

# КАТАЛОГ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРЕДЛОЖЕНИЙ

ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОСТИ,  
ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ

**МИНСКОЙ ОБЛАСТИ**



**БЕЛТАМОЖСЕРВИС**

*Всегда вовремя!*

# ЛОГИСТИЧЕСКИЙ ОПЕРАТОР

- ✓ ТАМОЖЕННОЕ ДЕКЛАРИРОВАНИЕ
- ✓ ЭЛЕКТРОННОЕ ПРЕДВАРИТЕЛЬНОЕ ИНФОРМИРОВАНИЕ
- ✓ ПОРУЧИТЕЛЬСТВО
- ✓ ЭКСПЕДИТОРСКИЕ И ТРАНСПОРТНЫЕ УСЛУГИ
- ✓ СКЛАДСКИЕ УСЛУГИ
- ✓ ТОРГОВЫЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ



**197**



**DECLARANT.BY**



БЕЛОРУССКАЯ ТОРГОВО-ПРОМЫШЛЕННАЯ ПАЛАТА  
МИНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ

---

# КАТАЛОГ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРЕДЛОЖЕНИЙ МИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОСТИ,  
ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ

---

# СОДЕРЖАНИЕ

<b>МИНСКАЯ ОБЛАСТЬ</b> .....	5
------------------------------	---

<b>ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ МИНСКОЙ ОБЛАСТИ</b> .....	7
---	---

<b>➤</b> БЕРЕЗИНСКИЙ РАЙОН .....	8
<b>➤</b> БОРИСОВСКИЙ РАЙОН .....	30
<b>➤</b> ВИЛЕЙСКИЙ РАЙОН .....	40
<b>➤</b> ВОЛОЖИНСКИЙ РАЙОН .....	55
<b>➤</b> ДЗЕРЖИНСКИЙ РАЙОН .....	73
<b>➤</b> КЛЕЦКИЙ РАЙОН .....	81
<b>➤</b> КОПЫЛЬСКИЙ РАЙОН .....	95
<b>➤</b> КРУПСКИЙ РАЙОН .....	101
<b>➤</b> ЛОГОЙСКИЙ РАЙОН .....	127
<b>➤</b> ЛЮБАНСКИЙ РАЙОН .....	144
<b>➤</b> МИНСКИЙ РАЙОН .....	150
<b>➤</b> МОЛОДЕЧНЕНСКИЙ РАЙОН .....	166
<b>➤</b> МЯДЕЛЬСКИЙ РАЙОН .....	182
<b>➤</b> НЕСВИЖСКИЙ РАЙОН .....	188
<b>➤</b> ПУХОВИЧСКИЙ РАЙОН .....	194
<b>➤</b> СЛУЦКИЙ РАЙОН .....	210
<b>➤</b> СМОЛЕВИЧСКИЙ РАЙОН .....	234
<b>➤</b> СОЛИГОРСКИЙ РАЙОН .....	245
<b>➤</b> СТАРОДОРОЖСКИЙ РАЙОН .....	262
<b>➤</b> СТОЛБЦОВСКИЙ РАЙОН .....	273
<b>➤</b> УЗДЕНСКИЙ РАЙОН .....	276
<b>➤</b> ЧЕРВЕНСКИЙ РАЙОН .....	281
<b>➤</b> ЖОДИНО .....	300



## МИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

### ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

**Территория:** 39,8 тыс. кв. км (19,2% площади Республики Беларусь).

**Численность населения:** 1472 тыс. чел.

**Административное деление:** 22 района, 24 города (из них 1 областно-го подчинения), 18 поселков городского типа, 5191 сельский населенный пункт.

**Валовый региональный продукт (ВРП):** 9,9 млрд. долларов США. ВРП на одного занятого в экономике 14,5 тыс. долларов США.

### ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

**Промышленное производство:** 10,6 млрд долл. США.

бачных изделий (28%), производство химических продуктов (21,9%), производство машин и оборудования (11,6%), производство транспортных средств и оборудования (7,8%), металлургическое производство (7,0%).

**Основная структура промышленного производства:** производство продуктов питания, напитков и та-

### СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО

**Продукция сельского хозяйства в хозяйствах всех категорий:** 2,5 млрд долл. США.

**Структура посевных площадей сельскохозяйственных культур:**

**Специализация сельского хозяйства:** производство молока, мяса, зерна, картофеля, сахарной свеклы, выращивание крупного рогатого скота, свиней, птицы.

зерновые и зернобобовые культуры (42,7%), культуры кормовые (40,6%), технические культуры (10,9%), картофель (4,7%), овощи открытого грунта (1,1%).

## ВНЕШНЕЭКОНОМИЧЕСКАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

**Внешнеторговый оборот:** 13,5 млрд долл. США (101,6% к уровню 2018 года).

**Экспорт товаров:** 7,4 млрд долл. США (101,1%).

**Импорт товаров:** 6,1 млрд долл. США (102,3%).

**Сальдо:** 1,3 млрд долл. США.

**Основа экспорта:** продукция химической и связанных с ней отраслей промышленности – 43,3%; в том числе удобрения – 38,8%; транспортные средства – 16,5%; продовольственные товары – 13%; драгоценные металлы и изделия из них – 5,6%; древесина и изделия из нее – 3,7%.

**Крупнейшие предприятия-экспортеры:** ОАО «Белорусская калийная компания», ОАО «БЕЛАЗ» – управляющая компания холдинга «БЕЛАЗ-ХОЛДИНГ», ЗАО «Штадлер Минск», СЗАО «Белджи», группа компаний «АЛЮТЕХ», ЗАО «Август-Бел», ИООО «СВУДС ЭКСПОРТ».

**Крупные поставщики продовольственной индустрии:** холдинг «Мя-

сомолпром» (включает восемь предприятий мясо-молочной отрасли), три птицефабрики, ООО «Несвижский завод детского питания», ООО «Велес-мит» два сахарных комбината, пять агрокомбинатов.

Организации области осуществляли внешнеторговые операции с 183 странами мира, товары поставлялись на рынки 152 государств, импортировалась продукция из 161 страны.

**Основа импорта:** оборудование и звукозаписывающая аппаратура – 25,6%; драгоценные металлы и изделия из них – 12,2%; продукция химической и связанных с ней отраслей промышленности – 12,2%; транспортные средства – 9,6%; пластмассы и изделия из них – 7,5%; продукция растительного происхождения – 7,1%.

**Основные торговые партнеры:** Россия (36,5% общего объема товарооборота), Китай (12%), Украина (5%), Бразилия (4,3%), Польша (4,2%), Германия (3,9%), Индия (3,0%).

## ИНВЕСТИЦИИ

**Объем прямых иностранных инвестиций за 2019 год:** 634,8 млн долл. США.

**Прямые иностранные инвестиции на чистой основе** (без учета задолженности прямому инвестору за товары, работы, услуги): 281,3 млн долл. США.

**Основные страны-инвесторы:** Китай (30,8%), Кипр (21,3%), Россия (12,9%), Британские Виргинские Острова (9,0%), Великобритания (6,2%), Соединенные Штаты Америки (5,7%), Литва (5,0%).



---

# ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ МИНСКОЙ ОБЛАСТИ

---

# БЕРЕЗИНСКИЙ РАЙОН



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 1 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Земельный участок на пер. Промышленном	
Общая площадь (га)	0,9	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Березинский
	Населенный пункт	г. Березино
	Адрес	пер. Промышленный
Наименование собственника		
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) (за га) на 1 января 2020 года	75600 долл. США	
Обременение участка/строения	Нет	
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомагистраль	0,650	М-4 Минск – Могилев



Дороги республиканского значения	0,290	Р-67 Бобруйск – Борисов
Наличие подъездных путей	По существующей дорожной сети	
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Трухан В.В., начальник землеустроительной службы Березинского райисполкома	
Телефон	8 0171 555771	
Факс	8 0171 555639	
Электронный адрес	zem@berezino.minsk-region.gov.by	



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 2 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Земельный участок в Глухом Току	
Общая площадь (га)	6–7	
Место-положение	Область	Минская
	Район	Березинский
	Адрес	д. Глухой Ток
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) (за га ) на 1 января 2020 года	75000–87500 долл. США	
Обременение участка / строения	Нет	
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомагистраль	1,3	М-4 Минск – Могилев
Дороги республиканского значения	2,1	Р-67 Бобруйск – Борисов
Наличие подъездных путей	По существующей дорожной сети	
Контактная информация		
Контактное лицо (должность)	Трухан В.В., начальник землеустроительной службы Березинского райисполкома	
Телефон	8 0171 555 771	
Факс	8 0171 555 639	
Электронный адрес	zem@berezino.minsk-region.gov.by	



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 3 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Земельный участок в аг. Поплавы	
Общая площадь (га)	3–5	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Березинский
	Населенный пункт	аг. Поплавы
Форма собственности	Государственная	
Способы предоставления участка	Аренда	
Ориентировочная кадастровая стоимость	19500–32500 долл. США.	
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомагистраль	0,1	М-4 Минск – Могилев
Наличие подъездных путей	По существующей дорожной сети	
Контактная информация		
Контактное лицо (должность)	Трухан В.В., начальник землеустроительной службы Березинского райисполкома	
Телефон	8 0171 555 771	
Факс	8 0171 555 639	
Электронный адрес	zem@berezino.minsk-region.gov.by	



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 4 (ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ)

Общая информация		
Наименование	Усадебный дом графа Потоцкого	
Площадь помещений здания (м <sup>2</sup> )	1180	
Место-положение	Область	Минская
	Район	Березинский
	Населенный пункт	г. Березино
	Адрес	ул. Набережная, д. 1
Балансодержатель (наименование)	Управление по образованию, спорту и туризму Березинского районного исполнительного комитета	
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Инвестиционный проект-туризм	
Площадь земельного участка (га)	0,5040	
Способы предоставления объекта недвижимости	инвестиционный проект	
Стоимость объекта на 1 января 2019 г.	11 210,10 бел. руб. 5 190 долл. США	
Характеристика объекта		
Год постройки	1-я половина XIX века	
Год реконструкции	–	
Количество этажей	2	
Материал стен	Кирпичный оштукатурен	
Перегородки	Нет	
Внутренняя отделка	Нет	
Система вентиляции	Нет	
Освещение	Нет	

<b>Инфраструктура</b>		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	0,06	3 фазный 6 кВт
Ограничение по энергетике	Есть	
Отопление (тепловые сети)	0,500	Центральная система
Питьевая вода	0,300	Центральная система (давление 3,5 атмосфер)
Техническая вода	–	–
Снабжение горячей водой	–	–
Скважины	–	–
Канализация	0,500	Центральная система
Газоснабжение	0,100	Газопровод среднего давления 0,2 Мпа, ПЭ д 110
<b>Транспортное сообщение</b>		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомагистраль	1	М-4 Минск – Могилев
Дороги республиканского значения	1	М-4 Минск – Могилев
Аэропорт	121	г. Минск
Железная дорога	50	г. Борисов
Наличие подъездных путей	0	Вплотную к объекту
Областной центр	101	г. Минск
Районный центр	0	г. Березино
Иное (в т.ч. прилегающая инфраструктура: промышленные предприятия, сырьевая база)	Земли г. Березино, физического лица, управления по образованию, спорту и туризму Березинского районного исполнительного комитета	



## Контактная информация

Контактное лицо (должность)	Титова Алеся Алексеевна, начальник управления по образованию, спорту и туризму Березинского районного исполнительного комитета
Телефон	8 0171 555 345
Факс	8 0171 555 645
Электронный адрес	roo@berezino.edu.by



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 5 (ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ)

Общая информация		
Наименование		Здание школы с подсобными помещениями
Площадь помещений здания (м <sup>2</sup> )		2025,5 и суммарная площадь подсобных помещений 206 м <sup>2</sup>
Место-положение	Область	Минская
	Район	Березинский
	Населенный пункт	д. Калинино
	Адрес	ул. Школьная, д. 17
Балансодержатель (наименование)		Управление по образованию, спорту и туризму Березинского районного исполнительного комитета
Форма собственности		Государственная
Возможные направления использования		Промышленность, услуги, фермерское хозяйство, база отдыха, инвестиционный проект
Площадь земельного участка (га)	2,2558	Срок аренды: 50 лет
Способы предоставления объекта недвижимости		Аренда, продажа, инвестиционный проект
Стоимость объекта на 1 января 2019 г.		515 028,48 бел. руб. 238 461 долл. США
Характеристика объекта		
Год постройки		1978
Год реконструкции		
Количество этажей		2
Материал стен		Кирпичный
Перегородки		Есть
Внутренняя отделка		Есть
Система вентиляции		Есть
Освещение		Есть



<b>Инфраструктура</b>		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	подведено к зданию	Централизованная система 3 фазный (кабельные линии 0,4 кВт) 45 кВт
Ограничение по энергетике	Есть	
Отопление (тепловые сети)	Подведено к зданию	Центральное от собственной котельной
Питьевая вода	Подведено к зданию	Централизованная система (давление 1,5 атмосфер)
Техническая вода	–	–
Снабжение горячей водой	В здании	Автономная система
Скважины	–	–
Канализация	Подведено к зданию	Местный выгреб
Газоснабжение	–	–
Иное	К зданию подведена телефонная сеть	
<b>Транспортное сообщение</b>		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомагистраль	8	М-4 Минск – Могилев
Дороги республиканского значения	8	М-4 Минск – Могилев
Аэропорт	118	г. Минск
Железная дорога	60	г. Борисов
Наличие подъездных путей	0	Вплотную к объекту
Областной центр	98	г. Минск
Районный центр	23	г. Березино
Иное (в т.ч. прилегающая инфраструктура: промышленные предприятия, сырьевая база)	Открытое акционерное общество «Первомайский», Поплавский сельский совет, учреждение здравоохранения «Березинская центральная районная больница»	



## Контактная информация

Контактное лицо (должность)	Титова Алеся Алексеевна, начальник управления по образованию, спорту и туризму Березинского районного исполнительного комитета
Телефон	8 0171 555 345
Факс	8 0171 555 645
Электронный адрес	roo@berezino.edu.by



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 6 (ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ)

Общая информация		
Наименование		Здание школы с подсобными помещениями
Площадь помещений здания		1964,3 м <sup>2</sup> и суммарная площадь подсобных помещений 154 м <sup>2</sup>
Место-положение	Область	Минская
	Район	Березинский
	Населенный пункт	д. Михалево
	Адрес	ул. Школьная, д. 9
Балансодержатель (наименование)		Управление по образованию, спорту и туризму Березинского районного исполнительного комитета
Форма собственности		Государственная
Возможные направления использования		Промышленность, услуги, фермерское хозяйство, база отдыха, инвестиционный проект
Площадь земельного участка (га)		1,8187 <span style="float: right;">Срок аренды: 50 лет</span>
Способы предоставления объекта недвижимости		Аренда, продажа, инвестиционный проект
Стоимость объекта на 1 января 2019 г.		600 996,58 бел. руб. 278 265 долл. США
Характеристика объекта		
Год постройки		1987
Количество этажей		2
Материал стен		Кирпичный
Перегородки		Есть
Внутренняя отделка		Есть
Система вентиляции		Есть
Освещение		Есть

<b>Инфраструктура</b>		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	Подведено к зданию	Централизованная система (кабельные линии 0,4 кВт) 3-х фазный, 40кВт
Ограничение по энергетике	Есть	
Отопление (тепловые сети)	Подведено к зданию	Центральное от собственной котельной
Питьевая вода	Подведено к зданию	Централизованная система (давление 1,5 атмосфер)
Техническая вода	–	–
Снабжение горячей водой	–	–
Скважины	–	–
Канализация	1,5	Централизованная система канализации
Газоснабжение	–	–
Иное	Подведена телефонная сеть	
<b>Транспортное сообщение</b>		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомагистраль	16	М-4 Минск – Могилев
Дороги республиканского значения	0,3	Р-67 Борисов – Бобруйск
Аэропорт	136	г. Минск
Железная дорога	66	г. Борисов
Наличие подъездных путей	0	вплотную к объекту
Областной центр	116	г. Минск
Районный центр	16	г. Березино
Иное (в т.ч. прилегающая инфраструктура: промышленные предприятия, сырьевая база)	Филиал ООО «ОМА», Богусевичский сельский совет	



## Контактная информация

Контактное лицо (должность)	Титова Алеся Алексеевна, начальник управления по образованию, спорту и туризму Березинского районного испол- нительного комитета
Телефон	8 0171 555 345
Факс	8 0171 555 645
Электронный адрес	roo@berezino.edu.by



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 7 (ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ)

Общая информация		
Наименование	Здание школы	
Площадь помещений здания	1791,8 м <sup>2</sup> и суммарная площадь подсобных помещений 234 м <sup>2</sup>	
Место-положение	Область	Минская
	Район	Березинский
	Населенный пункт	аг. Селиба
	Адрес	ул. Школьная, д.9
Балансодержатель (наименование)	Управление по образованию, спорту и туризму Березинского районного исполнительного комитета	
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность, услуги, фермерское хозяйство, база отдыха, инвестиционный проект	
Площадь земельного участка (га)	1,4802	Срок аренды: 50 лет
Способы предоставления объекта недвижимости	Аренда, продажа, инвестиционный проект	
Стоимость объекта на 1 января 2019 г.	323 451,30 бел. руб. 149 760 долл. США	
Характеристика объекта		
Год постройки	1968	
Год реконструкции		
Количество этажей	2	
Материал стен	Стены блочные окрашенные	
Перегородки	Есть	
Внутренняя отделка	Есть	
Система вентиляции	Есть	
Освещение	Есть	



## Инфраструктура

	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	Подведено к зданию	Централизованная система, 3 фазный (кабельные линии 0,4 кВт) 60кВт
Ограничение по энергетике	Есть	
Отопление (тепловые сети)	Локальное	Локальное
Питьевая вода	Подведено к зданию	Централизованная система (давление 1,5 атмосфер)
Техническая вода	–	–
Снабжение горячей водой	–	–
Скважины	–	–
Канализация	Подведено к зданию	Местный выгреб
Газоснабжение	–	–
Иное	Подведена телефонная сеть	

## Транспортное сообщение

	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомагистраль	34	М-4 Минск – Могилев
Дороги республиканского значения	25	Р-62 Бобр – Кличев
Аэропорт	157	г. Минск
Железная дорога	87	г. Борисов
Наличие подъездных путей	0	Вплотную к объекту
Областной центр	137	г. Минск
Районный центр	37	г. Березино
Иное (в т.ч. прилегающая инфраструктура: промышленные предприятия, сырьевая база)	ОАО «Местино», Капланецкий сельский совет, физическое лицо	

## Контактная информация

Контактное лицо (должность)	Титова Алеся Алексеевна, начальник управления по образованию, спорту и туризму Березинского районного испол- нительного комитета
Телефон	8 0171 555 345
Факс	8 0171 555 645
Электронный адрес	roo@berezino.edu.by



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 8 (ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ)

Общая информация		
Наименование		Жорновская базовая школа – детский сад
Площадь помещений здания		735,7 м <sup>2</sup> и суммарная площадь подсобных помещений 300 м <sup>2</sup>
Местоположение	Область	Минская
	Район	Березинский
	Населенный пункт	д. Жорновка
	Адрес	ул. Школьная, д. 3
Балансодержатель (наименование)		Управление по образованию, спорту и туризму Березинского районного исполнительного комитета
Форма собственности		Государственная
Возможные направления использования		Инвестиционный проект – туристические услуги
Площадь земельного участка (га)		1,8922
Способы предоставления объекта недвижимости		Инвестиционный проект
Стоимость объекта на 1 января 2019 г.		31 779,35 бел. руб. 14 714 долл. США
Характеристика объекта		
Год постройки		1950
Год реконструкции		–
Количество этажей		1
Материал стен		Бревенчатый обложен кирпичом
Перегородки		Есть
Внутренняя отделка		Есть
Система вентиляции		Есть
Освещение		Есть



## Инфраструктура

	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	Подведено к объекту	Централизованная система, 3 фазный, 15кВт
Ограничение по энергетике	Есть	
Отопление (тепловые сети)	Локальное	Водяное автономное от собственной топочной
Питьевая вода	Подведено к зданию	Централизованная система (давление 1,5 атмосфер)
Техническая вода	–	–
Снабжение горячей водой	В здании	Автономная система
Скважины	–	–
Канализация		Местный выгреб
Газоснабжение	–	–
Иное	–	

## Транспортное сообщение

	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомагистраль	6	М-4 Минск – Могилев
Дороги республиканского значения	6	М-4 Минск – Могилев
Аэропорт	126	г. Минск
Железная дорога	50	г. Борисов
Наличие подъездных путей	0	Вплотную к объекту
Областной центр	106	г. Минск



Районный центр	5	г. Березино
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Титова Алеся Алексеевна, начальник управления по образованию, спорту и туризму Березинского районного испол- нительного комитета	
Телефон	8 0171 555 345	
Факс	8 0171 555 645	
Электронный адрес	roo@berezino.edu.by	



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 9 (ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ)

Общая информация		
Наименование	Открытое акционерное общество «Березинский льнозавод»	
Площадь помещений здания (м <sup>2</sup> ), площадь 1-го этажа (м <sup>2</sup> )	5498	
	4985	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Березинский
	Город	Березино
	Адрес	ул. Победы, 60
Собственность	частная	
Балансодержатель (наименование)	Открытое акционерное общество «Березинский льнозавод»	
Возможные направления использования	Промышленность	
Площадь земельного участка	159 941 м <sup>2</sup>	
Способы предоставления объекта недвижимости	Продажа	
Стоимость объекта на 1 января 2013 г.	32,0 млрд бел. руб. 3,7 млн долл. США	
Характеристика объекта и инфраструктура		
Год постройки	1976	
Год реконструкции		
Количество этажей	2	
Материал стен	Железобетон	
Перегородки	Есть	
Внутренняя отделка	Есть	
Система вентиляции	Есть	
Освещение	Есть	
	Расстояние от объекта	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	Подведено к зданию	630 кВА, потребление РП с встроенным ТП



Ограничение по энергетике	Есть	
Отопление (тепловые сети)		Водяное от собственной котельной на отходах производства (костра)
Питьевая вода	На территории	Центральная система (давление 3,5 атмосфер)
Техническая вода	–	–
Снабжение горячей водой	–	–
Скважины	На территории	
Канализация	На территории	Выход в центральную сеть
Газоснабжение	800 м	Газопровод высокого давления 0,6 Мпа, ПЭ д 160

### Транспортное сообщение

	Расстояние от объекта	Наименование
Автомобильная магистраль	2 км	М-4
Дороги республиканского значения	2 км	Р-67
Железная дорога	100 км 55 км	г. Минск г. Борисов
Наличие подъездных путей	Есть	
Областной центр	100 км	г. Минск

### Контактная информация

Контактное лицо (должность)	Макович Геннадий Дмитриевич, председатель ликвидационной комиссии ОАО «Березинский льнозавод»
Телефон	8 029 955 73 56
Наличие плана объекта недвижимости	Есть



# БОРИСОВСКИЙ РАЙОН



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 10 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Земельный участок для размещения объекта производственного назначения	
Общая площадь (га)	0,79 га	
Месторасположение	Область	Минская
	Район	Борисовский
	Населенный пункт	г. Борисов
	Адрес	В районе военного городка № 11 по ул. Братьев Вайнрубов (участок № 1)
Наименование собственника	Земли г. Борисова	
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) на 1 января 2020 года	156 420 бел. руб.	

Обременение участка/ строения	Территория находится в санитарно-защитной зоне складов Министерства обороны, в данной зоне допускается размещение новых профильных, однотипных объектов при исключении их взаимного негативного воздействия на продукцию, окружающую среду и здоровье человека
<b>Инфраструктура</b>	
Электроснабжение	Да
Отопление (тепловые сети)	–
Питьевая вода	Да
Техническая вода	Да
Снабжение горячей водой	–
Скважины	–
Канализация	Да
Газоснабжение	Да
Областной центр	–
Районный центр	Да
<b>Контактная информация</b>	
Контактное лицо (должность)	Кушнер Юлия Сергеевна, заместитель начальника отдела землеустройства Борисовского райисполкома  Шершень Елена Леонидовна, начальник отдела архитектуры и строительства Борисовского райисполкома  Лазаревич Лариса Петровна, начальник отдела экономики Борисовского райисполкома
Телефон	8 0177 76 78 16, 8(0177)73 25 54, 8 0177 73 35 87
Факс	8 0177 76 78 16, 8 0177 73 25 54, 8 0177 73 23 33
Электронный адрес	borisov-zem@borisov.gov.by Borisov-ZEM@mail.ru



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 11 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

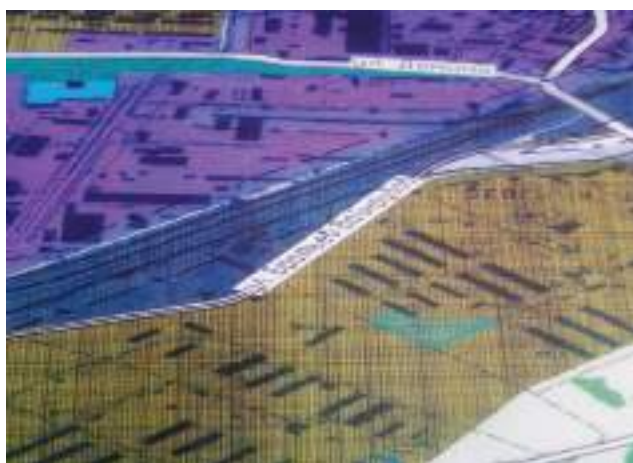
Общая информация		
Наименование	Земельный участок для размещения объекта производственного назначения	
Общая площадь (га)	0,95 га	
Месторасположение	Область	Минская
	Район	Борисовский
	Населенный пункт	г. Борисов
	Адрес	В районе военного городка № 11 по ул. Братьев Вайнрубов (участок № 2)
Наименование собственника Форма собственности	Земли г. Борисова	
	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность	
Способы представления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) на 1 января 2020 года	188 100 бел. руб.	
Обременение участка/строения	Территория находится в санитарно-защитной зоне складов Министерства обороны, в данной зоне допускается размещение новых профильных, однотипных объектов при исключении их взаимного негативного воздействия на продукцию, окружающую среду и здоровье человека; по участку проходит водопроводная сеть (труба чугунная диаметром 200 мм)	
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	Да	



Отопление (тепловые сети)	–	
Питьевая вода	Да	
Техническая вода	Да	
Снабжение горячей водой	–	
Скважины	–	
Канализация	Да	
Газоснабжение	Да	
Областной центр	–	
Районный центр	Да	

### Контактная информация

Контактное лицо (должность)	Кушнер Юлия Сергеевна, заместитель начальника отдела землеустройства Борисовского райисполкома  Шершень Елена Леонидовна, начальник отдела архитектуры и строительства Борисовского райисполкома  Лазаревич Лариса Петровна, начальник отдела экономики Борисовского райисполкома
Телефон	8 0177 76 78 16, 8 0177 73 25 54, 8 0177 73 35 87
Факс	8 0177 76 78 16, 8 0177 73 25 54, 8 0177 73 23 33
Электронный адрес	borisov-zem@borisov.gov.by, Borisov-ZEM@mail.ru



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 12 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Земельный участок для размещения объекта производственного назначения	
Общая площадь (га)	0,84 га	
Месторасположение	Область	Минская
	Район	Борисовский
	Населенный пункт	г. Борисов
	Адрес	В районе военного городка № 11 по ул. Зеленый городок (участок № 4)
Наименование собственника Форма собственности	Земли г. Борисова	
	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) на 1 января 2020 года (бел. руб.)	166 320 рублей	
Обременение участка/строения	Территория находится в санитарно-защитной зоне складов Министерства обороны, в данной зоне допускается размещение новых профильных, однотипных объектов при исключении их взаимного негативного воздействия на продукцию, окружающую среду и здоровье человека	
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	Да	
Отопление (тепловые сети)	–	

Питьевая вода	Да	
Техническая вода	Да	
Снабжение горячей водой	–	
Скважины	–	
Канализация	Да	
Газоснабжение	Да	
Областной центр	–	
Районный центр	Да	
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	<p>Кушнер Юлия Сергеевна, заместитель начальника отдела землеустройства Борисовского райисполкома</p> <p>Шершень Елена Леонидовна, начальник отдела архитектуры и строительства Борисовского райисполкома</p> <p>Лазаревич Лариса Петровна, начальник отдела экономики Борисовского райисполкома</p>	
Телефон	8 0177 76 78 16, 8 0177 73 25 54, 8 0177 73 35 87	
Факс	8 0177 76 78 16, 8 0177 73 25 54, 8 0177 73 23 33	
Электронный адрес	borisov-zem@borisov.gov.by, Borisov-ZEM@mail.ru	



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 13 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Земельный участок для размещения объекта производственного назначения	
Общая площадь (га)	1,26 га	
Месторасположение	Область	Минская
	Район	Борисовский
	Населенный пункт	г. Борисов
	Адрес	В районе военного городка № 11 по ул. Зелёный городок (участок № 5)
Наименование собственника Форма собственности	Земли г. Борисова	
	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) на 1 января 2020 года	249 480 бел. руб.	
Обременение участка/строения	Территория находится в санитарно-защитной зоне складов Министерства обороны, в данной зоне допускается размещение новых профильных, однотипных объектов при исключении их взаимного негативного воздействия на продукцию, окружающую среду и здоровье человека	
Инфраструктура		
Электроснабжение	Да	
Отопление (тепловые сети)	-	
Питьевая вода	Да	
Техническая вода	Да	

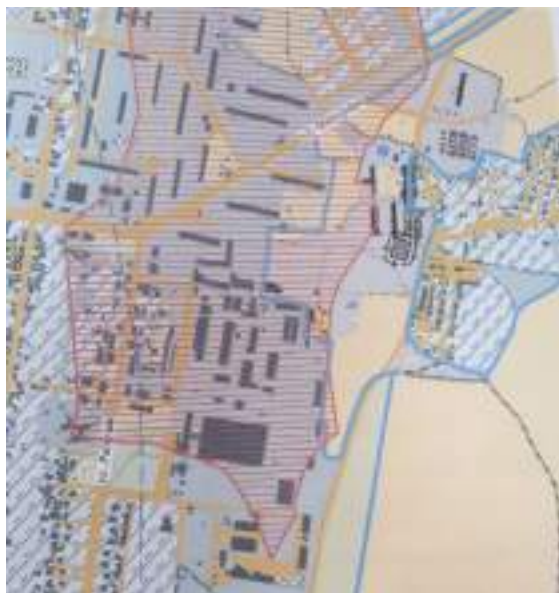
Снабжение горячей водой	-
Скважины	-
Канализация	Да
Газоснабжение	Да
Областной центр	-
Районный центр	Да
<b>Контактная информация</b>	
Контактное лицо (должность)	<p>Кушнер Юлия Сергеевна, заместитель начальника отдела землеустройства Борисовского райисполкома</p> <p>Шершень Елена Леонидовна, начальник отдела архитектуры и строительства Борисовского райисполкома</p> <p>Лазаревич Лариса Петровна, начальник отдела экономики Борисовского райисполкома</p>
Телефон	8 0177 76 78 16, 8 0177 73 25 54, 8 0177 73 35 87
Факс	8 0177 76 78 16, 8 0177 73 25 54, 8 0177 73 23 33
Электронный адрес	borisov-zem@borisov.gov.by, Borisov-ZEM@mail.ru



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 14 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Земельный участок для размещения предприятия по производству сельскохозяйственной продукции	
Общая площадь (га)	2,72	
Месторасположение	Область	Минская
	Район	Борисовский
	Населенный пункт	аг. Лошница
	Адрес	ул. Мичурина
Наименование собственника Форма собственности	Частично земли открытого акционерного общества «Лошницкий край» и частично земли аг. Лошница Лошницкого сельсовета Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) на 1 января 2020 года	19 040 бел. руб.	
Обременение участка/строения	Демонтаж существующего а/б проезда с последующим восстановлением за границей территории производственного объекта, за счет средств застройщика	
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	Да	500 кВт
Отопление (тепловые сети)	-	
Питьевая вода	Да	20,0 куб.м/сут.
Техническая вода	Да	-

Снабжение горячей водой	–	
Скважины	–	
Канализация	Да	20,0 м.куб/сут.
Газоснабжение	1 км	360 м.куб/ч
Областной центр	–	
Районный центр	–	
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	<p>Кушнер Юлия Сергеевна, заместитель начальника отдела землеустройства Борисовского райисполкома</p> <p>Шершень Елена Леонидовна, начальник отдела архитектуры и строительства Борисовского райисполкома</p> <p>Лазаревич Лариса Петровна, начальник отдела экономики Борисовского райисполкома</p>	
Телефон	8 0177 76 78 16, 8 0177 73 25 54, 8 0177 73 35 87	
Факс	8 0177 76 78 16, 8 0177 73 25 54, 8 0177 73 35 87	
Электронный адрес	borisov-zem@borisov.gov.by, Borisov-ZEM@mail.ru	



# ВИЛЕЙСКИЙ РАЙОН



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 15 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Земельный участок	
Общая площадь (га)	0,50	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Вилейский
	Населенный пункт	Вилейка
	Адрес	Микрорайон «Северный-2»
Наименование собственника		
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Торговля	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) (за га) на 1 января 2020 года	120 000 бел. руб 61 800 долл. США	
Обременение участка/строения	Санитарно-защитная зона не более 50 метров, охранная зона линии электропередач	



## Транспортное сообщение

	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Дороги республиканского значения	1 1 1	Р-63 Р-28 Р-29
Железная дорога	0,5	
Наличие подъездных путей	0,005	

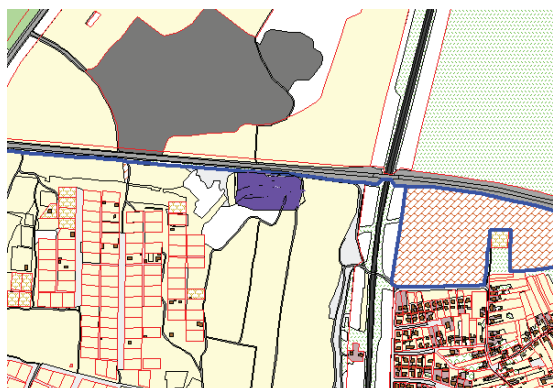
## Инфраструктура

	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	0,7	Линия электропередач 35 кВ
Отопление (тепловые сети)	–	
Питьевая вода	1	Диаметр 100 мм и 160 мм
Техническая вода	–	
Снабжение горячей водой	1	
Скважины	0,8	2 – 60 м <sup>3</sup> /час, 1 – 40 м <sup>3</sup> /час,
Канализация	0,45	Диаметр 160 мм
Газоснабжение	1	Газопровод высокого давления 1,2 МПа, диаметр 133мм
Областной центр	90	Минск
Районный центр	В границах города	Вилейка
Иное (в т.ч. прилегающая инфраструктура: промышленные предприятия, сырьевая база)	Асфальтобетонный завод филиала КУП «Минскоблдорстрой» – «ДРСУ-162»	



## Контактная информация

Контактное лицо (должность)	Зубель Сергей Викторович, начальник отдела землеустройства Вилейского райис- полкома,  Горланов Дмитрий Сергеевич, начальник отдела архитектуры и строительства Ви- лейского райисполкома
Телефон	8 01771 54772, 8 01771 54262
Факс	8 01771 54363
Электронный адрес	<a href="mailto:zemslygba@vileyka.minsk-region.by">zemslygba@vileyka.minsk-region.by</a>

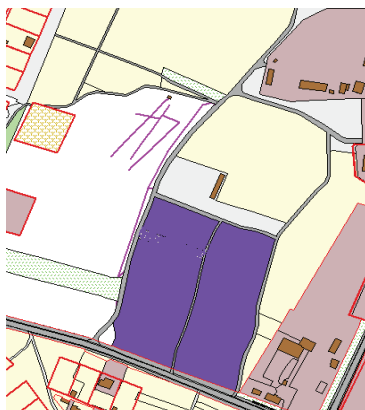


## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 16 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Земельный участок	
Общая площадь (га)	7	
Место-положение	Область	Минская
	Район	Вилейский
	Населенный пункт	Вилейка
	Адрес	Микрорайон «Северный -2»
Наименование собственника		
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) (за га) на 1 января 2020 года	96 700 бел. руб. 48 600 долл. США	
Обременение участка/ строения	Санитарно-защитная зона не более 50 м, охранная зона линии электропередач	
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Дороги республиканского значения	7	P-63
	3,5	P-28
	0,9	P-29
Аэропорт		
Железная дорога	0,6	
Наличие подъездных путей	0,005	
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	0,35	Линия электропередач 10 кВ
Отопление (тепловые сети)	–	
Питьевая вода	0,15	Диаметр 100 мм и 160 мм



Техническая вода	–	
Снабжение горячей водой	0,15	
Скважины	0,20	2 – 60 м <sup>3</sup> /час, 1 – 40 м <sup>3</sup> /час,
Канализация	0,30	Диаметр 160 мм
Газоснабжение	0,15	Газопровод высокого давления 1,2 МПа, диаметр 133 мм
Областной центр	90	Минск
Районный центр	в границах города	Вилейка
Иное (в т.ч. прилегающая инфраструктура: промышленные предприятия, сырьевая база)	Асфальтобетонный завод филиала КУП «Минскоблдорстрой» – «ДРСУ-162»	
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Горланов Дмитрий Сергеевич, начальник отдела архитектуры и строительства Вилейского райисполкома  Зубель Сергей Викторович, начальник отдела землеустройства Вилейского райисполкома	
Телефон	8 01771 54772, 8 01771 54262	
Факс	8 01771 555099	
Электронный адрес	zemslygba@vileyka.minsk-region.by	



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 17 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Земельный участок	
Общая площадь (га)	1	
Место-положение	Область	Минская
	Район	Вилейский
	Населенный пункт	Вилейка
	Адрес	Микрорайон «Северный -2»
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	сервис	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) (за га) на 1 января 2020 года	96 700 бел. руб. 48 600 долл. США	
Обременение участка/строения	Санитарно-защитная зона не более 50 м, охранная зона линии электропередач	
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомобильная магистраль		
Дороги республиканского значения	1	Р-63
	1	Р-28
	1	Р-29
Аэропорт		
Железная дорога	0,6	
Наличие подъездных путей	Необходимо строить 400 м.п.	
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта, (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	0,25	Линия электропередач 10 кВ
Отопление (тепловые сети)	–	
Питьевая вода	0,50	Диаметр 100 мм и 160 мм
Техническая вода	–	



Снабжение горячей водой	0,50	
Скважины	0,30	2 – 60 м <sup>3</sup> /час, 1 – 40 м <sup>3</sup> /час,
Канализация	0,40	Диаметр 160 мм
Газоснабжение	1	Газопровод высокого давления 1,2 МПа, диаметр 133мм
Областной центр	90	Минск
Районный центр	В границах города	Вилейка
Иное (в т.ч. прилегающая инфраструктура: промышленные предприятия, сырьевая база)	Асфальтобетонный завод филиала КУП «Минскоблдорстрой» – «ДРСУ-162»	

### Контактная информация

Контактное лицо (должность)	Зубель Сергей Викторович, начальник отдела землеустройства Вилейского райисполкома,  Горланов Дмитрий Сергеевич, начальник отдела архитектуры и строительства Вилейского райисполкома
Телефон	8 01771 54772, 8 0177154262
Факс	8 01771 55099
Электронный адрес	zemslygba@vileyka.minsk-region.by



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 18 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Земельный участок	
Общая площадь (га)	6,8	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Вилейский
	Населенный пункт	Вилейка
	Адрес	Микрорайон «Северный -2»
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность	
	Логистика	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) (за га) на 1 января 2020 года	96 700 бел. руб. 48 600 долл. США	
Обременение участка / строения	Санитарно-защитная зона не более 50 м, охранная зона линии электропередач	
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомостраль		
Дороги республиканского значения	3	P-63
	4	P-28
	1	P-29
Аэропорт		
Железная дорога	0,05	
Наличие подъездных путей	0,1	
Иное		
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта, (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	0,7	Линия электропередач 35 кВ
Отопление (тепловые сети)	–	



Питьевая вода	1	Диаметр 100 мм и 160 мм
Техническая вода	–	
Снабжение горячей водой	1	
Скважины	0,8	2 – 60 м <sup>3</sup> /час, 1– 40 м <sup>3</sup> /час,
Канализация	0,45	Диаметр 160 мм
Газоснабжение	1	Газопровод высокого давления 1,2 МПа, диаметр 133 мм
Областной центр	90	Минск
Районный центр	В границах города	Вилейка
Иное (в т.ч. прилегающая инфраструктура: промышленные предприятия, сырьевая база)	Асфальтобетонный завод филиала КУП «Минскоблдорстрой» – «ДРСУ-162»	

### Контактная информация

Контактное лицо (должность)	Зубель Сергей Викторович, начальник отдела землеустройства Вилейского райисполкома, Горланов Дмитрий Сергеевич, начальник отдела архитектуры и строительства Вилейского райисполкома
Телефон	8 01771 54772, 8 01771 54262
Факс	8 01771 54363
Электронный адрес	zemslygba@vileyka.minsk-region.by





## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 19 (ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ)

Общая информация		
Наименование		Здание общежития
Площадь помещений здания (м <sup>2</sup> )		463 – всего, в том числе: общежитие – 463
Местоположение	Область	Минская
	Район	Вилейский
	Населенный пункт	г. Вилейка
	Адрес	г. Вилейка, пер. Гидростроителей, 14
Балансодержатель (наименование)		Открытое акционерное общество «ПМК 88»
Форма собственности		Частная
Возможные направления использования		Торговля, услуги
Площадь земельного участка (га)		9,9784
Способы предоставления объекта недвижимости		Аренда, продажа
Стоимость объекта на 1 января 2020 г. (бел. руб. и долл. США)		Общежитие – 4 155,04 бел. руб., 1979 долл. США
Характеристика объекта		
Год постройки		1973
Количество этажей		Общежитие 2 этажа
Материал стен		Кирпич
Перегородки		Есть
Внутренняя отделка		Есть
Система вентиляции		Нет
Освещение		Нет
Инфраструктура		
Электроснабжение		Нет, но с возможностью подключить
Ограничение по энергетике		Есть
Отопление (тепловые сети)		Нет
Питьевая вода		Нет, но с возможностью подключить
Снабжение горячей водой		Нет



Скважины	Нет	
Канализация	Есть	
Газоснабжение	Нет, но с возможностью подключить	
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомостраль	110	
Дороги республиканского значения	1	Р-63
Аэропорт	120	Национальный «Минск-2»
Железная дорога	1	Вилейка
Наличие подъездных путей	0,05	Асфальтная дорога
Областной центр		Минский
Районный центр		Вилейский
Контактная информация		
Контактное лицо (должность)	Купрейчик Андрей Михайлович, директор ОАО «ПМК 88»	
Телефон	80177121326	
Факс	80177121326	
Электронный адрес	pmk88@mail.ru	



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 20 (ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ)

Общая информация		
Наименование		Здание специализированное здравоохранения
Площадь помещений здания (м <sup>2</sup> )		2221,4
Местоположение	Область	Минская
	Район	Вилейский
	Населенный пункт	г. Вилейка
	Адрес	ул. 1 Мая, д. 50
Балансодержатель (наименование)		УЗ «Вилейская ЦРБ»
Форма собственности		Государственная
Возможные направления использования		Торговля
		Услуги, логистика
Площадь земельного участка (га)		0,7933 га
Способы предоставления объекта недвижимости		Аренда, продажа
Стоимость объекта на 1 января 2020 г.		241322,48 бел. руб.
Характеристика объекта		
Год постройки		1920
Год реконструкции		
Количество этажей		3
Материал стен		Кирпич
Перегородки		Есть
Внутренняя отделка		Есть
Система вентиляции		Нет
Освещение		Есть
Инфраструктура		
Электроснабжение		Есть
Отопление (тепловые сети)		Есть
Питьевая вода		Есть



Снабжение горячей водой	Есть	
Скважины	Нет	
Канализация	Есть	
Газоснабжение	Нет	
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомагистраль	120	
Дороги республиканского значения	3 км	P28
Аэропорт	120 км	
Железная дорога	1 км	
Наличие подъездных путей	0,02	Имеется 1
Областной центр	100 км	г. Минск
Районный центр		г. Вилейка
Контактная информация		
Контактное лицо (должность)	Новаш Татьяна Николаевна, ведущий инженер УЗ «Вилейская ЦРБ»	
Телефон	8 01771 558 61	
Факс	8 01771 558 61	
Электронный адрес	crb@vilcrb.by	



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 21 (ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ)

Общая информация		
Наименование	Учебный корпус на 720 мест	
Площадь помещений здания (м <sup>2</sup> )	5108,1	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Вилейский
	Населенный пункт	г. Вилейка
	Адрес	ул. 1 Мая, д. 80
Балансодержатель (наименование)	Управление по образованию, спорту и туризму Вилейского райисполкома	
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Образование	
Площадь земельного участка (га)	0,1443	
Способы предоставления объекта недвижимости	Аренда, безвозмездная передача	
Стоимость объекта на 1 января 2020 г.	243718.43 бел. руб.	
Характеристика объекта		
Год постройки	1977	
Год реконструкции	–	
Количество этажей	4	
Материал стен	Кирпичное	
Перегородки	Есть	
Внутренняя отделка	Есть	
Система вентиляции	Нет	
Освещение	Нет	
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	1	На территории
Ограничение по энергетике	Есть	
Отопление (тепловые сети)	Нет, но с возможностью подключения	



Питьевая вода	Нет, но с возможностью подключения
Техническая вода	Нет, но с возможностью подключения
Снабжение горячей водой	Нет, но с возможностью подключения
Скважины	Нет, но с возможностью подключения
Канализация	Нет, но с возможностью подключения
Газоснабжение	Нет, но с возможностью подключения
Иное	По всем коммуникациям необходим ремонт

### Транспортное сообщение

	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомагистраль	2	
Дороги республиканского значения	2	Р-28
Аэропорт	120	
Железная дорога	0,1	
Наличие подъездных путей	0,02	
Областной центр	г. Минск	
Районный центр	г. Вилейка	

### Контактная информация

Контактное лицо (должность)	Шишло Елена Александровна, главный бухгалтер управления по образованию, спорту и туризму Вилейского райисполкома
Телефон	8 01771 54238; 51637
Факс	8 01771 55345
Электронный адрес	bhd@vileyka-edu.dov-by



# ВОЛОЖИНСКИЙ РАЙОН



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 23 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Земельный участок	
Общая площадь (га)	0,9 га	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Воложинский
	Населенный пункт	д. Гончары
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) (за га) на 1 января 2020 года	81 800 бел. руб. 41 100 долл. США	
Обременение участка/ строения	Зона телевизионного ретранслятора	
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомостраль	4	М6 Минск – Гродно
Дороги республиканского значения	7	М7 Минск – Ошмяны (граница Литовской Республики)



Наличие подъездных путей	Имеется асфальтовое покрытие	
<b>Инфраструктура</b>		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	0,5	
Отопление (тепловые сети)	Нет	
Питьевая вода	0,5	
Техническая вода	0,5	
Снабжение горячей водой	Нет	
Скважины	Нет	
Канализация	Нет	
Газоснабжение	0 (прилегает)	
Областной центр	Нет	
Районный центр	Нет	
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Протас Дмитрий Марьянович, начальник отдела землеустройства	
Телефон	8 01772 56 1 73	
Факс	8 01772 55 6 81	
Электронный адрес	zem.otdel@volozhin.gov.by	





## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 24 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Земельный участок	
Общая площадь (га)	1,0 га	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Воложинский
	Населенный пункт	д. Гончары
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) (за га) на 1 января 2020 года	81 800 бел. руб. 41 100 долл. США	
Обременение участка/ строения	Зона телевизионного ретранслятора	
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомагистраль	4	М6 Минск – Гродно
Дороги республиканского значения	7	М7 Минск – Ошмяны (граница Литовской Республики)
Наличие подъездных путей	Имеется асфальтовое покрытие	
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	0,5	
Отопление (тепловые сети)	Нет	
Питьевая вода	0,5	
Техническая вода	0,5	
Снабжение горячей водой	Нет	
Скважины	Нет	



Канализация	Нет	
Газоснабжение	0 (прилегает)	
Областной центр	Нет	
Районный центр	Нет	
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Протас Дмитрий Марьянович, начальник отдела землеустройства	
Телефон	8 01772 56 1 73	
Факс	8 01772 55 6 81	
Электронный адрес	zem.otdel@volozhin.gov.by	



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 25 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Земельный участок	
Общая площадь (га)	0,8	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Воложинский
	Населенный пункт	д. Гончары
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) (за га) на 1 января 2020 года	81 800 бел. руб. 41 100 долл. США	
Обременение участка/ строения	Зона телевизионного ретранслятора	
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомагистраль	4	М6 Минск – Гродно
Дороги республиканского значения	7	М7 Минск – Ошмяны (граница Литовской Республики)
Наличие подъездных путей	Имеется асфальтовое покрытие	
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	0,5	
Отопление (тепловые сети)	Нет	
Питьевая вода	0,5	
Техническая вода	0,5	
Снабжение горячей водой	Нет	
Скважины	Нет	
Канализация	Нет	



Газоснабжение	0 (прилегает)	
Областной центр	Нет	
Районный центр	Нет	
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Протас Дмитрий Марьянович, начальник отдела землеустройства	
Телефон	8 01772 56 1 73	
Факс	8 01772 55 6 81	
Электронный адрес	zem.otdel@volozhin.gov.by	



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 26 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Земельный участок	
Общая площадь (га)	1,2	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Воложинский
	Населенный пункт	д. Гончары
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) (за га) на 1 января 2020 года	81 800 бел. руб.	
	41 100 долл. США	
Обременение участка/ строения	Зона телевизионного ретранслятора	
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомагистраль	4	М6 Минск – Гродно
Дороги республиканского значения	7	М7 Минск – Ошмяны (граница Литовской Республики)
Наличие подъездных путей	Имеется асфальтовое покрытие	
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	0,5	
Отопление (тепловые сети)	Нет	
Питьевая вода	0,5	
Техническая вода	0,5	
Снабжение горячей водой	Нет	
Скважины	Нет	
Канализация	Нет	
Газоснабжение	0 (прилегает)	



Областной центр	Нет	
Районный центр	Нет	
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Протас Дмитрий Марьянович, начальник отдела землеустройства	
Телефон	8 01772 56 1 73	
Факс	8 01772 55 6 81	
Электронный адрес	zem.otdel@volozhin.gov.by	



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 27 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Земельный участок	
Общая площадь (га)	1,1 га	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Воложинский
	Населенный пункт	д. Гончары
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) (за га) на 1 января 2020 года	81 800 бел. руб. 41 100 долл. США	
Обременение участка/строения	Зона телевизионного ретранслятора	
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомагистраль	4	М6 Минск – Гродно
Дороги республиканского значения	7	М7 Минск – Ошмяны (граница Литовской Республики)
Наличие подъездных путей	Имеется асфальтовое покрытие	
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	0,5	
Отопление (тепловые сети)	Нет	
Питьевая вода	0,5	
Техническая вода	0,5	
Снабжение горячей водой	Нет	



Скважины	Нет	
Канализация	Нет	
Газоснабжение	0 (прилегает)	
Областной центр	Нет	
Районный центр	Нет	
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Протас Дмитрий Марьянович, начальник отдела землеустройства	
Телефон	8 01772 56 1 73	
Факс	8 01772 55 6 81	
Электронный адрес	zem.otdel@volozhin.gov.by	





## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 28 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Земельный участок	
Общая площадь (га)	5,5	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Воложинский
	Населенный пункт	д. Августово
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) (за га) на 1 января 2020 года	21 300 бел. руб. 10 700 долл. США	
Обременение участка/строения	Зона телевизионного ретранслятора	
Транспортное сообщение		
Наличие подъездных путей	Имеется асфальтовое покрытие	
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	
Электроснабжение	350	
Отопление (тепловые сети)	Нет	
Питьевая вода	Нет	
Техническая вода	Нет	
Снабжение горячей водой	Нет	
Скважины	Нет	
Канализация	Нет	
Газоснабжение	Нет	
Областной центр	Нет	
Районный центр	Нет	



## Контактная информация

Контактное лицо (должность)	Протас Дмитрий Марьянович, начальник отдела землеустройства
Телефон	8 01772 56 1 73
Факс	8 01772 55 6 81
Электронный адрес	<a href="mailto:zem.otdel@volozhin.gov.by">zem.otdel@volozhin.gov.by</a>



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 29 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Земельный участок	
Общая площадь (га)	0,30 га	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Воложинский
	Населенный пункт	г. Воложин
	Адрес	ул. Я. Коласа
Форма собственности	Государственная	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) (за га ) на 1 января 2020 года	161 000 бел. руб.	
Обременение участка/ строения	Нет	
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомагистраль	Нет	
Дороги республиканского значения	2,5	М6 «Минск – Гродно»
Аэропорт	Нет	
Железная дорога	Нет	
Наличие подъездных путей	Имеются	
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	0 (прилегает)	
Отопление (тепловые сети)	Нет	
Питьевая вода	0 (прилегает)	
Техническая вода	Нет	
Снабжение горячей водой	Нет	
Скважины	Нет	
Канализация	0 (прилегает)	
Газоснабжение	0 (прилегает)	



Областной центр	Нет	
Районный центр	да	
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Протас Дмитрий Марьянович, начальник отдела землеустройства	
Телефон	8 01772 56 1 73	
Факс	8 01772 55 6 81	
Электронный адрес	zem.otdel@volozhin.gov.by	



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 30 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Земельный участок	
Общая площадь (га)	1,1	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Воложинский
Форма собственности	Государственная	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) (за га) на 1 января 2019 года	13500 долл. США	
Обременение участка / строения	Нет	
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомагистраль	0 (прилегает)	М14
Аэропорт	Нет	
Железная дорога	Нет	
Наличие подъездных путей	Имеются	
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	0,7	
Отопление (тепловые сети)	Нет	
Питьевая вода	Нет	
Техническая вода	Нет	
Снабжение горячей водой	Нет	
Скважины	Нет	
Канализация	Нет	
Газоснабжение	Нет	



Областной центр	Нет	
Районный центр	Нет	
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Протас Дмитрий Марьянович, начальник отдела землеустройства	
Телефон	8 01772 56 1 73	
Факс	8 01772 55 6 81	
Электронный адрес	zem.otdel@volozhin.gov.by	



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 31 (ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ)

Общая информация		
Наименование	Корпус жилой пионерлагеря детского оздоровительного лагеря «Купалинка»	
Площадь помещений здания (м <sup>2</sup> )	2611,3	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Воложинский
	Населенный пункт	аг. Раков
	Адрес	Минская обл., Воложинский район, Раковский сельский совет
Балансодержатель (наименование)	Управление по образованию, спорту и туризму Воложинского райисполкома	
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Агротуризм	
Площадь земельного участка (га)	7,2787	Срок аренды: 5 лет
Способы предоставления объекта недвижимости	Аренда	
Стоимость объекта на 1 января 2020 г.	1 040 580, 93 бел. руб.	
Характеристика объекта		
Год постройки	1988	
Год реконструкции	2006	
Количество этажей	2	
Материал стен	Кирпич	
Перегородки	Есть	
Внутренняя отделка	Есть	
Система вентиляции	Есть	
Освещение	Есть	
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	Описание
Электроснабжение	0,002	
Ограничение по энергетике	Нет	
Отопление (тепловые сети)	Собственная котельная	

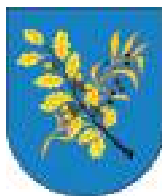


Питьевая вода	Центральное водоснабжение	
Снабжение горячей водой	От собственной котельной	
Скважины	ЖКХ	
Канализация	Центральная	
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Дороги республиканского значения	2	М6 «Минск – Гродно»
Аэропорт	75	Минск – 2
Железная дорога	45	Молодечно – Гродно «Станция Воложин»
Наличие подъездных путей	2	Грунтовая дорога
Областной центр	45	Минск
Районный центр	40	Воложин
Иное	3 – Логистический центр	
Контактная информация		
Контактное лицо (должность)	Борис Василий Семенович, начальник группы централизованного хоз. обслуживания); Аноп Инна Александровна, юристконсульт	
Телефон	8 01772 55 6 33, 55 6 07	
Факс	8 01772 55 6 93	
Электронный адрес	hoz.gr.oosit@yandex.by	





# ДЗЕРЖИНСКИЙ РАЙОН



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 32 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Для строительства придорожного сервиса	
Общая площадь (га)	1,05	
Место-положение	Область	Минская
	Район	Дзержинский
	Населенный пункт	В районе д. Плашево
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Услуги	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) (за га) на 1 января 2020 года (бел. руб. и долл. США)	28 000 долларов США 54 400 белорусских рублей	
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Дороги республиканского значения	0,005	

Инфраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение		По проекту
Контактная информация		
Контактное лицо (должность)	Колядко Дмитрий Александрович	
Телефон	8 0171 652 736	
Факс	8 0171 665 947	
Электронный адрес	zem@dzerzhinsk.gov.by	



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 33 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Для ведения сельского хозяйства (строительство козких ферм)	
Общая площадь (га)	8,1542	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Дзержинский
	Населенный пункт	В районе д. Станьково

Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Сельское хозяйство	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) (за га ) на 1 января 2020 года	9 900 долл. США 19 700 бел. руб.	
<b>Транспортное сообщение</b>		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Дороги республиканского значения	0,05	
<b>Инфраструктура</b>		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	Необходимо строительство участка ЛЭП – 10 кВ и ТП нужной мощности	
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Колядко Дмитрий Александрович	
Телефон	8 0171 652 736	
Факс	8 0171 665 947	
Электронный адрес	zem@dzerzhinsk.gov.by	



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 34 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Для строительства производственной базы	
Общая площадь (га)	3,0132	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Дзержинский
	Населенный пункт	В районе д. Станьково
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) (за га) на 1 января 2020 года	9 900 долл. США 19 700 бел. руб.	
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Дороги республиканского значения	0,05	
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	–	Необходимо строительство участка ЛЭП – 10 кВ и ТП нужной мощности
Контактная информация		
Контактное лицо (должность)	Колядко Дмитрий Александрович	
Телефон	8 01716 52 736	
Факс	8 01716 65 947	
Электронный адрес	zem@dzerzhinsk.gov.by	



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 35 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование		Для строительства придорожного сервиса
Общая площадь (га)		2,1926
Место-положение	Область	Минская
	Район	Дзержинский
	Населенный пункт	В районе д. Хомичи
Форма собственности		Государственная
Возможные направления использования		Услуги
Способы предоставления участка		Аренда
Стоимость (кадастровая) (за га ) на 1 января 2020 года		49000 долл. США 95 100 бел. руб.



### Транспортное сообщение

	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомагистраль	Р-1	
Дороги республиканского значения	0,005	

### Инфраструктура

	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	По проекту	

### Контактная информация

Контактное лицо (должность)	Колядко Дмитрий Александрович
Телефон	8 0171 652 736
Факс	8 0171 665 947
Электронный адрес	<a href="mailto:zem@dzerzhinsk.gov.by">zem@dzerzhinsk.gov.by</a>



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 36 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Для строительства придорожного сервиса	
Общая площадь (га)	1,15	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Дзержинский
	Населенный пункт	В районе д. Чики
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Сельское хозяйство	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) (за га) на 1 января 2020 года	28 000 долл. США 54 400 бел. руб.	
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Дороги республиканского значения	0,05	
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение		По проекту
Контактная информация		
Контактное лицо (должность)	Колядко Дмитрий Александрович	
Телефон	8 0171 652 736	
Факс	8 0171 665 947	
Электронный адрес	zem@dzerzhinsk.gov.by	







# КЛЕЦКИЙ РАЙОН



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 37 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

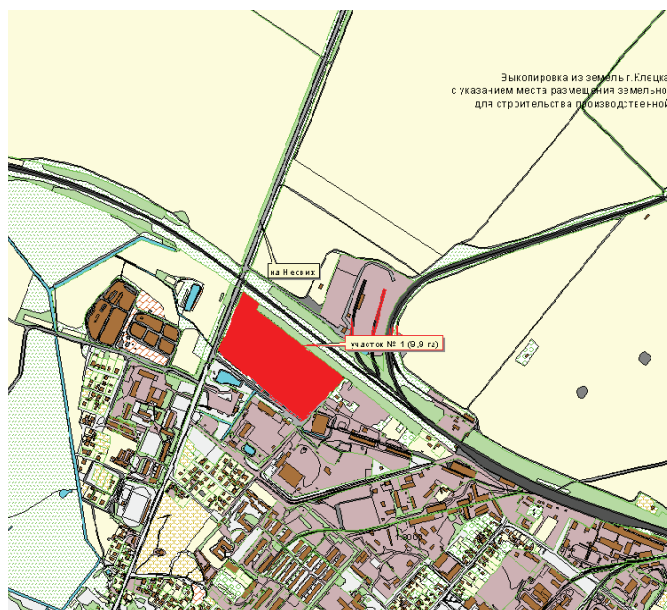
Общая информация		
Наименование	Участок для размещения производственного объекта	
Общая площадь (га)	9,9	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Клецкий
	Населенный пункт	г. Клецк
	Адрес	ул. Ленина
Наименование собственника	Клецкий районный исполнительный комитет	
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) (за га ) на 1 января 2020 года	110000 бел. руб. 55300 долл. США	



Обременение участка/ строения	Устройство скважины на водозаборе Лань, при необходимости газификации выполнить врезку с установкой ШРП, устройство местной канализации, вынос сетей 10 кВ	
<b>Транспортное сообщение</b>		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомагистраль	Нет	
Дороги республиканского значения	Примыкает	Республиканская дорога Р-12 «Несвиж – Клецк»
Аэропорт	Нет	
Железная дорога	До 0,05	Барановичи – Полесские – Слуцк
Наличие подъездных путей	Имеются	
<b>Инфраструктура</b>		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощ- ность, объем и т.д.)
Электроснабжение	До 0,1	10 кВт
Отопление (тепловые сети)	Нет	
Питьевая вода	До 0,1	
Техническая вода	До 0,1	
Снабжение горячей водой	Нет	
Скважины	Нет	
Канализация	Нет	
Газоснабжение	По участку	Среднее давление
Областной центр	150	
Районный центр	Находится в самом районном центре	
Иное (в т.ч. прилегающая инфраструктура: промыш- ленные предприятия, сырье- вая база)	Участок расположен на въезде в г. Клецк со стороны Несвижа, рядом расположены производственные здания Клецкого филиала ГП «Миноблтопливо» и АЗС № 22 Белоруснефть	

## Контактная информация

Контактное лицо (должность)	Карлович Юрий Петрович, заместитель председателя Клецкого районного исполнительного комитета  Корзун Юрий Анатольевич, начальник отдела землеустройства Клецкого районного исполнительного комитета
Телефон	8 01793 50444, 68211
Факс	8 01793 50639
Электронный адрес	isp@kletsk.gov.by





## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 38 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Участок для размещения производственного объекта	
Общая площадь (га)	2,0	
Место-положение	Область	Минская
	Район	Клецкий
	Населенный пункт	г. Клецк
	Адрес	ул. Победы (район ОАО «Клецкий мехзавод»)
Наименование собственника	Клецкий районный исполнительный комитет	
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность	
Способы предоставления участка	Аренда	

Стоимость (кадастровая) (за га ) на 1 января 2020 года	110 000 бел. руб. 55 300 долл. США
Обременение участка/ строи- ения	Реконструкция станции обезжелезивания воды, при необходимости газификации и прокладки водопровода выполнить врезку в существующие сети, для отвода сточных вод – врезка в центральную канализацию

### Транспортное сообщение

	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомагистраль	Нет	
Дороги республиканского значения	До 2	Республиканская до- рога Р-12 «Несвиж – Клецк»
Аэропорт	Нет	
Железная дорога	До 1	Барановичи-Полес- ские – Слуцк
Наличие подъездных путей	имеются	

### Инфраструктура

	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощ- ность, объем и т.д.)
Электроснабжение	До 0,1	
Отопление (тепловые сети)	До 0,05	
Питьевая вода	До 0,1	
Техническая вода	До 0,1	
Снабжение горячей водой	Нет	
Скважины	Нет	
Канализация	До 0,1	
Газоснабжение	До 0,1	
Областной центр	150	
Районный центр	находится в самом районном центре	
Иное (в т.ч. прилегающая инфраструктура: промыш- ленные предприятия, сырье- вая база)	Участок расположен при въезде в про- мышленную зону города Клецка, грани- чит с производственными площадями ОАО «Клецкий мехзавод»	



### Контактная информация

Контактное лицо (должность)	Карлович Юрий Петрович, заместитель председателя Клецкого районного исполнительного комитета  Корзун Юрий Анатольевич, начальник отдела землеустройства Клецкого районного исполнительного комитета
Телефон	8 01793 50444, 68211
Факс	8 01793 50639
Электронный адрес	isp@kletsrk.gov.by



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 39 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

### Общая информация

Наименование	Участок для размещения производственного объекта	
Общая площадь (га)	1,6	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Клецкий
	Населенный пункт	г. Клецк
	Адрес	ул. Победы (район физкультурно-оздоровительного комплекса)
Наименование собственника	Клецкий районный исполнительный комитет	
Форма собственности	Государственная	

Возможные направления использования	Промышленность
Способы предоставления участка	Аренда
Стоимость (кадастровая) (за га ) на 1 января 2020 года	113 600 бел. руб. 57 100 долл. США
Обременение участка/ строения	При необходимости газификации и прокладки водопровода выполнить врезку в существующие сети, замена водопроводного колодца с установкой отсекающих задвижек, для отвода сточных вод врезка в центральную канализацию

### Транспортное сообщение

	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомагистраль	Нет	
Дороги республиканского значения	До 2	Республиканская дорога Р-12 «Несвиж – Клецк»
Аэропорт	Нет	
Железная дорога	До 1	Барановичи – Полесские – Слуцк
Наличие подъездных путей	Имеются	

### Инфраструктура

	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	До 0,1	
Отопление (тепловые сети)	До 0,05	
Питьевая вода	До 0,1	
Техническая вода	До 0,1	
Снабжение горячей водой	Нет	
Скважины	Нет	
Канализация	До 0,05	
Газоснабжение	До 0,1	
Областной центр	150	
Районный центр	Находится в самом районном центре	



Иное (в т.ч. прилегающая инфраструктура: промышленные предприятия, сырьевая база)	Участок расположен в промышленной зоне города Клецка, перед производственными площадями ОАО «Гамма вкуса», рядом с физкультурно-оздоровительным комплексом
<b>Контактная информация</b>	
Контактное лицо (должность)	Карлович Юрий Петрович, заместитель председателя Клецкого районного исполнительного комитета  Корзун Юрий Анатольевич, начальник отдела землеустройства Клецкого районного исполнительного комитета
Телефон	8 01793 50444, 68211
Факс	8 01793 50639
Электронный адрес	isp@kletsrk.gov.by



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 40 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

<b>Общая информация</b>		
Наименование	Участок для размещения производственного объекта	
Общая площадь (га)	0,5	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Клецкий
	Населенный пункт	г. Клецк
	Адрес	ул. Лермонтова



Наименование собственника	Клецкий районный исполнительный комитет
Форма собственности	Государственная
Возможные направления использования	Промышленность
Способы предоставления участка	Аренда
Стоимость (кадастровая) (за га ) на 1 января 2020 года	110 000 бел. руб. 55 300 долл. США
Обременение участка/строения	Произвести вынос водопроводной сети с пятна застройки, при необходимости газификации и прокладки водопровода выполнить врезку в существующие сети, для отвода сточных вод необходимо устройство местной канализации

### Транспортное сообщение

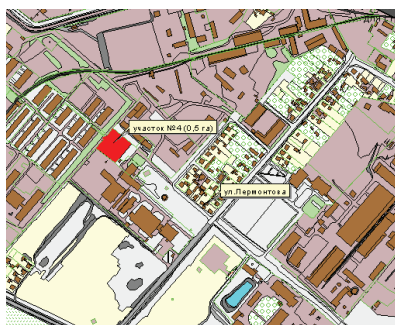
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомостраль	Нет	
Дороги республиканского значения	До 2	Республиканская дорога Р-12 «Несвиж – Клецк»
Аэропорт	Нет	
Железная дорога	До 1	Барановичи-Полесские – Слуцк
Наличие подъездных путей	Имеются	

### Инфраструктура

	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	До 0,3	
Отопление (тепловые сети)	Нет	
Питьевая вода	До 0,3	
Техническая вода	До 0,3	
Снабжение горячей водой	Нет	
Скважины	Нет	
Канализация	До 0,3	
Газоснабжение	До 0,1	
Областной центр	150	
Районный центр	Находится в самом районном центре	



Иное (в т.ч. прилегающая инфраструктура: промышленные предприятия, сырьевая база)	Участок расположен в промышленной зоне города Клецка, граничит с территорией бывшего военного городка и ОАО «Клецкий мехзавод»
<b>Контактная информация</b>	
Контактное лицо (должность)	Карлович Юрий Петрович, заместитель председателя Клецкого районного исполнительного комитета  Корзун Юрий Анатольевич, начальник отдела землеустройства Клецкого районного исполнительного комитета
Телефон	8 01793 50444, 68211
Факс	8 01793 50639
Электронный адрес	isp@kletsrk.gov.by



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 41 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

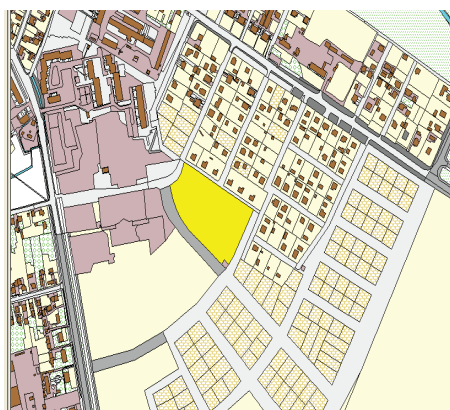
<b>Общая информация</b>		
Наименование	Участок для строительства физкультурно-оздоровительного комплекса с бассейном	
Общая площадь (га)	2,06	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Клецкий
	Населенный пункт	г. Клецк
	Адрес	ул. Случская

Наименование собственника	Клецкий районный исполнительный комитет	
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Услуги	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) (за га ) на 1 января 2020 года	47 000 бел. руб. 21 761 долл. США	
Обременение участка/строения	При необходимости газификации выполнить врезку с установкой ШРП, устройство центральной канализации	
<b>Транспортное сообщение</b>		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомагистраль	Нет	
Дороги республиканского значения	Нет	
Аэропорт	Нет	
Железная дорога	До 3	Барановичи – Полесские – Слуцк
Наличие подъездных путей	Имеются	
<b>Инфраструктура</b>		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	До 0,1	
Отопление (тепловые сети)	Нет	
Питьевая вода	До 0,1	
Техническая вода	До 0,1	
Снабжение горячей водой	Нет	
Скважины	Нет	
Канализация	Нет	
Газоснабжение	До 0,1	
Областной центр	153	
Районный центр	Находится в самом районном центре	
Иное	Участок расположен в городе Клецке между улицами Слуцкая и Объездная	



### Контактная информация

Контактное лицо (должность)	Карлович Юрий Петрович, заместитель председателя Клецкого районного исполнительного комитета  Корзун Юрий Анатольевич, начальник отдела землеустройства Клецкого районного исполнительного комитета
Телефон	+3751793 50444, 68211
Факс	+3751793 50639
Электронный адрес	isp@kletsrk.gov.by



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 42 (ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ)

### Общая информация

Наименование	Здание сельского дома культуры	
Площадь помещений здания (м <sup>2</sup> )	2016,4	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Клецкий
	Населенный пункт	Краснозвездовский с/с, деревня Красная Звезда
	Адрес	ул. Парковая, 8А

Балансодержатель (наименование)	Отдел идеологической работы, культуры и по делам молодежи Клецкого районного исполнительного комитета
Форма собственности	Государственная
Возможные направления использования	Торговля; услуги; рекреационного, физкультурно-оздоровительного, гостиничного назначения, объект общепита
Срок аренды	50 лет
Способы предоставления объекта недвижимости	Продажа Предоставление в безвозмездное пользование под оформленные обязательства по созданию рабочих мест
Стоимость объекта на 1 января 2020 г.	1 базовая величина установленная законодательством

### Характеристика объекта

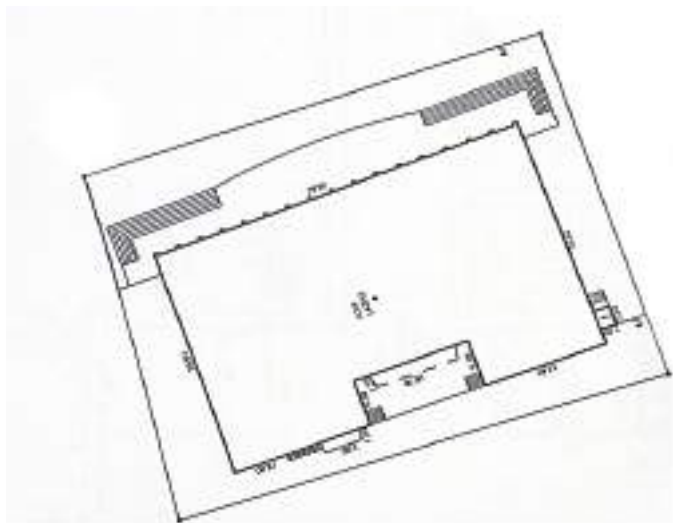
Год постройки	1975
Год реконструкции	Не проводилась
Количество этажей	2
Материал стен	Кирпич
Перегородки	Есть
Внутренняя отделка	Есть
Система вентиляции	Есть
Освещение	Есть

### Инфраструктура

	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение		5 кВт
Ограничение по энергетике	Нет	
Отопление (тепловые сети)		Центральное, радиаторы чугунные
Питьевая вода		Стальные трубы с подключением к уличной сети
Техническая вода		Нет
Снабжение горячей водой		Нет
Скважины		Нет
Канализация		Центральная, чугунные трубы



Газоснабжение		Нет
Иное		
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомостраль		–
Дороги республиканского значения	6	Р-43 Ивацевичи – граница РФ
Аэропорт		–
Железная дорога	9	Слуцк – Барановичи
Наличие подъездных путей	0,3	Гравийное покрытие
Областной центр	145	г. Минск
Районный центр	7	г. Клецк
Иное (в т.ч. прилегающая инфраструктура: промышленные предприятия, сырьевая база)	Частный жилищный фонд, земли Красновозвездовского сельсовета, земли сельхозназначения	
Контактная информация		
Контактное лицо (должность)	Чалык Светлана Александровна, начальник отдела идеологической работы, культуры и по делам молодежи Клецкого районного исполнительного комитета	
Телефон	+3751793 68215	
Факс	+3751793 56138	
Электронный адрес	kyltyra_kletsck@mail.ru	



# КОПЫЛЬСКИЙ РАЙОН



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 43 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Для строительства и обслуживания объектов розничной торговли	
Общая площадь (га)	0,3913	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Копыльский
	Населенный пункт	г. Копыль
	Адрес	ул. Грозовская
Наименование собственника	Копыльский райисполком	
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Торговля	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) (за га) на 1 января 2020 года	143500 бел. руб. 73900 долл. США	
Обременение участка/строения	–	
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование



Дороги республиканского значения	1	Р-61
Аэропорт	130	Минск-2
Железная дорога	8	Слуцк – Барановичи
Наличие подъездных путей	Есть	
<b>Инфраструктура</b>		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	0,02	10 КВт
Отопление (тепловые сети)	0,2	Центральное
Питьевая вода	0,2	Водопровод
Техническая вода	–	
Снабжение горячей водой	0,2	
Скважины	–	
Канализация	0,2	Центральная
Газоснабжение	0,1	
Областной центр	110	Минск
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Малёж Александр Анатольевич, начальник отдела землеустройства	
Телефон	8 0171 955 641	
Факс	8 0171 954 627	
Электронный адрес	zem@kopyl.gov.by	





## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 44 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	для размещения производственных объектов	
Общая площадь (га)	8,0000	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Копыльский
	Населенный пункт	г. Копыль
	Адрес	ул. Тимковичская, в районе ОАО «Слуцкий сыродельный комбинат»
Наименование собственника	Копыльский райисполком	
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) (за га) на 1 января 2020 года (бел. руб. и долл. США)	57300 бел. руб 28800 долл. США	
Обременение участка/ строения	–	
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомагистраль		
Дороги республиканского значения	0,05	Р-61
Аэропорт	130	Минск-2
Железная дорога	7	Слуцк – Барановичи
Наличие подъездных путей	Есть	
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	0,01	10 КВт



Отопление (тепловые сети)	0,1	Центральное
Питьевая вода	0,1	Водопровод
Техническая вода	–	
Снабжение горячей водой	0.1	
Скважины	–	
Канализация	0,1	Центральная
Газоснабжение	0,02	
Областной центр	110	Минск
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Малёж Александр Анатольевич, начальник отдела землеустройства	
Телефон	8 0171 955 641	
Факс	8 0171 954 627	
Электронный адрес	zem@kopyl.gov.by	



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 45 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Строительства и обслуживания продовольственного и непродовольственного магазина с кафе	
Общая площадь (га)	0,3151	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Копыльский
	Населенный пункт	г. Копыль
	Адрес	ул. Тимковичская 113
Наименование собственника	Копыльский райисполком	
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Торговля	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) (за га ) на 1 января 2020 года	163 500 бел. руб 84 200 долл. США	
Обременение участка/ строения	–	
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Дороги республиканского значения	1	Р-61
Аэропорт	130	Минск-2
Железная дорога	8	Слуцк – Барановичи
Наличие подъездных путей	Есть	
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	0,01	10 КВт



Отопление (тепловые сети)	0,02	Центральное
Питьевая вода	0,02	Водопровод
Техническая вода	–	
Снабжение горячей водой	0,02	
Скважины	–	
Канализация	0,02	Центральная
Газоснабжение	0,02	
Областной центр	110	Минск
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Малёж Александр Анатольевич, начальник отдела землеустройства	
Телефон	801719055641	
Факс	80171954627	
Электронный адрес	zem@kopyl.gov.by	



# КРУПСКИЙ РАЙОН



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 46 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Земельный участок	
Общая площадь (га)	12,5227	
Место- положение	Область	Минская
	Район	Крупский
	Населен- ный пункт	г. Крупки
	Адрес	ул. Армейская (бывший военный городок № 3)
Наименование собственника	Крупский район	
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) (за га ) на 1 января 2019 года	75 400 бел. руб. 37 900 долл. США	
Обременение участка/ строения	Нет	



### Транспортное сообщение

	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомобильная магистраль	3	М-1/Е-30 Брест – Минск – граница Российской Федерации
Дороги республиканского значения	1	Р-19 Толочин – Крупки
Аэропорт	130	Национальный аэропорт
Железная дорога	8	пос. Бобр, пос. Крупкий
Наличие подъездных путей	асфальт, гравийное покрытие – около 500,0 м	

### Инфраструктура

	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	0,2 ВЛ – 0,4 кВ	10 кВт
Отопление (тепловые сети)	0,7	Котельная 6 МВт
Питьевая вода	0,3	2 куб. м.
Техническая вода	–	–
Снабжение горячей водой	0,7	Котельная 6 МВт
Скважины	1,0	25 куб. м.
Канализация	–	Строительство собственного объекта
Газоснабжение	1	Газопровод высокого давления (диаметр трубы 108 мм)
Областной центр	120	г. Минск
Районный центр	В черте города	
Иное (в т.ч. прилегающая инфраструктура: промышленные предприятия, сырьевая база)	Промышленные предприятия частной формы собственности – деревообработка.	

## Контактная информация

Контактное лицо (должность)	Камеко Н.И., заместитель председателя Крупского райисполкома
Телефон	8 01796 27540
Факс	8 01796 27663
Электронный адрес	zamekon@krupki.gov.by ekon@krupki.gov.by



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 47 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Земельный участок	
Общая площадь (га)	0,4097	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Крупский
	Населенный пункт	д.в. Слобода
Наименование собственника	Крупский район	
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Торговля	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) (за га) на 1 января 2019 года	16 500 бел. руб. 8500 долл. США	
Обременение участка/ строения	Нет	
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомостраль	1	М-1/Е-30 Брест – Минск – граница Российской Федерации
Дороги республиканского значения	0,3	Р19 Толочин – Крупки
Аэропорт	120	Национальный аэропорт
Железная дорога	6	пос. Бобр, пос. Крупкий
Наличие подъездных путей	асфальтовое покрытие	
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	0,15 ВЛ – 0,4 кВ	50 кВт



Отопление (тепловые сети)	0,4	Котельная 0,6 МВт
Питьевая вода	0,25	2,6 куб.м
Техническая вода	–	–
Снабжение горячей водой	0,4	Котельная 6 МВт
Скважины	2,5	6,0 куб.м
Канализация		Строительство нового объекта
Газоснабжение	0,2	Газопровод высокого давления (диаметр трубы 250 мм)
Областной центр	120	г. Минск
Районный центр	0,5	г. Крупки
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Камеко Н.И., заместитель председателя Крупского райисполкома	
Телефон	8 01796 27540	
Факс	8 01796 27663	
Электронный адрес	zamekon@krupki.gov.by ekon@krupki.gov.by	



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 48 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Земельный участок	
Общая площадь (га)	0,5	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Крупский
	Населенный пункт	д. Долгое
Наименование собственника	Крупский район	
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Торговля	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) (за га) на 1 января 2019 года	5000 бел. руб. 2600 долл. США	
Обременение участка/ строения	Нет	
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомостраль	11,0	М-1/Е-30 Брест – Минск – граница Российской Федерации
Дороги республиканского значения	15	Р19 Толочин – Крупки
Аэропорт	135	Национальный аэропорт
Железная дорога	20	пос. Бобр, пос. Крупкий
Наличие подъездных путей	Асфальтовое покрытие	
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	0,1 (0,4 кВ)	10 кВт

Отопление (тепловые сети)	–	Строительство нового теплоисточника
Питьевая вода	0,2	3,0 куб. м.
Техническая вода	–	–
Снабжение горячей водой	–	Строительство нового теплоисточника
Скважины	0,4	16 куб.м
Канализация	–	Строительство нового объекта
Газоснабжение	0,5	Газопровод высокого давления (диаметр трубы 150 мм)
Областной центр	135	г. Минск
Районный центр	15	г. Крупки
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Камеко Н.И., заместитель председателя Крупского райисполкома	
Телефон	8 01796 27540	
Факс	8 01796 27663	
Электронный адрес	zamekon@krupki.gov.by ekon@krupki.gov.by	



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 49 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Земельный участок	
Общая площадь (га)	0,25	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Крупский
	Населенный пункт	д. Яновщина
Наименование собственника	Крупский район	
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	торговля	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) (за га) на 1 января 2019 года	6600 бел. руб 3400 долл. США	
Обременение участка/строения	Водоохранная зона	
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомостраль	44	М-1/Е-30 Брест – Минск – граница Российской Федерации
Дороги республиканского значения	40	Р19 Толочин – Крупки
Аэропорт	165	Национальный аэропорт
Железная дорога	46	пос. Крупкий
Наличие подъездных путей	Асфальтовое покрытие	
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	0,01 (0,4 кВ)	10 кВт

Отопление (тепловые сети)	–	Строительство нового теплоисточника
Питьевая вода	0,3	2 куб.м.
Техническая вода	–	–
Снабжение горячей водой	–	Строительство нового теплоисточника
Скважины	1,2	6,0 куб.м
Канализация	–	Строительство нового объекта
Газоснабжение	20	Газопровод высокого давления (диаметр трубы 100 мм)
Областной центр	165	г. Минск
Районный центр	40	г. Крупки
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Камеко Н.И., заместитель председателя Крупского райисполкома	
Телефон	8 01796 27540	
Факс	8 01796 27663	
Электронный адрес	zamekon@krupki.gov.by ekon@krupki.gov.by	



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 50 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Земельный участок	
Общая площадь (га)	4,5	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Крупский
	Населенный пункт	г.п. Бобр
Наименование собственника	Крупский район	
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) (за га) на 1 января 2019 года	5400 бел. руб. 2700 долл. США	
Обременение участка/строения	Нет	
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомобильная магистраль	12	М-1/Е-30 Брест – Минск – граница Российской Федерации
Дороги республиканского значения	2	Р19 Толочин – Крупки
Аэропорт	130	Национальный аэропорт
Железная дорога	Станция в п. Бобр, (ветка железной дороги протянута до границы участка)	0,5 пос. Бобр
Наличие подъездных путей	Асфальтовое покрытие	

## Инфраструктура

	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	1,1	ВЛ-10 кВ
Отопление (тепловые сети)	–	Строительство нового теплоисточника
Питьевая вода	–	Строительство нового объекта
Снабжение горячей водой	–	Строительство нового теплоисточника
Скважины	–	Строительство нового объекта
Канализация	–	Строительство нового объекта
Газоснабжение	3	Газопровод высокого давления (диаметр трубы 100 мм)
Областной центр	130	г. Минск
Районный центр	8,0	г. Крупки

## Контактная информация

Контактное лицо (должность)	Камеко Н.И., заместитель председателя Крупского райисполкома
Телефон	8 01796 27540
Факс	8 01796 27663
Электронный адрес	zamekon@krupki.gov.by ekon@krupki.gov.by



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 51 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Земельный участок	
Общая площадь (га)	7,0	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Крупский
	Населенный пункт	пос. Крупский
Наименование собственника	Крупский район	
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) (за га) на 1 января 2019 года	21 500 бел. руб. 10 800 долл. США	
Обременение участка/строения	Нет	
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомагистраль	2	М-1/Е-30 Брест – Минск – граница Российской Федерации
Дороги республиканского значения	1	Р19 Толочин – Крупки
Аэропорт	120	Национальный аэропорт
Железная дорога	0,1	п. Крупкий
Наличие подъездных путей	Гравийное покрытие	
Иное		
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	0,2	ВЛ – 10 кВ



Отопление (тепловые сети)	–	Строительство нового теплоисточника
Питьевая вода	0,4	1,2 куб.м/ч
Снабжение горячей водой	–	Строительство нового теплоисточника
Скважины	0,6	6,0 куб.м/ч
Канализация	–	Строительство нового объекта
Газоснабжение	2,0	Газопровод высокого давления (диаметр трубы 150 мм)
Областной центр	120	г. Минск
Районный центр	6	г. Крупки
Иное (в т.ч. прилегающая инфраструктура: промышленные предприятия, сырьевая база)	Промышленные предприятия частной формы собственности – деревообработка, ГЛХУ «Крупский лесхоз», филиал ОАО «Миноблтопливо»	
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Камеко Н.И., заместитель председателя Крупского райисполкома	
Телефон	8 01796 27540	
Факс	8 01796 27663	
Электронный адрес	zamekon@krupki.gov.by ekon@krupki.gov.by	



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 52 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Земельный участок	
Общая площадь (га)	0,4786	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Крупский
	Населенный пункт	г. Крупки
	Адрес	ул. Коммунальная, 7
Наименование собственника	Крупский район	
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) (за га) на 1 января 2019 года	131 100 бел. руб. 65 900 долл. США	
Обременение участка/ строения	Нет	
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомагистраль	1	М-1/Е-30 Брест – Минск – граница Российской Федерации
Дороги республиканского значения	0,3	Р19 Толочин – Крупки
Аэропорт	120	Национальный аэропорт
Железная дорога	6	пос. Бобр, пос. Крупский
Наличие подъездных путей	Асфальтовое и гравийное покрытие.	
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	0,02	ВЛ-10 кВ

Отопление (тепловые сети)	–	Строительство нового теплоисточника
Питьевая вода	0,15	4 куб.м/ч
Техническая вода	–	–
Снабжение горячей водой	–	Строительство нового теплоисточника
Скважины	1,0	130 куб.м./ч
Канализация	–	Строительство нового объекта
Газоснабжение	0,8	Газопровод высокого давления (диаметр трубы 89 мм)
Областной центр	120	г. Минск
Районный центр	В черте города	
Иное (в т.ч. прилегающая инфраструктура: промышленные предприятия, сырьевая база)	Предприятие частной формы собственности – деревообработка, дорожно-строительное предприятие	
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Камеко Н.И., заместитель председателя Крупского райисполкома	
Телефон	8 01796 27540	
Факс	8 01796 27663	
Электронный адрес	zamekon@krupki.gov.by ekon@krupki.gov.by	



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 53 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Земельный участок	
Общая площадь (га)	0,0970	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Крупский
	Населенный пункт	г.п. Холопеничи
Наименование собственника	Крупский район	
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	торговля	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) (за га) на 1 января 2019 года	87 000 бел. руб. 44 800 долл. США	
Обременение участка/ строения	Нет	
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомостраль	22	М-1/Е-30 Брест – Минск – граница Российской Федерации
Дороги республиканского значения	25	Р19 Толочин – Крупки
Аэропорт	145	Национальный аэропорт
Железная дорога	29	п. Бобр, п. Крупский
Наличие подъездных путей	Асфальтовое покрытие	
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	0,01 (0,4кВ)	5 кВт

Отопление (тепловые сети)	0,5	Котельная 3 МВт
Питьевая вода	0,3	4 куб.м/ч
Техническая вода	–	–
Снабжение горячей водой	0,3	Котельная 3 МВт
Скважины	0,4	16 куб.м/ч
Канализация	0,3	Диаметр трубы 150мм
Газоснабжение	0,5	Газопровод высоко- го давления (диа- метр трубы 100 мм)
Областной центр	140	г. Минск
Районный центр	25	г. Крупки
Иное (в т.ч. прилегающая инфраструктура: промышленные предприятия, сырьевая база)	Промышленные предприятия – Холопеничский филиал ОАО «Здравушка-милк»	
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Камеко Н.И., заместитель председателя Крупского райисполкома	
Телефон	8 01796 27540	
Факс	8 01796 27663	
Электронный адрес	zamekon@krupki.gov.by ekon@krupki.gov.by	



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 54 (ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ)

Общая информация		
Наименование	Комплекс зданий и сооружений бывшего военного городка № 3	
Площадь помещений здания (м <sup>2</sup> )	Комплекс зданий бывшего военного городка № 3 (24 здания), общей площадью 16641,3	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Крупский
	Населенный пункт	Крупки
	Адрес	ул. Армейская (бывший военный городок № 3)
Балансодержатель (наименование)	Крупское районное коммунальное унитарное предприятие «Жилтеплострой»	
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность	
Площадь земельного участка (га)	68 га Срок аренды: 50 лет	
Способы предоставления объекта недвижимости	Аренда Продажа	
Стоимость объекта на 1 января. 2019 г.	1 000 000 бел. руб. 500 000 долл. США	
Характеристика объекта		
Год постройки	1954–1982 г.	
Год реконструкции	–	
Количество этажей	Один	
Материал стен	Кирпич, бетон, блоки, панели	
Перегородки	Есть	
Внутренняя отделка	Нет	
Система вентиляции	Нет	
Освещение	Есть	

<b>Инфраструктура</b>		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	На границе участка	3 категория КТП мощностью 0,25МВт, напряжение 10/0,4 кв.
Ограничение по энергетике	Нет	
Отопление (тепловые сети)	2,0	Котельная 6 МВт
Питьевая вода	На территории	–
Техническая вода	–	–
Снабжение горячей водой	2,0	Котельная 6 МВт
Скважины	1,0	25 куб.м
Канализация	0,5	Поля фильтрации, мощность 650 куб. м. в сутки
Газоснабжение	2,5	Возможно подключение, диаметр трубы 89 мм., мощность 62610 нм. куб. в час
<b>Транспортное сообщение</b>		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомагистраль	3,52	М-1/Е-30 Брест – Минск – граница Российской Федерации
Дороги республиканского значения	1,5	Р-19 Толочин Крупки
Аэропорт	130	г. Минск
Железная дорога	8	пос. Крупский, Крупский район
Наличие подъездных путей	1,0	0,5 – асфальтное покрытие, 0,5 – гравийное
Областной центр	130	г. Минск
Районный центр	В пределах черты города Крупки	
Иное (в т.ч. прилегающая инфраструктура: промышленные предприятия, сырьевая база)	Промышленные предприятия частной формы собственности – деревообработка	



## Контактная информация

Контактное лицо (должность)	Камеко Н.И., заместитель председателя Крупского райисполкома
Телефон	8 01796 27540
Факс	8 01796 27663
Электронный адрес	zamekon@krupki.gov.by ekon@krupki.gov.by





## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 55 (ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ)

Общая информация		
Наименование		Незавершенное не законсервированное капитальное строение «Завод керамических изделий»
Площадь помещений здания (м <sup>2</sup> )		11591,1
Местоположение	Область	Минская
	Район	Крупский
	Населенный пункт	аг. Худовцы
Балансодержатель (наименование)		Крупское районное коммунальное унитарное предприятие «Жилтеплострой»
Форма собственности		Государственная
Возможные направления использования		Промышленность
Площадь земельного участка (га)		1,2573 <span style="float: right;">Срок аренды: 50 лет</span>
Способы предоставления объекта недвижимости		Аренда, продажа
Стоимость объекта на 1.01.2019 г.		547 200 бел. руб. 273 000 долл. США
Характеристика объекта		
Год постройки		Незавершенное строительство
Год реконструкции		–
Количество этажей		Два
Материал стен		Кирпичные, панельные
Перегородки		Нет
Внутренняя отделка		Нет
Система вентиляции		Нет
Освещение		Нет



## Инфраструктура

	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	0,7	ВЛ-10-10 кВ
Ограничение по энергетике	Нет	
Отопление (тепловые сети)	–	Строительство собственного теплоисточника
Питьевая вода	2,0	4 куб.м/ч
Техническая вода	–	–
Снабжение горячей водой	–	Строительство собственного теплоисточника
Скважины	3,0	6 куб.м/ч
Канализация	–	–
Газоснабжение	0,5	Газопровод высокого давления диаметром 150 мм

## Транспортное сообщение

	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомагистраль	12	М-1/Е-30 Брест – Минск – граница Российской Федерации
Дороги республиканского значения	8	Р-19 Толочин – Крупки
Аэропорт	130	г. Минск
Железная дорога	13–14 16–17	п. Крупский, Крупский район п. Бобр, Крупский район
Наличие подъездных путей	1,0	0,5 – асфальтовое покрытие, 0,5 – грунтовое покрытие

Областной центр	130	Минск
Районный центр	8	Крупки
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Камеко Н.И., заместитель председателя Крупского райисполкома	
Телефон	8 01796 27540	
Факс	8 01796 27663	
Электронный адрес	zamekon@krupki.gov.by ekon@krupki.gov.by	



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 56 (ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ)

Общая информация		
Наименование	Санаторий-профилакторий «Нача»	
Площадь помещений здания (м <sup>2</sup> )	Комплекс зданий санатория-профилактория «Нача». Основное здание – четырехэтажное с пристройкой, общая площадь 1857,9 кв.м, 1973 года постройки и 9 зданий хозяйственного назначения: одноэтажное здание холодильника (29,3 кв.м, 1975 г.п.), овощехранилище заглубленное (49,3 кв.м, 1975 г.п.), одноэтажное здание клуба с подвалом (241,3 кв.м, 1978 г.п.), здание гостиницы (52,8 кв.м, 1978 г.п.), здание бани (146,6 кв.м, 1975 г.п.), здание прачечной (124,2 кв.м, 1973 г.п.), здание водогрейно-лечебницы (206,8 кв.м, 1973 г.п.), здание гаража (151,4 кв.м, 1975 г.п.), склад заглубленный (убежище, 467,2 кв.м, 1995 г.п.).	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Крупский
	Населенный пункт	аг. Нача
	Адрес	ул. Санаторная
Балансодержатель (наименование)	Управление по образованию, спорту и туризму Крупского районного исполнительного комитета	
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Услуги	
Площадь земельного участка (га)	2,9812	Срок аренды: 50 лет
Способы предоставления объекта недвижимости	Аренда Продажа	
Стоимость объекта на 1 января. 2014 г.	745 022,64 бел. руб. 373 000 долл. США	

<b>Характеристика объекта</b>		
Год постройки	1973–1995 гг.	
Количество этажей	Основное здание четырехэтажное, 9 одноэтажных	
Материал стен	Кирпич, блоки газосиликатные	
Перегородки	Есть	
Внутренняя отделка	Нет	
Система вентиляции	Нет	
Освещение	Нет	
<b>Инфраструктура</b>		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	На территории ТП-1/250	200 кВт
Ограничение по энергетике	Есть. Расположение в водоохраных зонах рек и водоемов; частей земельного участка: площадью 0,0522 га в связи с расположением в охранной зоне электрических сетей напряжением до 1000 вольт, площадью 0,2769 – свыше 1000 вольт, площадью 1,2750 в связи с расположением в придорожной полосе автомобильных дорог	
Отопление (тепловые сети)	Строительство собственного теплоисточника	
Питьевая вода	0,1	0,5 куб.м/ч
Снабжение горячей водой	Строительство собственного теплоисточника	
Скважины	0,2	4 куб.м
Газоснабжение	3,0	Газ высокого давления, диаметр трубы 100 мм
<b>Транспортное сообщение</b>		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомагистраль	5	М-1/Е-30 Брест – Минск – граница Российской Федерации



Дороги республиканского значения	2	Р-19 Толочин – Крупки
Аэропорт	110	г. Минск
Железная дорога	3	пос. Крупский, Крупский район
Наличие подъездных путей	2	Гравийное покрытие
Областной центр	110	г. Минск
Районный центр	15	г. Крупки
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Камеко Н.И., заместитель председателя Крупского райисполкома	
Телефон	8 01796 27540	
Факс	8 01796 27663	
Электронный адрес	zamekon@krupki.gov.by ekon@krupki.gov.by	



# ЛОГОЙСКИЙ РАЙОН



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 57 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Для строительства производственного объекта	
Общая площадь (га)	0,43	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Логойский
	Населенный пункт	В районе д. Логоза
	Адрес	В районе д. Логоза (участок 1)
Наименование собственника	Открытое акционерное общество «Минский тракторный завод»	
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) (за га) на 1 января 2018 года	23 277,86 бел. руб. 11 800 долл. США	
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомагистраль	4,5	М-3 Минск – Витебск



Дороги республиканского значения	0,5	Р-66 Калачи-Логойск
Наличие подъездных путей	Необходимо запроектировать и предусмотреть строительство подъездной дороги	
<b>Инфраструктура</b>		
Электроснабжение	Электроснабжение объекта с электрической мощностью до 250 кВА возможно выполнить от ВЛ-10кВ № 424 ПС 110 кВ «Логойск» путем установки КТП-10 кВ. При мощности от 250 кВА до 1000 кВ для питания объекта необходимо установить необходимое количество дополнительных ячеек КРУН-10 кВ в РУ-10 кВ ПС 110 Кв «Логоза», выполнить строительство линий 10 кВ (протяженностью около 2,5 км) и ТП-10 кВ	
Питьевая вода	Есть возможность подключения к существующим сетям водопровода диаметром 100 мм. Давление в сети 2 атм. Источником водоснабжения в д. Логоза являются шЕсть артскважин, водопроводные сети закольцованы. Установить на общем вводе в здание прибор учета воды	
Канализация	Сети водоотведения и ливневой канализации отсутствуют. Предлагается запроектировать и построить локальные сети канализации. Водоотведение ливневых вод предусмотреть поверхностным способом, на пониженные места рельефа	
Газоснабжение	Газификация объекта возможна от газопровода высокого и среднего давления	
Областной центр	41	Минск
Районный центр	6	Логойск
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Дашкевич Илья Валерьевич, начальник управления землеустройства Логойского райисполкома	
Телефон	8 017 74 55 0 38	
Факс	8 017 74 55 0 38	
Электронный адрес	zemsl1@logoysk.gov.by	





## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 58 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Для строительства производственного объекта	
Общая площадь (га)	0,57	
Место-положение	Область	Минская
	Район	Логойский
	Населенный пункт	В районе д. Логоза
	Адрес	В районе д. Логоза (участок 2)
Наименование собственника	Открытое акционерное общество «Минский тракторный завод»	
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) (за га) на 1 января 2018 года	23 277,86 бел. руб. 11 800 долл. США	



## Транспортное сообщение

	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомагистраль	4,7	М-3 Минск – Витебск
Дороги республиканского значения	0,7	Р-66 Калачи – Логойск
Наличие подъездных путей	Необходимо запроектировать и предусмотреть строительство подъездной дороги	

## Инфраструктура

Электроснабжение	Электроснабжение объекта с электрической мощностью до 250 кВА возможно выполнить от ВЛ-10 кВ № 424 ПС 110 кВ «Логойск» путем установки КТП-10 кВ	
Электроснабжение	При мощности от 250 кВА до 1000 кВ для питания объекта нужно установить необходимое количество дополнительных ячеек КРУН-10кВ в РУ-10 кВ ПС 110 Кв «Логоза», выполнить строительство линий 10 кВ (протяженностью около 2,5 км) и ТП-10 кВ	
Питьевая вода	Есть возможность подключения к существующим сетям водопровода диаметром 100 мм. Давление в сети 2 атм. Источником водоснабжения в д. Логоза являются шесть артскважин, водопроводные сети закольцованы. Установить на общем вводе в здание прибор учета воды	
Канализация	Сети водоотведения и ливневой канализации отсутствуют. Предлагается запроектировать и построить локальные сети канализации. Водоотведение ливневых вод предусмотреть поверхностным способом, на пониженные места рельефа	
Газоснабжение	Газификация объекта возможна от газопровода высокого и среднего давления	
Областной центр	41,2	Минск
Районный центр	6,2	Логойск

## Контактная информация

Контактное лицо (должность)	Дашкевич Илья Валерьевич, начальник управления землеустройства Логойского райисполкома
Телефон	8 017 74 55 0 38
Факс	8 017 74 55 0 38
Электронный адрес	<a href="mailto:zemsl1@logoysk.gov.by">zemsl1@logoysk.gov.by</a>



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 59 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование		Для строительства производственного объекта
Общая площадь (га)		0,8
Место-положение	Область	Минская
	Район	Логойский
	Населенный пункт	В районе д. Малые Укроповичи
	Адрес	В районе д. Малые Укроповичи (участок 1)
Наименование собственника		Коммунальное сельскохозяйственное унитарное предприятие «Спутник-агро»
Форма собственности		Государственная
Возможные направления использования		Промышленность
Способы предоставления участка		Аренда
Стоимость (кадастровая) (за га) на 1 января 2018 года		23 277,86 бел. руб. 11 800 долл. США
Обременение участка/строения		Необходим снос сооружений (3 шт.)
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомагистраль	14,7	М-3 Минск-Витебск
Дороги республиканского значения	18,5	Р-66 Калачи-Логойск
Наличие подъездных путей	Необходимо запроектировать и предусмотреть строительство подъездной дороги	
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	Электроснабжение объекта с электрической мощностью до 160 кВА возможно выполнить от ВЛ-10кВ	

	№ 124 ПС 35 кВ «Жирблевичы» после выноса сетей 0,4-10кВ и КТП № 570 с территории соседнего земельного участка под производственный объект. Для осуществления электроснабжения необходимо установить КТП-10кВ	
Питьевая вода	Есть возможность подключения к существующим сетям водопровод диаметром 50 мм. Давление в сети 2 атм. Установить на общем вводе в здание прибор учета воды.	
Канализация	Сети водоотведения и ливневой канализации отсутствуют. Предлагается запроектировать и построить локальные сети канализации. Водоотведение ливневых вод предусмотреть поверхностным способом, на пониженные места рельефа.	
Газоснабжение	Газификация объекта невозможна	
Областной центр	66,5	Минск
Районный центр	31,5	Логойск
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Дашкевич Илья Валерьевич, начальник управления землеустройства Логойского райисполкома	
Телефон	8 017 74 55 0 38	
Факс	8 017 74 55 0 38	
Электронный адрес	zems11@logoysk.gov.by	



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 60 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование		Для строительства производственного объекта
Общая площадь (га)		0,5
Местоположение	Область	Минская
	Район	Логойский
	Населенный пункт	В районе д. Малые Укроповичи
	Адрес	В районе д. Малые Укроповичи (участок 2)
Наименование собственника		Коммунальное сельскохозяйственное унитарное предприятие «Спутник-агро»
Форма собственности		Государственная
Возможные направления использования		Промышленность
Способы предоставления участка		Аренда
Стоимость (кадастровая) (за га) на 1 января 2018 года		23 277,86 бел. руб. 11 800 долл. США
Обременение участка/строения		Необходим снос сооружений (3 шт.)
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомагистраль	14,7	М-3 Минск – Витебск
Дороги республиканского значения	18,5	Р-66 Калачи – Логойск
Наличие подъездных путей	Необходимо запроектировать и предусмотреть строительство подъездной дороги	
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	Электроснабжение объекта с электрической мощностью до 160 кВА возможно выполнить от ВЛ-10кВ № 124 ПС 35 кВ «Жирблевичи» после	

	выноса сетей 0,4-10 кВ и КТП № 570 с территории соседнего земельного участка под производственный объект. Для осуществления электроснабжения необходимо установить КТП-10 кВ	
Питьевая вода	Есть возможность подключения к существующим сетям водопровод диаметром 50 мм. Давление в сети 2 атм. Установить на общем вводе в здание прибор учета воды	
Канализация	Сети водоотведения и ливневой канализации отсутствуют. Предлагается запроектировать и построить локальные сети канализации. Водоотведение ливневых вод предусмотреть поверхностным способом, на пониженные места рельефа	
Газоснабжение	Газификация объекта невозможна	
Областной центр	66,5	Минск
Районный центр	31,5	Логойск
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Дашкевич Илья Валерьевич, начальник управления землеустройства Логойского райисполкома	
Телефон	8 017 74 55 0 38	
Факс	8 017 74 55 0 38	
Электронный адрес	zems11@logoysk.gov.by	



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 61 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Для строительства производственного объекта	
Общая площадь (га)	1,28	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Логойский
	Населенный пункт	В районе д. Михалковичи
	Адрес	В районе д. Михалковичи (участок 1)
Наименование собственника	Коммунальное сельскохозяйственное унитарное предприятие «Спутник-агро»	
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) (за га) на 1 января 2018 года	23 277,86 бел. руб. 11 800 долл. США	
Обременение участка/строения	Необходим снос сооружений (1 шт.), вынос сетей электроснабжения 0,4–10 кВ и КТП № 575 и сетей связи	
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомостраль	19,6	М-3 Минск – Витебск
Дороги республиканского значения	9	Р-66 Калачи – Логойск
Наличие подъездных путей	Необходимо запроектировать и предусмотреть строительство подъездной дороги	
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	Электроснабжение объекта с электрической мощностью до 160 кВА возможно выполнить от ВЛ-10кВ № 123 ПС 35 кВ «Жирблевицы» после	



	выноса сетей 0,4–10 кВ и КТП № 575 с территории земельных участков. Для осуществления электроснабжения необходимо установить КТП-10 кВ	
Питьевая вода	Отсутствуют артезианские скважины и водопродные сети в д. Михалковичи	
Канализация	Сети водоотведения и ливневой канализации отсутствуют	
Газоснабжение	Газификация объекта невозможна	
Областной центр	57	Минск
Районный центр	22	Логойск
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Дашкевич Илья Валерьевич, начальник управления землеустройства Логойского райисполкома	
Телефон	8 017 74 55 0 38	
Факс	8 017 74 55 0 38	
Электронный адрес	zems11@logoysk.gov.by	



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 62 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Для строительства производственного объекта	
Общая площадь (га)	1,28	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Логойский
	Населенный пункт	В районе д. Михалковичи
	Адрес	В районе д. Михалковичи (участок 2)
Наименование собственника	Коммунальное сельскохозяйственное унитарное предприятие «Спутник-агро»	
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) (за га) на 1 января 2018 года	23 277,86 бел. руб. 11 800 долл. США	
Обременение участка/строения	Необходим снос сооружений (1 шт.), вынос сетей электроснабжения 0,4–10 кВ и КТП № 575 и сетей связи	
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомагистраль	19,6	М-3 Минск – Витебск
Дороги республиканского значения	9	Р-66 Калачи – Логойск
Наличие подъездных путей	Необходимо запроектировать и предусмотреть строительство подъездной дороги	
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	Электроснабжение объекта с электрической мощностью до 160 кВА возможно выполнить от ВЛ-10 кВ № 123 ПС 35 кВ «Жирблевичы» после выноса сетей	

	0,4-10 кВ и КТП № 575 с территории земельных участков. Для осуществления электроснабжения необходимо установить КТП-10кВ	
Питьевая вода	Отсутствуют артезианские скважины и водопроводные сети в д. Михалковичи	
Канализация	Сети водоотведения и ливневой канализации отсутствуют	
Газоснабжение	Газификация объекта невозможна	
Областной центр	57	Минск
Районный центр	22	Логойск
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Дашкевич Илья Валерьевич, начальник управления землеустройства Логойского райисполкома	
Телефон	8 017 74 55 0 38	
Факс	8 017 74 55 0 38	
Электронный адрес	zemsl1@logoysk.gov.by	



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 63 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Для строительства производственного объекта	
Общая площадь (га)	1,46	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Логойский
	Населенный пункт	В районе д. Новое Чернево
	Адрес	В районе д. Новое Чернево (участок 1)
Наименование собственника	Коммунальное сельскохозяйственное унитарное предприятие «Спутник-агро»	
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) (за га) на 1 января 2018 года	23 277,86 бел. руб. 11 800 долл. США	
Обременение участка/строения	Необходим снос сооружений (4 шт.), вынос сетей водопровода и сетей электропитания 0,4–10 кВ	
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомост	7,5	М-3 Минск – Витебск
Дороги республиканского значения	17	Р-66 Калачи – Логойск
Наличие подъездных путей	Необходимо запроектировать и предусмотреть строительство подъездной дороги	
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	Электроснабжение объекта с электрической мощностью до 160 кВА возможно выполнить от ВЛ-10 кВ	

	№ 123 ПС 35 кВ «Жирблевичи» после выноса сетей 0,4-10 кВ с территории земельных участков. Для осуществления электроснабжения необходимо установить КТП-10 кВ	
Питьевая вода	Есть возможность подключения к существующему водопроводу диаметром 50 мм (материал – ПЭ). Давление в сети 2 атм. Установить прибор учета воды.	
Канализация	Сети водоотведения и ливневой канализации отсутствуют	
Газоснабжение	Газификация объекта невозможна	
Областной центр	65	Минск
Районный центр	30	Логойск
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Дашкевич Илья Валерьевич, начальник управления землеустройства Логойского райисполкома	
Телефон	8 017 74 55 0 38	
Факс	8 017 74 55 0 38	
Электронный адрес	zems11@logoysk.gov.by	



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 64 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Для строительства производственного объекта	
Общая площадь (га)	1,16	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Логойский
	Населенный пункт	В районе д. Новое Чернево
	Адрес	В районе д. Новое Чернево (участок 2)
Наименование собственника	Коммунальное сельскохозяйственное унитарное предприятие «Спутник-агро»	
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) (за га) на 1 января 2018 года	23 277,86 бел. руб. 11 800 долл. США	
Обременение участка/строения	Необходим снос сооружений (4 шт.), вынос сетей водопровода и сетей электроснабжения 0,4–10 кВ	
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомостраль	7,5	М-3 Минск – Витебск
Дороги республиканского значения	17	Р-66 Калачи – Логойск
Наличие подъездных путей	Необходимо запроектировать и предусмотреть строительство подъездной дороги	
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	Электроснабжение объекта с электрической мощностью до 160 кВА возможно выполнить от ВЛ-10 кВ № 123 ПС 35 кВ «Жирблевичы» после выноса сетей	

	0,4-10 кВ с территории земельных участков. Для осуществления электроснабжения необходимо установить КТП-10 кВ	
Питьевая вода	Есть возможность подключения к существующему водопроводу диаметром 50 мм (материал – ПЭ). Давление в сети 2 атм. Установить прибор учета воды.	
Канализация	Сети водоотведения и ливневой канализации отсутствуют	
Газоснабжение	Газификация объекта невозможна	
Областной центр	65	Минск
Районный центр	30	Логойск
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Дашкевич Илья Валерьевич, начальник управления землеустройства Логойского райисполкома	
Телефон	8 017 74 55 0 38	
Факс	8 017 74 55 0 38	
Электронный адрес	zemsl1@logoysk.gov.by	



# ЛЮБАНСКИЙ РАЙОН



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 65 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Земельный участок	
Общая площадь (га)	3,09	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Любанский
	Населенный пункт	г.п. Уречье
	Адрес	ул. Коммунальная
Наименование собственника	г. Любань	
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность, услуги, логистика	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) (за га) на 1 января 2020 года	61 900 бел. руб. за 1 га 31 100 дол. США за 1 га	
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Дороги республиканского значения	2,5	Р-57



Аэропорт	Нет	
Железная дорога	0,5	
Наличие подъездных путей	Рядом	
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	0,05	До 1000 вольт
Отопление (тепловые сети)	Нет	
Питьевая вода		
Техническая вода		
Снабжение горячей водой	Нет	
Скважины	Есть	
Канализация	Нет	
Газоснабжение	Рядом	
Областной центр	160	
Районный центр	22	
Контактная информация		
Контактное лицо (должность)	Шпак Николай Николаевич, начальник управления землеустройства Любанского РИК	
Телефон	8 017 94 64 4 54	
Факс	8 017 94 64 4 54	
Электронный адрес	upr_zem@lyuban.minsk-region.by	



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 66 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Земельный участок	
Общая площадь (га)	3,35	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Любанский
	Населенный пункт	г.п. Уречье
	Адрес	ул. Коммунальная
Наименование собственника	г. Любань	
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность, услуги, логистика	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) (за га) на 1 января 2020 года	61 900 бел. руб. за 1 га 31 100 дол. США за 1 га	
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Дороги республиканского значения	2,5	Р-57
Аэропорт	Нет	
Железная дорога	0,5	
Наличие подъездных путей	Рядом	
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	0,05	До 1000 вольт
Отопление (тепловые сети)	Нет	
Снабжение горячей водой	Нет	
Скважины	Есть	
Канализация	Нет	

Газоснабжение	Рядом	
Областной центр	160	
Районный центр	22	
Контактная информация		
Контактное лицо (должность)	Шпак Николай Николаевич, начальник управления землеустройства Любанского РИК	
Телефон	8 017 94 64 4 54	
Факс	8 017 94 64 4 54	
Электронный адрес	upr_zem@lyuban.minsk-region.by	

## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 67 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Земельный участок	
Общая площадь (га)	10,20	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Любанский
	Населенный пункт	г.п. Уречье
	Адрес	ул. Социалистическая
Наименование собственника	г.п. Уречье	
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность, услуги, логистика	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) (за га) на 1 января 2020 года (бел. руб. и долл. США)	78 800 бел. руб. за 1 га 39 600 дол. США за 1 га	
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Дороги республиканского значения	рядом	Р-57
Аэропорт	Нет	



Железная дорога	1,0	
Наличие подъездных путей	Рядом	
<b>Инфраструктура</b>		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	0,05	до 1000 вольт
Отопление (тепловые сети)	Нет	
Снабжение горячей водой	Нет	
Скважины	Есть	
Канализация	Нет	
Газоснабжение	Рядом	
Областной центр	160	
Районный центр	22	
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Шпак Николай Николаевич, начальник управления землеустройства Любанского РИК	
Телефон	8 01794 64 4 54	
Факс	8 01794 64 4 54	
Электронный адрес	upr_zem@lyuban.minsk-region.by	

## **ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 68 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)**

<b>Общая информация</b>		
Наименование	земельный участок	
Общая площадь (га)	1,00	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Любанский
	Населенный пункт	г. Любань
	Адрес	ул. Боровика
Наименование собственника	г. Любань	
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность, услуги, логистика	

Способы предоставления участка	Аренда
Стоимость (кадастровая) (за га ) на 1 января 2020 года	53 700 бел. руб. 27 000 дол. США
Обременение участка/строения	Водоохранная зона р. Оресса

### Транспортное сообщение

	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Дороги республиканского значения	Рядом	Р-55
Аэропорт	Нет	
Железная дорога	Нет	
Наличие подъездных путей	Рядом	

### Инфраструктура

	Расстояние от объекта	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	0,05 км	До 1000 вольт
Отопление (тепловые сети)	Нет	
Питьевая вода	200 м	
Снабжение горячей водой	Нет	
Скважины	Есть	
Газоснабжение	400 м	
Областной центр	160 км	

### Контактная информация

Контактное лицо (должность)	Шпак Николай Николаевич, начальник управления землеустройства Любанского РИК
Телефон	8 017 94 64 4 54
Факс	8 017 94 64 4 54
Электронный адрес	upr_zem@lyuban.minsk-region.by



# МИНСКИЙ РАЙОН



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 69 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Для строительства производственной базы	
Общая площадь (га)	4,18 га	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Минский
	Населенный пункт	Район аг. Большевик
	Адрес	Минский район, район аг. Большевик
Наименование собственника		
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) (за 1 кв. м.) на 1 января 2019 года	69,6 бел. руб. 34,98 долл. США	
Обременение участка/строения	Зона санитарной охраны водозабора «Новинки» (третий пояс), охранная зона воздушной ЛЭП-110 кВ, КНС, воздушной ЛЭП-10 кВ, ТП	

### Транспортное сообщение

	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомагистраль	5,0	Магистраль М9
Дороги республиканского значения	1,4	Автомобильная дорога Р-58
Аэропорт	22,0	Национальный аэропорт «Минск»
Железная дорога	18,0	–
Наличие подъездных путей	Технологический проезд	
Иное	Расстояние до границы: с Литвой ≈ 120 км, с Россией ≈ 240 км, с Польшей ≈ 270 км	

### Инфраструктура

	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Возможность подключения к существующим инженерным сетям необходимо рассматривать индивидуально по согласованию с соответствующими эксплуатирующими организациями		
Областной центр	3,5	г. Минск
Районный центр	–	–

### Контактная информация

Контактное лицо (должность)	Мелешенко Ирина Викторовна, начальник управления экономики Минского райисполкома	
Телефон	8 017 207 17 79	
Факс	8 017 204 09 64	
Электронный адрес	yprav.ec@mrrik.gov.by	



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 70 (ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ)

Общая информация		
Наименование		Здание специализированное животноводства (откормочник на 200 голов)
Площадь помещений здания (м <sup>2</sup> )		473,2
Местоположение	Область	Минская
	Район	Минский
	Населенный пункт	Район д.Черёмуха
	Адрес	Минский район, Горанский с/с, 3, район д. Черёмуха
Балансодержатель (наименование)		Производственное коммунальное унитарное предприятие «ЖКХ Минского района»
Форма собственности		Государственная
Возможные направления использования		Складские инженерно-коммунальные и производственные с расчетной санитарно защитной зоной до жилой застройки
Площадь земельного участка (га)		0,0653 га
Способы предоставления объекта недвижимости		Продажа
Стоимость объекта на 1 января 2020 г.		36 807,70 бел. руб.
Характеристика объекта		
Год постройки		2003
Год реконструкции		
Количество этажей		1
Материал стен		Кирпич
Перегородки		Есть
Система вентиляции		Нет
Освещение		Нет



## Инфраструктура

	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	Нет	
Питьевая вода	Нет	
Техническая вода	Нет	
Снабжение горячей водой	Нет	
Скважины	Нет	
Канализация	Нет	
Газоснабжение	Нет	

## Контактная информация

Контактное лицо (должность)	Уткина М.А., ведущий юристконсульт
Телефон	8 017 503 31 24
Факс	8 017 503 31 28
Электронный адрес	gkh-mr@tut.by



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 71 (ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ)

Общая информация		
Наименование		Здание специализированное животноводства (откормочник на 270 голов)
Площадь помещений здания (м <sup>2</sup> )		1391,4
Местоположение	Область	Минская
	Район	Минский
	Населенный пункт	Район д. Новое Поле
	Адрес	Минский район, Горанский с/с, 6, район д. Новое Поле
Балансодержатель (наименование)		Производственное коммунальное унитарное предприятие «ЖКХ Минского района»
Форма собственности		Государственная
Возможные направления использования		Складские инженерно-коммунальные и производственные с расчетной санитарно защитной зоной до жилой застройки
Площадь земельного участка (га)		0,2480 га
Способы предоставления объекта недвижимости		Продажа
Стоимость объекта на 1 января 2020 г.		240 089,28 бел. руб.
Характеристика объекта		
Год постройки		1986
Количество этажей		1
Материал стен		Панели, кирпич
Перегородки		Нет
Внутренняя отделка		Нет
Система вентиляции		Нет
Освещение		Нет
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение		Нет
Питьевая вода		Нет

Техническая вода	Нет	
Снабжение горячей водой	Нет	
Скважины	Нет	
Канализация	Нет	
Газоснабжение	Нет	
<b>Транспортное сообщение</b>		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Наличие подъездных путей	Есть	
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Уткина М.А., ведущий юристконсульт	
Телефон	8 017 503 31 24	
Факс	8 017 503 31 28	



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 72 (ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ)

Общая информация		
Наименование		Здание специализированное для бытового обслуживания населения (здание бани)
Площадь помещений здания (м <sup>2</sup> )		195,5
Местоположение	Область	Минская
	Район	Минский
	Населенный пункт	д. Васьковщина
	Адрес	ул. Центральная, 1А
Балансодержатель (наименование)		Коммунальное дочернее производственное унитарное предприятие «Водоканал Минского района»
Форма собственности		Государственная
Возможные направления использования		Услуги
Площадь земельного участка (га)		0,0409
Способы предоставления объекта недвижимости		Аренда
Стоимость объекта на 1 января 2015 г.		59 700 бел. руб. 26 989,15 долл. США
Характеристика объекта		
Год постройки		1983
Количество этажей		1
Материал стен		Кирпич
Перегородки		Есть
Внутренняя отделка		Нет
Система вентиляции		Есть
Освещение		Нет

<b>Инфраструктура</b>		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	Имеется	
Ограничение по энергетике	Нет	
Отопление (тепловые сети)	Центральное	
Питьевая вода	Центральное	
Техническая вода	Нет	
Снабжение горячей водой	Автономная система	
Канализация	Автономная система	
<b>Транспортное сообщение</b>		
	Расстояние от объекта	Наименование
Дороги республиканского значения	1,1 км	Н8934
Наличие подъездных путей	имеются	
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Лахмаков Александр Александрович	
Телефон	8 017 265 37 26	



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 73 (ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ)

Общая информация		
Наименование	Лаборатория 109/28	
Площадь помещений здания (м <sup>2</sup> )	36,5	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Минский
	Населенный пункт	Район аг. Михановичи
	Адрес	Минская область, Минский район, Михановичский с/с, район, аг. Михановичи
Балансодержатель (наименование)	Коммунальное дочернее производственное унитарное предприятие «Жилищник Минщины»	
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Складские, инженерно-коммунальные, производственные с расчетной санитарно-защитной зоной до жилой застройки	
Площадь земельного участка (га)	0,0092	
Способы предоставления объекта недвижимости	Продажа	
Стоимость объекта на 1 января 2020 г. (бел. руб. и долл. США)		
Характеристика объекта		
Год постройки	1961	
Год реконструкции	–	
Количество этажей	1	
Материал стен	Кирпич	
Перегородки	Есть	
Внутренняя отделка	Есть	
Система вентиляции	Нет	
Освещение	Есть	
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)

Электроснабжение	Скрытая проводка	
Ограничение по энергетике		
Отопление (тепловые сети)	–	
Питьевая вода	–	
Техническая вода	–	
Снабжение горячей водой	–	
Скважины	–	
Канализация	–	
Газоснабжение	–	
Иное		
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Божко Вера Леонидовна, заместитель директора по жилищному хозяйству	
Телефон	8 044 541 11 06	
Факс	8 017 515 99 08	
Электронный адрес	gatovo13@mail.ru	



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 74 (ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ)

Общая информация		
Наименование	Склад 109/29	
Площадь помещений здания (м <sup>2</sup> )	18,5	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Минский
	Населенный пункт	Район аг. Михановичи
	Адрес	Минская область, Минский район, Михановичский с/с, район, аг. Михановичи
Балансодержатель (наименование)	Коммунальное дочернее производственное унитарное предприятие «Жилищник Минщины»	
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Складские, инженерно-коммунальные, производственные с расчетной санитарно-защитной зоной до жилой застройки	
Площадь земельного участка (га)	0,0075	
Способы предоставления объекта недвижимости	Продажа	
Характеристика объекта		
Год постройки	1967	
Год реконструкции	–	
Количество этажей	1	
Материал стен	Кирпич	
Перегородки	Нет	
Внутренняя отделка	Есть	
Система вентиляции	Нет	
Освещение	Есть	
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	Скрытая проводка	
Отопление (тепловые сети)	–	
Питьевая вода	–	



## Контактная информация

Контактное лицо (должность)	Божко Вера Леонидовна, заместитель директора по жилищному хозяйству
Телефон	8 044 541 11 06
Факс	8 017 515 99 08
Электронный адрес	gatovo13@mail.ru



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 75 (ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ)

Общая информация		
Наименование	Склад 109/30	
Площадь помещений здания (м <sup>2</sup> )	44,0	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Минский
	Населенный пункт	Район аг. Михановичи
	Адрес	Минская область, Минский район, Михановичский с/с, район, аг. Михановичи
Балансодержатель (наименование)	Коммунальное дочернее производственное унитарное предприятие «Жилищник Минщины»	
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Складские, инженерно-коммунальные, производственные с расчетной санитарно-защитной зоной до жилой застройки	
Площадь земельного участка (га)	0,0075	
Способы предоставления объекта недвижимости	Продажа	
Характеристика объекта		
Год постройки	1954	
Год реконструкции	–	
Количество этажей	1	
Материал стен	Кирпич	
Перегородки	Нет	
Внутренняя отделка	Есть	
Система вентиляции	Нет	
Освещение	Есть	
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	Скрытая проводка	
Отопление (тепловые сети)	–	
Питьевая вода	–	

Техническая вода	–	
Снабжение горячей водой	–	
Скважины	–	
Канализация	–	
Газоснабжение	–	

### Контактная информация

Контактное лицо (должность)	Божко Вера Леонидовна, заместитель директора по жилищному хозяйству
Телефон	8 044 541 11 06
Факс	8 017 515 99 08
Электронный адрес	gatovo13@mail.ru



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 76 (ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ)

Общая информация		
Наименование	Склад 109/6	
Площадь помещений здания (м <sup>2</sup> )	342,1	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Минский
	Населенный пункт	Район аг. Михановичи
	Адрес	Минская область, Минский район, Михановичский с/с, район, аг. Михановичи
Балансодержатель (наименование)	Коммунальное дочернее производственное унитарное предприятие «Жилищник Минщины»	
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Складские, инженерно-коммунальные, производственные с расчетной санитарно-защитной зоной до жилой застройки	
Площадь земельного участка (га)	0,0416	
Способы предоставления объекта недвижимости	Продажа	
Стоимость объекта на 1 января 2020 г.		
Характеристика объекта		
Год постройки	1952	
Год реконструкции	–	
Количество этажей	1	
Материал стен	Кирпич	
Перегородки	Нет	
Внутренняя отделка	Есть	
Система вентиляции	Нет	
Освещение	Есть	

Инфраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	Открытая проводка	
Контактная информация		
Контактное лицо (должность)	Божко Вера Леонидовна, заместитель директора по жилищному хозяйству	
Телефон	8 044 541 11 06	
Факс	8 017 515 99 08	
Электронный адрес	gatovo13@mail.ru	



# МОЛОДЕЧНЕНСКИЙ РАЙОН



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 77 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Земельный участок	
Общая площадь (га)	4	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Молодечненский
	Населенный пункт	Молодечно
	Адрес	Границы пер. 8 Сакавика и р. Уша в г. Молодечно
Наименование собственника	Государственная	
Форма собственности		
Возможные направления использования	Услуги (организация зоны отдыха)	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) (за га) на 1 января 2020 года	586 796 бел. руб. 278 300 долл. США	

<b>Транспортное сообщение</b>		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Дороги республиканского значения	0,2	Р-28 Минск-Молодечно – Нарочь
Железная дорога	0,2	Молодечно – Полоцк
Наличие подъездных путей	Асфальтированный подъезд	
<b>Инфраструктура</b>		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	+	+
Областной центр	76	
Районный центр	0	
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Губко Павел Валентинович	
Телефон	8 0176 730177	
Факс	8 0176 771363	
Электронный адрес	molrik.econom@molodechno.minsk-region.by	



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 78 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Земельный участок	
Общая площадь (га)	1,7082	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Молодечненский
	Населенный пункт	Молодечно
	Адрес	ул. Вередовская
Наименование собственника Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) (за га) на 1 января 2020 года	214 645 бел. руб. 101 800 долл. США	
Обременение участка/ строения	Высоковольтная линия	
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомостраль	–	–
Дороги республиканского значения	1,3	Р-28 Минск–Молодечно–Нарочь
Аэропорт	–	–
Железная дорога	4,0	Молодечно–Минск
Наличие подъездных путей	Асфальтированный подъезд	

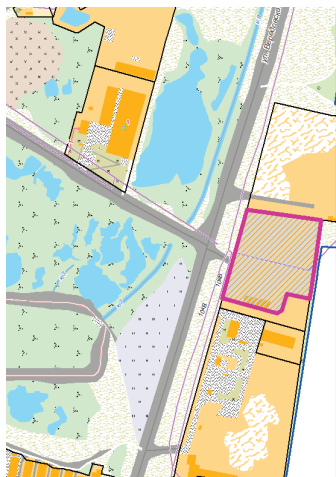


## Инфраструктура

	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	0,1	10 кВ
Отопление (тепловые сети)	–	–
Питьевая вода	0,35	d-150
Техническая вода	0,35	d-150
Снабжение горячей водой	–	–
Скважины	–	–
Канализация	0,1	d-200
Газоснабжение	0,4	Высокое давление (d-90 мм, 0,6 Мпа)
Областной центр	76	
Районный центр	0	

## Контактная информация

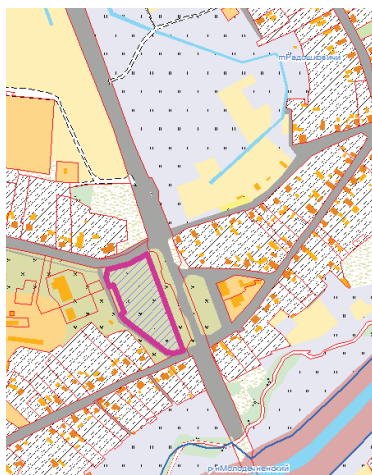
Контактное лицо (должность)	Губко Павел Валентинович
Телефон	8 0176 730177
Факс	8 0176 771363
Электронный адрес	molrik.econom@molodechno.minsk-region.by



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 79 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Земельный участок	
Общая площадь (га)	0,9594	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Молодечненский
	Населенный пункт	г.п. Радошковичи
	Адрес	ул. 3 Липеня
Наименование собственника	Государственная	
Форма собственности		
Возможные направления использования	Торговля	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) (за га) на 1 января 2020 года	309 106 бел. руб. 146 600 долл. США	
Обременение участка/строения	Подземный переход через дорогу Р-28 Минск – Молодечно – Нарочь	
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомагистраль	–	–
Дороги республиканского значения	0,03	Р-28 Минск–Молодечно–Нарочь
Аэропорт	–	–
Железная дорога	–	–
Наличие подъездных путей	Асфальтированный подъезд	
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	0,001	10 кВ
Отопление (тепловые сети)	–	–
Питьевая вода	0,025	d-100
Техническая вода	0,025	d-100

Снабжение горячей водой	–	–
Скважины	–	–
Канализация	0,017	d-200-
Газоснабжение	0,3	Среднее давление (d-114 мм)
Областной центр	43	
Районный центр	34	
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Губко Павел Валентинович	
Телефон	8 0176 730177	
Факс	8 0176 771363	
Электронный адрес	molrik.econom@molodechno.minsk-region.by	



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 80 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Земельный участок	
Общая площадь (га)	2,04	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Молодечненский
	Населенный пункт	Молодечно
	Адрес	Границы ул. Богдана Хмельницкого в г. Молодечно
Наименование собственника Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Многоквартирная застройка с объектами обслуживания	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) (за га) на 1 января 2020 года	2 121 994 бел. руб. 1 006 400 долл. США	
Обременение участка/ строения	Имеются строения подлежащие сносу	
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомагистраль	–	–
Дороги республиканского значения	0,2	Р-28 Минск – Молодечно – Нарочь
Аэропорт	–	–
Железная дорога	1,1	Молодечно – Минск
Наличие подъездных путей	Асфальтированный подъезд	
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	+	+
Отопление (тепловые сети)	+	

Питьевая вода	+	
Техническая вода	+	
Снабжение горячей водой	+	
Скважины		
Канализация	+	
Газоснабжение	+	
Областной центр	76	
Районный центр	0	
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Губко Павел Валентинович	
Телефон	8 0176 730177	
Факс	8 0176 771363	
Электронный адрес	molrik.econom@molodechno.minsk-region.by	



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 81 (ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ)

Общая информация		
Наименование		Здание филиала Молодечненского центра детей и молодежи «Маладик»
Площадь помещений здания (м <sup>2</sup> )		1178,1 м <sup>2</sup>
Местоположение	Область	Минская
	Район	Молодечненский
	Населенный пункт	Молодечно
	Адрес	пер. Зеленый, д. 5
Балансодержатель (наименование)		Управление по образованию Молодечненского районного исполнительного комитета
Форма собственности		Государственная
Возможные направления использования		Услуги; торговля
Площадь земельного участка (га)	0,6235	Срок аренды: 20 лет
Способы предоставления объекта недвижимости		Аренда; продажа
Стоимость объекта на 1 января 2020 г.		98 374,3 бел. рублей (С учетом понижения цены на 80%) 46 656,0 долл. США
Характеристика объекта		
Год постройки		1960
Количество этажей		2
Материал стен		Кирпич
Перегородки		Есть
Внутренняя отделка		Есть
Система вентиляции		Есть
Освещение		Есть
Ифраструктура		
		Расстояние от объекта (км)
		Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение		+ Скрытая проводка

Отопление (тепловые сети)	+	Центральное
Питьевая вода	+	+
Техническая вода	+	+
Снабжение горячей водой	+	От бойлера
Канализация	+	Чугунные трубы
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Дороги республиканского значения	0,5	Р-28 Минск – Молодечно – Нарочь
Железная дорога	1,7	Молодечно – Полоцк
Наличие подъездных путей	+	
Областной центр	76	
Районный центр	0	
Контактная информация		
Контактное лицо (должность)	Губко Павел Валентинович	
Телефон	8 0176 730 177	
Факс	8 0176 771 363	
Электронный адрес	molrik.econom@molodechno.minsk-region.by	



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 82 (ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ)

Общая информация		
Наименование		Комплекс объектов санатория-профилактория «Плёсы» (11 объектов: трехэтажное кирпичное здание санатория-профилактория; здание котельной лечебного корпуса; здание гостиницы; здание овощехранилища санатория-профилактория; одноэтажное кирпичное здание гаража на две автомашины санатория профилактория; трансформаторная подстанция; пожарный резервуар; насосная станция; очистные сооружения; пожарный резервуар; сооружения благоустройства).
Площадь помещений здания (м <sup>2</sup> )		4 178,1
Местоположение	Область	Минская
	Район	Молодечненский
	Населенный пункт	Около д. Черченово
	Адрес	Мясотский с/с
Балансодержатель (наименование)		ГУ «Физкультурно-спортивный клуб «Огонек»
Форма собственности		Государственная
Возможные направления использования		Физкультурно-оздоровительного, спортивного, оздоровительного и рекреационного назначения)
Площадь земельного участка (га)	3,2185	Срок аренды: 50 лет
Способы предоставления объекта недвижимости		Аренда, продажа
Стоимость объекта на 1 января 2020г.		178 105,14 бел. руб. (с учетом понижения цены на 80%) 84 470,1 долл. США



## Характеристика основных объектов

### 1. Лечебный корпус

Год постройки	1989 г.
Год реконструкции	
Количество этажей	3
Материал стен	Кирпич
Перегородки	Есть
Внутренняя отделка	Есть
Система вентиляции	Нет
Освещение	Есть

### 2. Здание гостиницы

Год постройки	1989
Год реконструкции	
Количество этажей	2
Материал стен	Кирпич
Перегородки	Есть
Внутренняя отделка	Есть
Система вентиляции	Нет
Освещение	Есть

### Ифраструктура

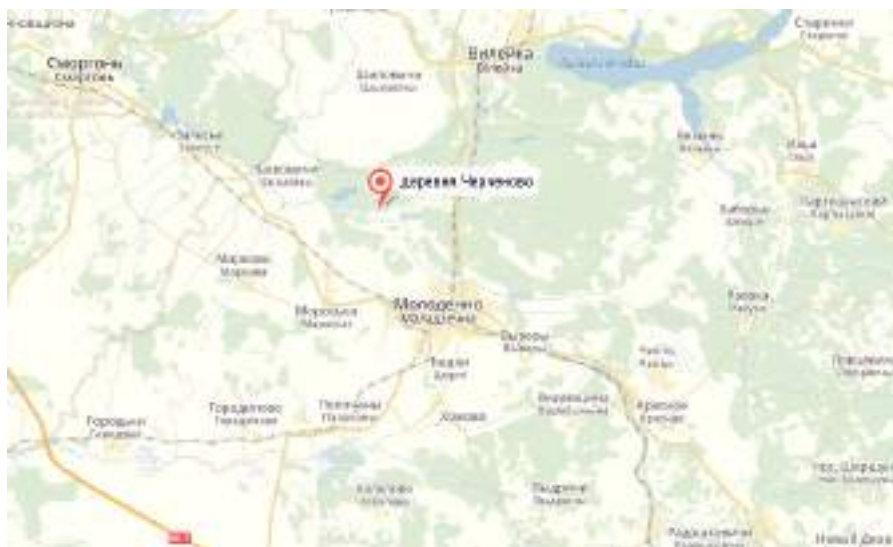
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	+	+
Отопление (тепловые сети)	+	Собственная котельная
Питьевая вода	+	+
Техническая вода	+	+
Канализация	+	+

### Транспортное сообщение

	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Дороги республиканского значения	4	Р-28 Минск – Молодечно – Нарочь
Железная дорога	9	Молодечно – Полоцк



Областной центр	90	
Районный центр	16	
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Губко Павел Валентинович	
Телефон	8 0176 730 177	
Факс	8 0176 771 363	
Электронный адрес	molrik.econom@molodechno.minsk-region.by	



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 83 (ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ)

Общая информация		
Наименование	Капитальные строения: инв. № 630/С-70953 одноэтажное здание школы; 630/С-70954 одноэтажное здание мастерских с подвалом	
Площадь помещений здания (м <sup>2</sup> )	761,1	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Молодечненский
	Населенный пункт	дер. Пекари
	Адрес	ул. Молодежная, д. 6
Балансодержатель (наименование) Форма собственности	Управление по образованию Молодечненского районного исполнительного комитета Государственная	
Возможные направления использования	Услуги; торговля; логистика культурно-просветительского и зрелищного назначения, физкультурно-оздоровительного, спортивного назначения, административное назначение)	
Площадь земельного участка (га)	1,2616	Срок аренды: 50 лет
Способы предоставления объекта недвижимости	Аренда; продажа	
Стоимость объекта на 1 января 2020 г.	Начальная цена продажи объекта с аукциона – 2 базовые величины (54 бел. руб., 25,6 долл. США)	
Характеристика основного объекта		
Год постройки	1995	
Количество этажей	1	
Материал стен	Кирпич	



Перегородки	Есть	
Внутренняя отделка	Есть	
Система вентиляции	Есть	
Освещение	Есть	
Ифраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	+	Скрытая проводка
Отопление (тепловые сети)	+	Печное, центральное от собственной котельной на твердом топливе
Питьевая вода	+	Центральный водопровод, металлические трубы
Техническая вода	+	+
Снабжение горячей водой	-	-
Скважины		
Канализация	+	Местная, чугунные трубы
Газоснабжение	-	-
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомагистраль	22	М-7 (Е-28) Минск – Ошмяны – граница Литовской Республики (Каменный Лог)
Дороги республиканского значения	6,5	Р-56 Молодечно – Воложин
Железная дорога	10	Молодечно – Лида
Наличие подъездных путей	+	
Областной центр	85	
Районный центр	26	

## Контактная информация

Контактное лицо (должность)	Губко Павел Валентинович
Телефон	8 0176 730 177
Факс	8 0176 771 363
Электронный адрес	<a href="mailto:molrik.econom@molodechno.minsk-region.by">molrik.econom@molodechno.minsk-region.by</a>



# МЯДЕЛЬСКИЙ РАЙОН



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 84 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Инвестиционная площадка для размещения объектов альтернативной энергетики	
Общая площадь (га)	0,23	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Мядельский
	Населенный пункт	д. Колодино, Занарочский сельсовет
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность услуги	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) (за га) на 12 мая 2019 г.	905 бел. руб. 429 долл. США	
Обременение участка/строения	Нет	
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомагистраль	–	–

Дороги республиканского значения	14 25	Р-28 «Минск Молодечно – Мядель» Р-45 «Полоцк – Глубокое – граница Литовской Республики (Котловка)»
Аэропорт	130	Минск 2
Железная дорога	32	Полоцк – Минск
Наличие подъездных путей	Есть	
<b>Инфраструктура</b>		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	0,3	Есть возможность подключения
Канализация		Водонепроницаемый выгреб
Областной центр	130	Минск
Районный центр	23	Мядель
Иное	Имеются подъездные пути	
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Чернявский Александр Николаевич, начальник землеустроительного отдела	
Телефон	8 017 975 54 00, 8 017 975 55 36	
Факс	8 017 975 53 71	
Электронный адрес	econ@myadel.gov.by	



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 85 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Инвестиционная площадка для организации производства товаров работ услуг	
Общая площадь (га)	0,64	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Мядельский
	Населенный пункт	г. Мядель
	Адрес	ул. Интернациональная
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность; услуги	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) (за га) на 31 января 2019 года (бел. руб. и долл. США)	63 928 бел. руб. 30 319 долл. США	
Обременение участка/строения	Нет	
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомагистраль	–	–
Дороги республиканского значения	1	Р-86 «Богушевск – Сенно – Лепель – Мядель»
Аэропорт	140	Минск 2
Железная дорога	29	Полоцк – Минск
Наличие подъездных путей	Есть	
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	Есть	
Отопление (тепловые сети)	0,1	Рядом городская котельная



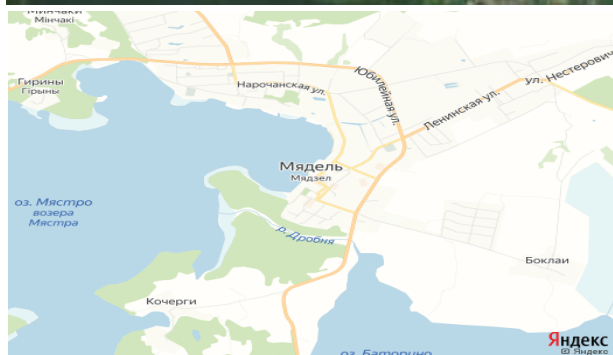
Питьевая вода	0,1	Есть возможность подключения
Техническая вода	0,1	Есть возможность подключения
Снабжение горячей водой	0,1	Есть возможность подключения
Скважины		
Канализация	0,1	Есть возможность подключения
Областной центр	140	Минск
Районный центр	0	Мядель
Иное	Имеются асфальтированные подъездные пути, находится в производственной зоне г. Мядель	
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Чернявский Александр Николаевич, начальник землеустроительного отдела	
Телефон	8 017 975 54 00, 8 017 975 55 36	
Факс	8 017 975 53 71	
Электронный адрес	econ@myadel.gov.by	



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 86 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Инвестиционная площадка для строительства торгового объекта	
Общая площадь (га)	0,17	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Мядельский
	Населенный пункт	г. Мядель
	Адрес	ул. Крупская
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Торговля; услуги	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) (за га) на 1 января 2020 года	47 685 бел. руб. 22 616 долл. США	
Обременение участка/строения	Водоохранная зона оз. Мястро, охранная зона кабельных линий 0,4 кВ и 10 кВ, охранная зона действующей телефонной канализации (ККС № 1234; ККС № 1235).	
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Дороги республиканского значения	1,2	Р-86 «Богушевск – Сенно – Лепель – Мядель» Р-28 «Минск – Молодечно – Мядель»
	0,7	
Аэропорт	140	Минск 2
Железная дорога	29	Полоцк – Минск
Наличие подъездных путей	Есть	
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	Есть	

Отопление (тепловые сети)	0,1	Есть возможность подключения
Питьевая вода	0,2	Есть возможность подключения
Снабжение горячей водой	0,2	Есть возможность подключения
Канализация	0,2	Есть возможность подключения
Областной центр	140	Минск
Районный центр	0	Мядель
Иное	Имеются асфальтированные подъездные пути	
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Чернявский Александр Николаевич, начальник землеустроительного отдела	
Телефон	8 0179 755 400, 8 0179 755 536	
Факс	8 0179 755 371	
Электронный адрес	econ@myadel.gov.by	



# НЕСВИЖСКИЙ РАЙОН



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 87 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Земельный участок для строительства и обслуживания торгового объекта	
Общая площадь (га)	0,4220	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Несвижский
	Населенный пункт	аг. Новогородейский
	Адрес	ул. Советская, 10 А
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Торговля	
Способы предоставления участка	Аренда Продажа	
Стоимость (кадастровая) (за га ) на 1 января 2020 года	24 662,88 бел. руб. 11 696,88 долл. США	
Обременение участка/ строения	Охранная зона электрических сетей напряжением до 1000 вольт, водоохранная зона реки Городейка. При разработке проектно-сметной документации при необходимости предусмотреть вынос инженерных сетей из-под пятна застройки	

<b>Транспортное сообщение</b>		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомагистраль	6,9	М-1/Е30
Дороги республиканского значения	2,7	Р-11
	5,2	Р-2
Железная дорога	0,9	ТРУП «Барановичское отделение белорусской железной дороги»
Наличие подъездных путей	Улицы с асфальтным покрытием	
<b>Инфраструктура</b>		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	До 15 кВт – 0,1 км свыше 15 кВт – 0,3 км	Подключение к существующим сетям осуществлять в соответствии с техническими условиями организаций эксплуатирующих сетей
Питьевая вода	До 0,1	
Канализация	До 0,1	
Газоснабжение	Газопровод низкого и среднего давления до 0,1	
Областной центр	106	
Районный центр	16	
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Сидоренко Наталья Васильевна, начальник отдела землеустройства Несвижского райисполкома	
Телефон	8 017 70 2 48 84	
Факс	8 017 70 5 13 36	
Электронный адрес	zeml@nesvizh.gov.by	



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 88 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Земельный участок для строительства и обслуживания производственных зданий и сооружений	
Общая площадь (га)	1,0217	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Несвижский
	Населенный пункт	г. Несвиж
	Адрес	ул. Ленинская
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) (за га) на 1 января 2020 года	162 000 бел. руб. 76 831,87 долл. США	
Обременение участка/строения	Охранная зона сетей и сооружений канализации, водоснабжения, охранная зона объектов газораспределительной системы. При разработке проектно-сметной документации при необходимости предусмотреть вынос инженерных сетей из-под пятна застройки	
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомостраль	19,2	М-1/Е30
Дороги республиканского значения	1,6 1,5	Р-91 Р-12
Железная дорога	13,8	ТРУП «Барановичское отделение белорусской железной дороги»

Наличие подъездных путей	0,7 покрытием	улица с асфальтным
<b>Инфраструктура</b>		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощ- ность, объем и т.д.)
Электроснабжение	До 0,12	Подключение к существующим сетям осуществлять в соответствии с техническими усло- виями организаций эксплуатирующих сети
Отопление (тепловые сети)	–	
Питьевая вода	До 0,1	
Канализация	До 0,12	
Газоснабжение	До 0,11	
Областной центр	120	
Районный центр	Расположен в районном центре	
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Сидоренко Наталья Васильевна, начальник отдела землеустройства Несвижского райисполкома	
Телефон	8 017 70 2 48 84	
Факс	8 017 70 5 13 36	
Электронный адрес	zem1@nesvizh.gov.by	



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 89 (ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ)

Общая информация		
Наименование	Комплекс зданий бывшего госпиталя (штаб, проходная и элементы благоустройства)	
Площадь помещений здания (м <sup>2</sup> )	2405,4 и 27,2	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Несвижский
	Населенный пункт	Агродорок Снов
	Адрес	ул. Несвижская, 2А/1 и 2А
Балансодержатель (наименование)	Отдел идеологической работы, культуры и по делам молодежи Несвижского районного исполнительного комитета	
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Торговля; услуги	
Площадь земельного участка (га)	11,8082	Срок аренды: 51 год
Способы предоставления объекта недвижимости	Продажа	
Стоимость объекта на 1 января 2019 г.	465 075,28 бел. руб. 220 415 дол. США	
Характеристика объекта		
Год постройки	Штаб – до 1917 проходная – 1972	
Количество этажей	Штаб – 2 этажа, проходная – 1	
Материал стен	Стены и перегородки кирпичные	
Перегородки	Есть	
Внутренняя отделка	Есть	
Система вентиляции	Есть	
Освещение	Есть	
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)



Электроснабжение	Имеется	
Ограничение по энергетике	Нет	
Отопление (тепловые сети)	Имеется	
Питьевая вода	Имеется	
Снабжение горячей водой	Имеется	
Скважины		
Канализация	Имеется	
Газоснабжение	Нет	

### Транспортное сообщение

	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомостраль	10,0	М-1/Е30 (Брест (Козловичи – Минск – граница РФ (Редьки))
Дороги республиканского значения	0,1	Р-91 (Осиповичи – Барановичи)
Аэропорт		
Железная дорога	7,0	д. Хвоево
Областной центр	Минск	
Районный центр	Несвиж	

### Контактная информация

Контактное лицо (должность)	Флорьянович А.М., главный специалист
Телефон	8 01770 3 70 64
Факс	8 01770 5 91 87
Электронный адрес	econ1@nesvizh.gov.by



# ПУХОВИЧСКИЙ РАЙОН



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 90 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Земельный участок	
Общая площадь (га)	6,0	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Пуховичский
	Населенный пункт	Район пос. Дружный Свислочского сельсовета (около промплощадки ТЭЦ-5)
Наименование собственника	Республика Беларусь	
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) (за га ) на 1 января 2020 года	22 983 бел. руб. 10 900 дол. США	
Обременение участка/строения	Нет	
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомагистраль	9 км	М5 Минск – Гомель

Дороги республиканского значения	7 км	Р69 Смолевичи – Смиловичи – Правдинский – Шацк
Аэропорт	50–60 км	Нац. аэропорт «Минск»
Железная дорога	1,7 км	
Наличие подъездных путей	Имеется	
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	До 0,6	
Питьевая вода	До 0,6	
Областной центр	50	г. Минск
Районный центр	15	г. Марьино Горка
Иное (в т.ч. прилегающая инфраструктура: промышленные предприятия, сырьевая база)	примыкает к промплощадке ТЭЦ-5	
Контактная информация		
Контактное лицо (должность)	Климович Мария Владимировна, начальник управления землеустройства РИК	
Телефон	8 017 133 57 12	
Факс	8 017 133 57 12	
Электронный адрес	zemsl@pukhovichi.minsk-region.by	



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 91 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Земельный участок	
Общая площадь (га)	1,62	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Пуховичский
	Населенный пункт	г. Марьина Горка
	Адрес	Между ул. Октябрьская и ул. Армейская
Наименование собственника	Республика Беларусь	
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) (за га ) на 1 января 2014 года	448 900 бел. руб. 212 900 долл. США	
Обременение участка/ строения	Нет	
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автоматгистраль	5,5 км	М5 Минск – Гомель
Дороги республиканского значения	1,5 км	Р 92 Марьина Горка – Старые Дороги
Аэропорт	65 км	Нац. аэропорт «Минск»
Железная дорога	0,1 км	
Наличие подъездных путей	Имеется	
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	До 0,1	ВЛ 10 кВ
Питьевая вода	До 0,5	

Газоснабжение	До 0,2	Газопровод высоко-го давления
Областной центр	63	г. Минск
Районный центр	В пределах райцентра	г. Марьина Горка
Иное (в т.ч. прилегающая инфраструктура: промышленные предприятия, сырьевая база)	Находится в районе базы СООО «Морозпродукт»	
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Климович Мария Владимировна, начальник управления землеустройства РИК	
Телефон	8 0171 335 712	
Факс	8 0171 335 712	
Электронный адрес	zemsl@pukhovichi.minsk-region.by	



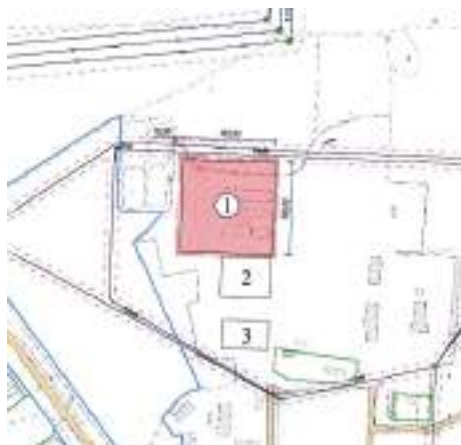
## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 92 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Земельный участок	
Общая площадь (га)	2,56	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Пуховичский
	Населенный пункт	Район аг. Блонь Блонского сельсовета
Наименование собственника	Республика Беларусь	
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) (за га ) на 1 января 2014 года	41000/86449	
Обременение участка/строения	Нет	
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомостраль	1,3 км	М5 Минск – Гомель
Дороги республиканского значения	0,5 км	Р68 Пуховичи – Узда – Негорелое
Аэропорт	60 км	Национальный аэропорт «Минск»
Железная дорога	4 км	
Наличие подъездных путей	Имеется	
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	до 0,3	ВЛ 10 кВ
Отопление (тепловые сети)	–	
Питьевая вода	до 0,5	0,2 МПа
Техническая вода	–	

Снабжение горячей водой	–	
Скважины	–	
Канализация	–	
Газоснабжение	до 0,3	Газопровод высоко-го давления
Областной центр	63	г. Минск
Районный центр	2	г. Марьино Горка

### Контактная информация

Контактное лицо (должность)	Климович Мария Владимировна, начальник управления землеустройства РИК	
Телефон	8 017 133 57 12	
Факс	8 017 133 57 12	
Электронный адрес	zemsl@pukhovichi.minsk-region.by	



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 93 (ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ)

Общая информация		
Наименование	Комплекс зданий	
Площадь помещений здания (м <sup>2</sup> )	1006,3, в т. ч.: контора (инв. № 602/С-48854) – 161,4; столярный цех (инв. № 602/С-48857) – 203,7; лесорама (инв. № 602/С-48855) – 503,6; склад (инв. № 602/С-48852) – 148,1; водонапорная башня (инв. № 602/С – 48853)	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Пуховичский
	Населенный пункт	аг. Пуховичи
	Адрес	Контора – Пуховичский с/с, аг. Пуховичи, ул. Первомайская, 8А Столярный цех – Пуховичский с/с, аг. Пуховичи, ул. Первомайская, 8В Лесорама – Пуховичский с/с, аг. Пуховичи, ул. Юбилейная, 22А Склад – Пуховичский с/с, аг. Пуховичи, ул. Первомайская, 8Г Водонапорная башня – Пуховичский с/с, аг. Пуховичи, ул. Первомайская
Балансодержатель (наименование)	Унитарное предприятие «Жилтеплосервис» коммунального хозяйства Пуховичского района	
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность, торговля, услуги, логистика	
Площадь земельного участка (га)	0,9682, в т.ч.: контора – 0,0723; столярный цех – 0,1233; лесорама – 0,6122; склад – 0,0932; водонапорная башня – 0,0672. Срок аренды: 25 лет	
Способы предоставления объекта недвижимости	Аренда, продажа	



Стоимость объекта на 1 января 2020 г.	61 122,69 бел. руб. 28 831,5 долл. США
---------------------------------------	---

### Характеристика объекта

Год постройки	Контора – 1948 г., столярный цех – 1977 г., лесорама – 1995 г., склад – 1948 г., водонапорная башня – 1995 г.
Год реконструкции	Реконструкция зданий не производилась
Количество этажей	Здания одноэтажные
Материал стен	Контора – стены бревенчатые, обложены кирпичом, столярный цех – стены кирпичные, лесорама – стены кирпичные, склад – стены кирпичные
Перегородки	Есть
Внутренняя отделка	Нет
Система вентиляции	Нет
Освещение	Есть

### Инфраструктура

	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение		Скрытая проводка
Ограничение по энергетике	Нет	
Отопление (тепловые сети)		Нет
Питьевая вода		Есть
Техническая вода		Нет
Снабжение горячей водой		Нет
Скважины	Артезианская скважина	Есть
Канализация		Нет
Газоснабжение		Нет

### Транспортное сообщение

	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автоматгистраль	1,5 км	М5 Минск – Гомель
Дороги республиканского значения	5,4 км	Р 68 Пуховичи – Узда – Негорелое
Аэропорт	60–70 км	Национальный аэропорт «Минск»



Железная дорога	9,5 км	ж/д Пуховичи
Наличие подъездных путей	Автодороги	
Областной центр	55–60 км	г. Минск
Районный центр	9,0	г. Марьины Горки
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Литвинчук Наталья Васильевна, заместитель председателя Пуховичского районного исполнительного комитета	
Телефон	8 01713 60476, 8 033 902 95 34	
Факс	8 01713 35990	
Электронный адрес	puhovichi@tut.by	



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 94 (ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ)

Общая информация		
Наименование	Здание школы	
Площадь помещений здания (м <sup>2</sup> )	1731,5	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Пуховичский
	Населенный пункт	д. Узляны
	Адрес	ул. Центральная, 4
Балансодержатель (наименование)	Управление по образованию, спорту и туризму Пуховичского районного исполнительного комитета	
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность; торговля; услуги; туристическое назначение	
Площадь земельного участка (га)	0,8123 Срок аренды: 25 лет	
Способы предоставления объекта недвижимости	Аренда; продажа; передача в безвозмездное пользование под создание рабочих мест	
Стоимость объекта на 1 января 2018 г.	362 498,36 бел. руб. 170 989,8 долл. США	
Характеристика объекта		
Год постройки	1982	
Год реконструкции	–	
Количество этажей	2	
Материал стен	Кирпич	
Перегородки	Есть	
Внутренняя отделка	Есть	
Система вентиляции	Есть	
Освещение	Нет	
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение		Скрытая проводка



Ограничение по энергетике	Введены ограничения в использовании части земельного участка площадью 0,0092 га в связи с расположением в охранной зоне линий электропередач напряжением до 1000 В	
Отопление (тепловые сети)		Центральное
Питьевая вода		Есть
Техническая вода		Нет
Снабжение горячей водой		Нет
Скважины		Нет
Канализация		Есть
Газоснабжение		Нет
Иное		

### Транспортное сообщение

	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомобильная магистраль	29 км	М5 Минск – Гомель
Дороги республиканского значения	30 км	Р69 Смолевичи – Правдинский – Шацк
Аэропорт	60–70 км	Национальный аэропорт «Минск»
Железная дорога	11 км	ж/д станция Руденск (Осиповичи – Минск)
Наличие подъездных путей	автодороги	
Областной центр	46 км	г. Минск
Районный центр	35 км	г. Марьина Горка
Иное (в т.ч. прилегающая инфраструктура: промышленные предприятия, сырьевая база)	Рядом торговые объекты, жилые дома	

### Контактная информация

Контактное лицо (должность)	Литвинчук Наталья Васильевна, заместитель председателя Пуховичского районного исполнительного комитета
Телефон	8 01713 60476, 8 033 9029534
Факс	8 01713 35990
Электронный адрес	pyhovichi@tut.by



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 95 (ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ)

Общая информация		
Наименование	Здание Сергевичской библиотеки-клуба	
Площадь помещений здания (м <sup>2</sup> )	1844,4	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Пуховичский
	Населенный пункт	аг. Сергеевичи
	Адрес	ул. Советская, 74А
Балансодержатель (наименование)	Отдел идеологической работы, культуры и по делам молодежи Пуховичского районного исполнительного комитета	
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность; торговля; услуги; логистика	
Площадь земельного участка (га)	0,3979	Срок аренды: 25 лет
Способы предоставления объекта недвижимости	Аренда; продажа; передача в безвозмездное пользование под создание рабочих мест	
Стоимость объекта на 1 января 2020 г.	27,0 бел. руб. 12,7 долл. США	
Характеристика объекта		
Год постройки	1988	
Количество этажей	2	
Материал стен	кирпич	
Перегородки	Есть	
Внутренняя отделка	Есть	
Система вентиляции	Есть	
Освещение	Нет	
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение		Нет
Ограничение по энергетике	Введены ограничения в использовании части земельного участка площадью 0,0046 га в связи с расположением в охранной зоне линий электропередач напряжением свыше 10000 В	
Отопление (тепловые сети)		Электротены
Питьевая вода		Есть

Техническая вода		Нет
Снабжение горячей водой		Нет
Скважины		Нет
Канализация		Есть
Газоснабжение		Нет
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автоматгистраль	30 км	М5 Минск-Гомель
Дороги республиканского значения	10 км	Р69 Смолевичи – Смиловичи – Правдинский – Шацк
Аэропорт	60–70 км	Национальный аэропорт «Минск»
Железная дорога		
Наличие подъездных путей	Автодороги	
Областной центр	36 км	г. Минск
Районный центр	47 км	г. Марьино Горка
Контактная информация		
Контактное лицо (должность)	Литвинчук Наталья Васильевна, заместитель председателя Пуховичского районного исполнительного комитета	
Телефон	8 01713 60476, 8 033 9029534	
Факс	8 01713 35990	
Электронный адрес	pukovich@tut.by	



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 96 (ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ)

Общая информация		
Наименование	Здание школы	
Площадь помещений здания (м <sup>2</sup> )	1314,6	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Пуховичский
	Населенный пункт	д. Красный Октябрь
	Адрес	ул. Центральная, 18Б
Балансодержатель (наименование)	Управление по образованию, спорту и туризму Пуховичского районного исполнительного комитета	
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность; торговля; услуги; логистика; туристическое назначение	
Площадь земельного участка (га)	0,4682	Срок аренды: 25 лет
Способы предоставления объекта недвижимости	Аренда; продажа; передача в безвозмездное пользование под создание рабочих мест	
Стоимость объекта на 1 января 2020 г. (бел. руб. и долл. США)	27,0 бел. руб.	
	12,7 долл. США	
Характеристика объекта		
Год постройки	1986	
Год реконструкции	–	
Количество этажей	2	
Материал стен	Кирпич	
Перегородки	Есть	
Внутренняя отделка	Есть	
Система вентиляции	Есть	
Освещение	Нет	
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение		скрытая проводка
Ограничение по энергетике	Нет	
Отопление (тепловые сети)		Нет



Питьевая вода		Есть
Техническая вода		Нет
Снабжение горячей водой		Нет
Скважины		Нет
Канализация		Есть
Газоснабжение		Нет

### Транспортное сообщение

	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомостраль	10–15 км	М5
Дороги республиканского значения	18 км 22,4 км	Р68 Р59
Аэропорт	80–90 км	Национальный аэропорт «Минск»
Железная дорога	21 км	ж/д станция Талька
Наличие подъездных путей	Автодороги	
Областной центр	78,8 км	г. Минск
Районный центр	26,2 км	г. Марьина Горка
Иное (в т.ч. прилегающая инфраструктура: промышленные предприятия, сырьевая база)	Рядом торговые объекты	

### Контактная информация

Контактное лицо (должность)	Литвинчук Наталья Васильевна, заместитель председателя Пуховичского районного исполнительного комитета)
Телефон	8 01713 60476, 8 033 9029534
Факс	8 01713 35990
Электронный адрес	puhovichi@tut.by



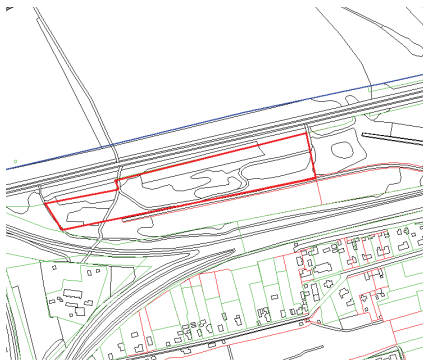
# СЛУЦКИЙ РАЙОН



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 97 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Строительство производственного объекта	
Общая площадь (га)	1,5	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Слуцкий
	Город	Слуцк
	Адрес	ул. Ленина, вдоль автодороги Р-43 граница РФ – Кричев – Бобруйск – Ивацевичи (355 км, лево)
Наименование собственника	Государственная	
Форма собственности		
Возможные направления использования	Промышленность; логистика	
Способы предоставления участка	Аренда; продажа	
Стоимость (кадастровая) (за га) на 1 января 2020 года	197 144,75 бел. руб. 93 900 долл. США	
Обременение участка/ строения	Ограничения инженерных коммуникаций	
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта	Наименование

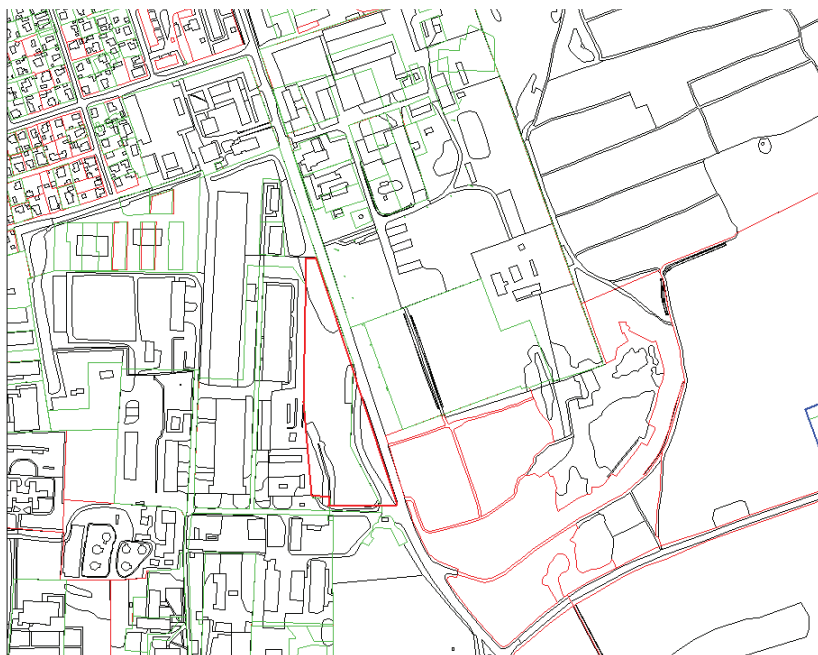
Автомостраль	83 км	М-1
Дороги республиканского значения	0 км (рядом) 0,5 км	Р-43 Р-23
Аэропорт	125 км	Минск
Железная дорога	75 м	Солигорск – Осиповичи
Наличие подъездных путей	Имеются	
<b>Инфраструктура</b>		
	Расстояние от объекта	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	200 м	ЛЭП-10 кВ
Питьевая вода	20 м	Водовод диаметр 500РГНС
Техническая вода	20 м	Водовод диаметр 500РГНС
Газоснабжение	160 м	Газопровод высокого давления
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Курак Александр Филиппович, начальник отдела землеустройства райисполкома	
Телефон	8 01795 52389	
Факс	8 01795 29708	
Электронный адрес	zempl@slutsk.gov.by	



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 98 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Строительство производственного объекта	
Общая площадь (га)	1,0	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Слуцкий
	Город	Слуцк
	Адрес	ул. Гагарина
Наименование собственника Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность; логистика	
Способы предоставления участка	Аренда; продажа	
Стоимость (кадастровая) (за га) на 1 января 2020 года	389 988 бел. руб. 136 000 долл. США	
Обременение участка/ строения	ограничения инженерных коммуникаций	
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта	Наименование
Автомагистраль	83 км	М-1
Дороги республиканского значения	0,7 км	Р-43
	3,4 км	Р-23
Аэропорт	125 км	Минск
Железная дорога	6 км	Солигорск – Осиповичи
Наличие подъездных путей	Имеются	
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	200 м	ЛЭП- 10 кВ
Отопление (тепловые сети)	250 м	Тепловые сети
Питьевая вода	10 м	Водовод диаметром 200

Техническая вода	10 м	Водовод диаметром 200
Газоснабжение	320 м	Газопровод высокого давления
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Курак Александр Филиппович, начальник отдела землеустройства райисполкома	
Телефон	8 017 95 52389	
Факс	8 017 95 29708	
Электронный адрес	zempl@slutsk.gov.by	



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 99 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование		Строительство производственного объекта
Общая площадь (га)		5,0
Местоположение	Область	Минская
	Район	Слуцкий
	Город	Слуцк
	Адрес	ул. М. Богдановича, 95 км (возле базы ОПС)
Форма собственности		Государственная
Возможные направления использования		Промышленность; логистика
Способы предоставления участка		Аренда; продажа
Стоимость (кадастровая) (за га) на 1 января 2020 года		141 480,35 бел. руб. 67 100 долл. США
Обременение участка/ строения		Ограничения инженерных коммуникаций
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта	Наименование
Автомостраль	83 км	М-1
Дороги республиканского значения	6,8 км	Р-23
	9,0 км	Р-43
Аэропорт	125 км	Минск
Железная дорога	30 м	Солигорск – Осиповичи
Наличие подъездных путей	Имеются	
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта	Описание (мощ- ность, объем и т.д.)

Электроснабжение	10 м	ЛЭП – 10 кВ
Отопление (тепловые сети)	10 м	наземные Т/С
Иное (в т.ч. прилегающая инфраструктура: промышленные предприятия, сырьевая база)	ЧУП «Слуцкая база ОПС», нефтебаза, УП «Спецмашиностроение», ОАО «Универсалремстрой»	
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Курак Александр Филиппович, начальник отдела землеустройства райисполкома	
Телефон	8 01795 52389	
Факс	8 01795 29708	
Электронный адрес	zempl@slutsk.gov.by	

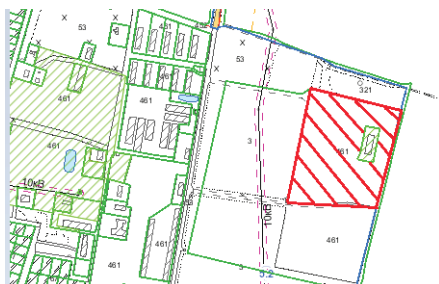


## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 100 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Строительство производственного объекта	
Общая площадь (га)	7,0	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Слуцкий
	Город	Слуцк
	Адрес	ул. М. Богдановича, 95 км (севернее военсервиса)
Наименование собственника Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность; логистика	
Способы предоставления участка	Аренда; продажа	
Стоимость (кадастровая) (за га) на 1 января 2020 года	141 480,35 бел. руб. 67 100 долл. США	
Обременение участка/ строения	Ограничения инженерных коммуникаций	
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта	Наименование
Автомагистраль	83 км	М-1
Дороги республиканского значения	5,5 км	Р-43
Аэропорт	125 км	Минск
Железная дорога	1,2 км	Солигорск – Осиповичи
Наличие подъездных путей	Имеются	
Иное	А/д Слуцк-Ячево	
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	0,02 км	ЛЭП-10 кВ, 35 кВ, 110 кВ



Питьевая вода	0,7 км	Водовод диаметр 110
Техническая вода	0,7 км	Водовод диаметр 110
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Курак Александр Филиппович, начальник отдела землеустройства райисполкома	
Телефон	8 01795 52389	
Факс	801795 29708	
Электронный адрес	zempl@slutsk.gov.by	



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 101 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование		Строительство производственного объекта
Общая площадь (га)		25,0 га (может делиться на несколько участков)
Местоположение	Область	Минская
	Район	Слуцкий
	Город	Слуцк
	Адрес	ул. М. Богдановича, 95 км
Наименование собственника Форма собственности		Государственная
Возможные направления использования		Промышленность; логистика
Способы предоставления участка		Аренда; продажа
Стоимость (кадастровая) (за га) на 1 января 2020 года		141 480,35 бел. руб. 67 100 долл. США
Обременение участка/ строения		Ограничения инженерных коммуникаций
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта	Наименование
Автомагистраль	83 км	М-1
Дороги республиканского значения	6,5 км	Р-23
	8,5 км	Р-43
Аэропорт	125 км	Минск
Железная дорога	500 м	Солигорск – Осиповичи
Наличие подъездных путей		Имеются

## Инфраструктура

	Расстояние от объекта	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	250 м	Электростанция
Скважины	200–500 м	

## Контактная информация

Контактное лицо (должность)	Курак Александр Филиппович, начальник отдела землеустройства райисполкома	
Телефон	8 01795 52389	
Факс	8 01795 29708	
Электронный адрес	zempl@slutsk.gov.by	



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 102 (ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ)

Общая информация		
Наименование	Здание школы	
Площадь помещений здания (м <sup>2</sup> )	1611	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Слуцкий
	Населенный пункт	д. Прошицы
	Адрес	ул. Колхозная, 43
Балансодержатель (наименование)	Управление по образованию Слуцкого райисполкома	
Форма собственности	Государственная	
Площадь земельного участка (га)	1,5046	
Способы предоставления объекта недвижимости	Продажа	
Стоимость объекта на 1 января 2020 г.	Восстановительная стоимость 100 471,76 бел. руб. 47 650,82 долл. США	
Характеристика объекта		
Год постройки	1960	
Год реконструкции	Не проводились	
Количество этажей	Здание двухэтажное	
Материал стен	Стены кирпичные, перегородки кирпичные	
Перегородки	Есть	
Внутренняя отделка	Нет	
Система вентиляции	Есть	
Освещение	Нет	

## Инфраструктура

	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение		Скрытая проводка
Отопление (тепловые сети)	Собственная котельная на твердом топливе	
Питьевая вода(водопровод)	–	Местный
Техническая вода	–	–
Снабжение горячей водой	–	Бойлер
Скважины	–	Нет
Канализация	–	Местная
Газоснабжение	–	Нет

## Транспортное сообщение

	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Областной центр	110	От г. Минска
Районный центр	4	От районного центра

## Контактная информация

Контактное лицо (должность)	Игнатович В.М., руководитель группы по учету материальных ценностей	
Телефон	8 01795 75015	
Факс	8 01795 75125	



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 103 (ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ)

Общая информация		
Наименование		Швейный цех
Площадь помещений здания (м <sup>2</sup> )		394,2
Местоположение	Область	Минская
	Район	Слуцкий
	Населенный пункт	аг. Греск
	Адрес	ул. Минская, 1
Балансодержатель (наименование)		КУП «Слуцкое ЖКХ»
Форма собственности		Государственная
Площадь земельного участка (га)		0,1254
Способы предоставления объекта недвижимости		Аренда
Стоимость объекта на 1 января 2020 г.		Остаточная стоимость объекта 53 619,58 бел. руб. 25 430,2 долл. США
Характеристика объекта		
Год постройки		1954
Количество этажей		2
Материал стен		Кирпич
Перегородки		Есть
Внутренняя отделка		Есть
Система вентиляции		Есть
Освещение		Есть
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Отопление (тепловые сети)	Разводка нижняя 2-трубная, печи из кирпича	
Канализация	Чугунные трубы	

### Транспортное сообщение

	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомагистраль	8	
Дороги республиканского значения	M23	
Аэропорт	113	
Железная дорога	20	
Областной центр	Минск	
Районный центр	Слуцк	

### Контактная информация

Контактное лицо (должность)	Воронько Н. Ф., директор
Телефон	8 01795 53667
Факс	8 01795 53667
Электронный адрес	slutskgkh@tut.by



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 104 (ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ)

Общая информация		
Наименование	Борокский клуб-библиотека	
Площадь помещений здания (м <sup>2</sup> )	414,9	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Слуцкий
	Населенный пункт	д. Борок
	Адрес	ул. Центральная, 56
Балансодержатель (наименование)	Отдел идеологической работы, культуры и по делам молодежи Слуцкого райисполкома	
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Услуги; логистика	
Площадь земельного участка (га)	0,3448 Срок аренды: 20 лет	
Способы предоставления объекта недвижимости	Аренда; продажа	
Стоимость объекта на 1 января 2020 г.	73041 бел. руб. 24 коп. 34 641 долл. США	
Характеристика объекта		
Год постройки	1972	
Количество этажей	1	
Материал стен	Кирпич	
Перегородки	Есть	
Освещение	Есть	
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение		12 кВт
Отопление (тепловые сети)		МВТ (собственное)
Питьевая вода		Нет
Техническая вода		Нет



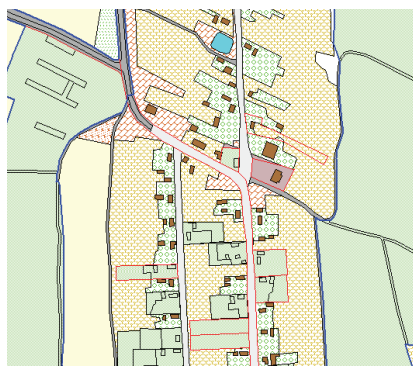
Снабжение горячей водой		Нет
Скважины		Нет
Канализация		Нет
Газоснабжение		Нет

### Транспортное сообщение

	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Областной центр	110	г. Слуцк
Районный центр	20	г. Слуцк

### Контактная информация

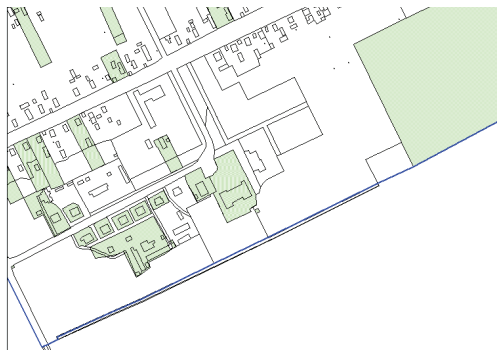
Контактное лицо (должность)	Воробей Михаил Павлович, начальник отдела
Телефон	8 01795 25505
Факс	8 01795 24150
Электронный адрес	ideology@ slutsk.gov.by



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 105 (ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ)

Общая информация		
Наименование	Серяжский сельский дом культуры	
Площадь помещений здания (м <sup>2</sup> )	1888,2	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Слуцкий
	Населенный пункт	д. Серяги
	Адрес	ул. Молодежная, 1Б
Балансодержатель (наименование)	Отдел идеологической работы, культуры и по делам молодежи Слуцкого райисполкома	
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Услуги; логистика	
Площадь земельного участка (га)	0,6244	Срок аренды: 20 лет
Способы предоставления объекта недвижимости	Аренда; продажа	
Стоимость объекта на 1 января 2020 г.	152 554 бел. руб. 49 коп. 72 352 долл. США	
Характеристика объекта		
Год постройки	1978	
Количество этажей	2	
Материал стен	Кирпич	
Перегородки	Есть	
Освещение	Есть	
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение		12 кВт
Отопление (тепловые сети)		МВТ (собственное)
Питьевая вода		Нет
Техническая вода		Есть
Снабжение горячей водой		Нет

Скважины		Нет
Канализация		Есть
Газоснабжение		Нет
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Наличие подъездных путей	4	
Областной центр	102	г. Минск
Районный центр	8	г. Слуцк
Контактная информация		
Контактное лицо (должность)	Воробей Михаил Павлович, начальник отдела	
Телефон	8 01795 25505	
Факс	8 01795 24150	
Электронный адрес	ideology@ slutsk.gov.by	



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 106 (ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ)

Общая информация		
Наименование	Консервно-фабрикатный цех	
Площадь помещений здания (м <sup>2</sup> )	2824,2	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Слуцкий
	Населенный пункт	г. Слуцк
	Адрес	ул. Ленина, 116-2
Балансодержатель (наименование)	КУП «Слуцкое ЖКХ»	
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Историко-культурная ценность, туризм	
Площадь земельного участка (га)	1,1739	
	Срок аренды: 10 лет	
Способы предоставления объекта недвижимости	Аренда; продажа	
Стоимость объекта на 1 января 2020 г.	141 306,30 бел. руб. 67 017,45 долл. США	
Характеристика объекта		
Год постройки	1910	
Год реконструкции	1963	
Количество этажей	1–3	
Материал стен	Кирпич силикатный, кирпич керамический	
Перегородки	Есть	
Внутренняя отделка	Есть	
Система вентиляции	Есть	
Освещение	Нет	
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение		–
Ограничение по энергетике	Нет	

<b>Транспортное сообщение</b>		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомагистраль	0 6	P43 P23
Областной центр	102	г. Минск
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Воронько Николай Федорович, директор	
Телефон	8 01795 5 80 94	
Факс	8 01795 5 36 67	
Электронный адрес	slutskgkh@tut.by	



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 107 (ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ)

Общая информация		
Наименование		Комплекс зданий: 1 – прачечная; 2 – гараж; 3 – конденсатная; 4 – склад; 5 – баня
Площадь помещений здания (м <sup>2</sup> )		1 – 619,0; 2 – 122,9; 3 – 35,2; 4 – 65,5; 5 – 255,9
Местоположение	Область	Минская
	Район	Слуцкий
	Населенный пункт	г. Слуцк
	Адрес	ул. Социалистическая, д. 135
Балансодержатель (наименование)		ОАО «Слуцкая фабрика пошива одежды»
Форма собственности		Частная
Возможные направления использования		Промышленность; торговля; услуги; логистика
Площадь земельного участка (га)		1,2272
Способы предоставления объекта недвижимости		Аренда; продажа
Стоимость объекта на 1 января 2020 г.		Нет оценки
Характеристика объекта		
Год постройки		1 – 1965; 2 – 1965; 3 – 1965; 4 – 1965; 5 – 1965
Количество этажей		1 – 1; 2 – 1; 3 – 1; 4 – 1; 5 – 1
Материал стен		1 – кирпич; 2 – кирпич; 3 – кирпич; 4 – кирпич; 5 – кирпич
Перегородки		1 – Есть; 2 – Есть; 3 – Есть; 4 – Есть; 5 – Есть
Внутренняя отделка		1 – Есть; 2 – Нет; 3 – Нет; 4 – Нет; 5 – Есть
Система вентиляции		1 – Есть; 2 – Есть; 3 – Есть; 4 – Нет; 5 – Есть
Освещение		1 – Есть; 2 – Есть; 3 – Есть; 4 – Есть; 5 – Есть
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение		0,162
Ограничение по энергетике		0,4 кВ; 3 категории
		Есть

Отопление (тепловые сети)	1 – Есть; 2 – Нет; 3 – Нет; 4 – Нет; 5 – Есть
Питьевая вода	1 – Есть; 2 – Нет; 3 – Нет; 4 – Нет; 5 – Есть
Техническая вода	1 – Нет; 2 – Нет; 3 – Нет; 4 – Нет; 5 – Нет
Снабжение горячей водой	1 – Нет; 2 – Нет; 3 – Нет; 4 – Нет; 5 – Нет
Скважины	1 – Нет; 2 – Нет; 3 – Нет; 4 – Нет; 5 – Нет
Канализация	1 – Есть; 2 – Нет; 3 – Нет; 4 – Нет; 5 – Есть
Газоснабжение	1 – Нет; 2 – Нет; 3 – Нет; 4 – Нет; 5 – Нет

### Транспортное сообщение

	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомобильная магистраль	100	М1
Дороги республиканского значения	6	Р23
Аэропорт	130	Международный аэропорт «Минск»
Железная дорога	5	Железнодорожный вокзал, г. Слуцк
Наличие подъездных путей	Есть	
Областной центр	105	г. Минск

### Контактная информация

Контактное лицо (должность)	Волотович Александр Николаевич, директор
Телефон	8 01795 4 77 88
Факс	8 01795 4 70 90
Электронный адрес	fpo@tut.by



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 108 (ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ)

Общая информация		
Наименование	Здания: 1 – ТЦ «Калейдоскоп»; 2 – здание администрации; 3 – здание швейно-массового цеха; 4 – гараж; 5 – склад	
Площадь помещений здания (м <sup>2</sup> )	1 – 1022,6; 2 – 318,7; 3 – 880,0; 4 – 23,4; 5 – 353,6	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Слуцкий
	Населенный пункт	г. Слуцк
	Адрес	ул. Уласовца, д.3
Балансодержатель (наименование)	ОАО «Слуцкая фабрика пошива одежды»	
Форма собственности	Частная	
Возможные направления использования	Промышленность; торговля; услуги; логистика	
Площадь земельного участка (га)	0,9427	
Способы предоставления объекта недвижимости	Продажа	
Стоимость объекта на 1 января 2020 г.	1 – 588 954,78 (279 32,05 долл. США); 2 – 115 235,60 (54 652,88 долл. США); 3 – нет оценки; 4 – нет оценки; 5 – 145239,00 (68 882,6 долл. США)	
Характеристика объекта		
Год постройки	1 – 1970; 2 – 1962; 3 – 1945; 4 – 1969; 5 – 1969	
Количество этажей	1 – 2; 2 – 2; 3 – 1; 4 – 1; 5 – 1	
Материал стен	1 – кирпич; 2 – кирпич; 3 – кирпич; 4 – кирпич; 5 – кирпич	
Перегородки	1 – Есть; 2 – Есть; 3 – Есть; 4 – Есть; 5 – Есть	
Внутренняя отделка	1 – Есть; 2 – Есть; 3 – Есть; 4 – Нет; 5 – Нет	
Система вентиляции	1 – Есть; 2 – Есть; 3 – Есть; 4 – Нет; 5 – Нет	
Освещение	1 – Есть; 2 – Есть; 3 – Есть; 4 – Есть; 5 – Есть	
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	0,25	0,4 кВ; 3 категории



Ограничение по энергетике	Есть
Отопление (тепловые сети)	1 – Есть; 2 – Есть; 3 – Есть; 4 – Нет; 5 – Нет
Питьевая вода	1 – Есть; 2 – Есть; 3 – Есть; 4 – Нет; 5 – Нет
Техническая вода	1 – Нет; 2 – Нет; 3 – Нет; 4 – Нет; 5 – Нет
Снабжение горячей водой	1 – Нет; 2 – Нет; 3 – Нет; 4 – Нет; 5 – Нет
Скважины	1 – Нет; 2 – Нет; 3 – Нет; 4 – Нет; 5 – Нет
Канализация	1 – Есть; 2 – Есть; 3 – Нет; 4 – Нет; 5 – Нет
Газоснабжение	1 – Нет; 2 – Нет; 3 – Нет; 4 – Нет; 5 – Нет

### Транспортное сообщение

	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомостраль	90	М1
Дороги республиканского значения	3	Р23
Аэропорт	130	Международный аэропорт «Минск»
Железная дорога	2,5	Железнодорожный вокзал, г. Слуцк
Наличие подъездных путей	Есть	
Областной центр	105	г. Минск

### Контактная информация

Контактное лицо (должность)	Волотович Александр Николаевич, директор
Телефон	8 01795 47788
Факс	8 01795 47090
Электронный адрес	fpo@tut.by



# СМОЛЕВИЧСКИЙ РАЙОН



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 109 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

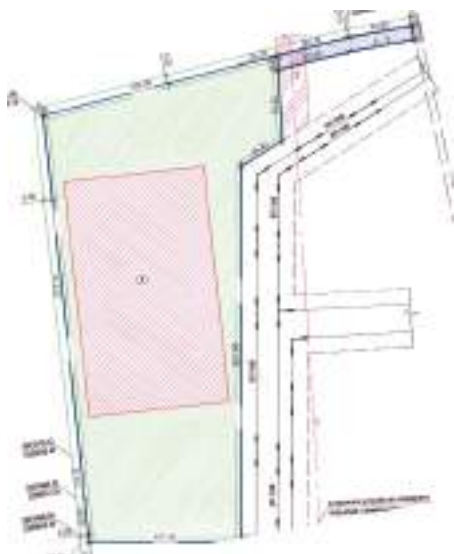
Общая информация		
Наименование	Земельный участок для строительства и обслуживания производственно-складских помещений	
Общая площадь (га)	4,399	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Смолевичский
	Населенный пункт	пос. Черницкий
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность; логистика	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) (за га ) на 1 января 2019 года	107 930 бел. руб. 49 972,2 долл. США	
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Железная дорога	16	Станция Смолевичи 141001

Автомагистраль	3	а\д М1/Е30 Брест (Козловичи) – Минск – граница Российской Федерации
Дороги республиканского значения	4,5	Р-59
Аэропорт	29	Национальный аэропорт Минск
Наличие подъездных путей	Примыкают к участку	
<b>Инфраструктура</b>		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	0,1	1 Мвт, необходимо строительство трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ
Питьевая вода	0,8	Водопровод Д 110 мм
Скважины	0,8	25 м <sup>3</sup> /ч
Канализация	0,6	Канализационная сеть Д 200 мм. Поля фильтрации производительностью 230 м <sup>3</sup> /сут.
Газоснабжение	0,5	Газопровод высокого давления Р ≤ 0,6Мпа Д = 159
Областной центр	45	Минск
Районный центр	14	Смолевичи
Иное (в т.ч. прилегающая инфраструктура: промышленные предприятия, сырьевая база)	На расстоянии 1 км от участка размещаются ОАО «Красное Знамя», ООО «Белросморепродукт»	



## Контактная информация

Контактное лицо (должность)	Саскевич Андрей Михайлович, заместитель председателя Смолевичского райисполкома
Телефон	8 01776 548 94; 8 033 902 71 03
Факс	8 01776 558 11
Электронный адрес	econ@smolevichi.minsk-region.by



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 110 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Земельный участок для строительства производственного предприятия	
Общая площадь (га)	9,7219	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Смолевичский
	Населенный пункт	Район д. Березовица
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) (за га ) на 1 января 2019 года	349 988,4 бел. руб. 162 046,67 долл. США	
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомагистраль	10	а\д М1/Е30 Брест (Козловичи) – Минск – граница Российской Федерации
Дороги республиканского значения	1,2	Р-53
Аэропорт	36	Национальный аэропорт «Минск»
Железная дорога	15	Станция «Смолевичи» 141001
Наличие подъездных путей	Примыкают к участку	
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	5	10 кВт



Отопление (тепловые сети)	–	
Питьевая вода	–	
Техническая вода	–	
Снабжение горячей водой	–	
Скважины	–	
Канализация	–	
Газоснабжение	–	
Областной центр	37	Минск
Районный центр	12	Смолевичи
Иное (в т.ч. прилегающая инфраструктура: промышленные предприятия, сырьевая база)	На расстоянии 2–3 км от участка размещаются сельскохозяйственные объекты ОАО «Смолевичи Бройлер» и ГП «ЖодиноАгроПлемЭлита»	
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Саскевич Андрей Михайлович, заместитель председателя Смолевичского райисполкома	
Телефон	8 01776 54 894; 8 033 9027103	
Факс	8 01776 55811	
Электронный адрес	econ@smolevichi.minsk-region.by	



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 111 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Земельный участок для размещения производственной базы	
Общая площадь (га)	1,08	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Смолевичский
	Населенный пункт	Восточнее дер. Волма
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность; логистика	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) (за га) на 1 января 2019 года	110 338,2 бел. руб. 51 087,23 долл. США	
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомагистраль	1,3	а\д М1/Е30 Брест (Козловичи) – Минск – граница Российской Федерации
Аэропорт	9,3	Национальный аэропорт Минск
Железная дорога	20	Станция Смолевичи 141001
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Отопление (тепловые сети)		Отсутствует



Электроснабжение	0	Требуется строительство кабельной линии 10кВ протяженность 1 км. и трансформаторной подстанции
Питьевая вода	0,4	Водопровод Д 110 мм.
Снабжение горячей водой		Отсутствует
Газоснабжение		Отсутствует
Областной центр	34	Минск
Районный центр	22	Смолевичи
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Саскевич Андрей Михайлович, заместитель председателя Смолевичского райисполкома	
Телефон	8 01776 54894; 8 033 9027103	
Факс	8 01776 55811	
Электронный адрес	econ@smolevichi.minsk-region.by	





## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 112 (ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ)

Общая информация		
Наименование	Здание детского сада	
Площадь помещений здания (м <sup>2</sup> ), площадь 1-го этажа (м <sup>2</sup> )	3039,0	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Смолевичский
	Адрес	дер. Заречье, ул.Садовая, 8а
Собственность	Государственная	
Балансодержатель (наименование)	Управление по образованию, спорту и туризму Смолевичского райисполкома	
Возможные направления использования	Промышленность; торговля; услуги; смешанная	
Площадь земельного участка (м <sup>2</sup> )	1,1086	
	Срок аренды: 99 лет	
Способы предоставления объекта недвижимости	Продажа	
Стоимость объекта на 1 января 2020 г.	85 025,26 бел. руб. (с учетом понижения на 80%) 40 325 долл. США	
Характеристика объекта и инфраструктура		
Год постройки	1991	
Количество этажей	2	
Материал стен	Железобетонные панели	
Перегородки	Есть (панели)	
Внутренняя отделка	Есть	
Система вентиляции	Есть	
Освещение	Есть	
Электроснабжение	500 метров	
Отопление (тепловые сети)	От центральной котельной	
Питьевая вода	На объекте	
Техническая вода	На объекте	
Снабжение горячей водой	От центральной котельной	
Скважины	На объекте	
Канализация	Центральная	
Газоснабжение	Нет	



### Транспортное сообщение

	Расстояние от объекта	Наименование
Автомагистраль	7 км	Р-69
Дороги республиканского значения	7 км	М-2; М-1
Аэропорт	8 км	Национальный аэропорт «Минск»
Железная дорога		
Наличие подъездных путей	Есть	
Областной центр	51 км	Минск
Районный центр	34 км	Смолевичи

### Контактная информация

Контактное лицо (должность)	Саскевич А.М., заместитель председателя райисполкома
Телефон	8 01776 548 94
Факс	8 01776 558 11
Электронный адрес	econ@smolevichi.minsk-region.by
Наличие плана объекта недвижимости	Есть



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 113 (ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ)

Общая информация		
Наименование	Экспериментальная насосная станция с отдельно стоящим зданием котельной	
Площадь помещений здания (м <sup>2</sup> ), площадь 1-го этажа (м <sup>2</sup> )	1540,8 + 50,1	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Смолевичский
	Адрес	дер. Прилепы
Собственность	Государственная	
Балансодержатель (наименование)	КУП «Смолевичское ЖКХ»	
Возможные направления использования	Промышленность; логистика; услуги; смешанная	
Площадь земельного участка (м <sup>2</sup> )	1,4388	Срок аренды: 99 лет
Способы предоставления объекта недвижимости	продажа	
Стоимость объекта на 1 января 2020 г.	253 811,53 бел. руб. 120 375,4 долл. США	
Характеристика объекта и инфраструктура		
Год постройки	1986 год	
Количество этажей	3	
Материал стен	кирпич	
Перегородки	Есть (кирпич)	
Внутренняя отделка	Есть	
Система вентиляции	Есть	
Освещение	Есть	
Электроснабжение	0,1; 1000 кВА	
Ограничение по энергетике	Нет	
Отопление (тепловые сети)	Нет	
Питьевая вода	На объекте	
Техническая вода	На объекте	
Снабжение горячей водой	Нет	
Скважины	На объекте; 62 м глубины	
Канализация	Нет	
Газоснабжение	Нет	

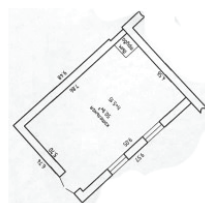
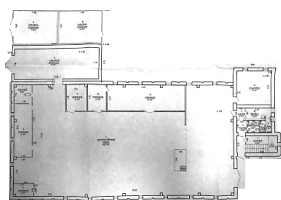
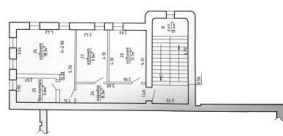
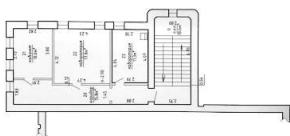
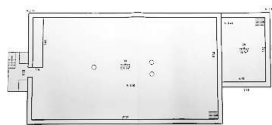


## Транспортное сообщение

	Расстояние от объекта	Наименование
Автомостраль	9 км	М-2
Дороги республиканского значения	4,5 км	Р-59
Аэропорт	30 км	Национальный аэропорт Минск
Железная дорога	22,5 км	Минск – Орша
Наличие подъездных путей	Есть	
Областной центр	32 км	Минск
Районный центр	21 км	Смолевичи

## Контактная информация

Контактное лицо (должность)	Саскевич А.М., заместитель председателя райисполкома
Телефон	8 01776 548 94
Факс	8 01776 558 11
Электронный адрес	econ@smolevichi.minsk-region.by
Наличие плана объекта недвижимости	Есть



# СОЛИГОРСКИЙ РАЙОН



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 114 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Земельный участок для строительства и обслуживания торгового павильона	
Общая площадь (га)	0,0903	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Солигорский
	Населенный пункт	д. Большие Завшицы
	Адрес	пер. Клубный, район жилого дома №1
Форма собственности	Государственная	
Направления использования	Торговля	
Стоимость (кадастровая) (за га)	1 715,70 бел. руб.	
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомагистраль	Н9605	д. Мозоли – д. Пружанка – д. Веска
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Техническая вода		Не требуется
Снабжение горячей водой		Эл. нагрев или от отопительного котла



Канализация	местная	Индивидуальный септик
Электроснабжение	0,33	Источник питания ВЛ-0,4 кВ от КТП-59 (100кВА) мощностью до 5 кВт; для выделения большей мощности необходимо строительство отдельной линии от КТП-59 и замена трансформаторы
Отопление (тепловые сети)	–	Автономный источник теплоснабжения
Питьевая вода	0,22	576 тыс. м <sup>3</sup> /сут.; подключение от существующей сети диаметром 100 по ул. Молодежной с применением задвижек чугунных с невыдвижным шпинделем и обрешиненным клином
Газоснабжение	0,4	Возможность подключения к существующему подземному полиэтиленовому газопроводу среднего давления диаметром 63 мм в районе расположения объекта
Областной центр	Минск	
Районный центр	Солигорск	
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Наумчик И.Н., начальник управления землеустройства; Варвашена Е.С., заместитель начальника управления экономики	
Телефон	8 0174 220473, 8 0174 227633	
Факс	8 0174 220403, 8 0174 225554	
Электронный адрес	zempl@soligorsk.gov.by, ekonomika@soligorsk.gov.by	



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 115 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Земельный участок для размещения многофункционального центра (банк, административные помещения торговли, услуг, аптеки, прачечная и пр.)	
Общая площадь (га)	0,4	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Солигорский
	Населенный пункт	г.п. Красная Слобода
	Адрес	ул. Трудовая
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Услуги	
Контактная информация		
Контактное лицо (должность)	Наумчик И.Н., начальник управления землеустройства; Варвашена Е.С., заместитель начальника управления экономики	
Телефон	8 0174 220473, 8 0174 227633	
Факс	8 0174 220403, 8 0174 225554.	
Электронный адрес	zempl@soligorsk.gov.by economika@soligorsk.gov.by.	

## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 116 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Земельный участок для стр-ва административно-производственного здания	
Общая площадь (га)	0,5	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Солигорский
	Населенный пункт	г. Солигорск
	Адрес	Автодорога, напротив АЗС д. Чижевичи



Форма собственности	Государственная
Возможные направления использования	Промышленность
Контактная информация	
Контактное лицо (должность)	Наумчик И.Н., начальник управления землеустройства; Варвашена Е.С., заместитель начальника управления экономики
Телефон	8 0174 220473, 8 0174 227633
Факс	8 0174 220403, 8 0174 225554
Электронный адрес	zempl@soligorsk.gov.by, ekonomika@soligorsk.gov.by

## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 117 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Земельный участок для строительства и обслуживания производства по переработке плодоовощной продукции, ягод и грибов	
Общая площадь (га)	1,3822	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Солигорский
	Населенный пункт	г.п. Старобин
	Адрес	г.п. Старобин ОАО «Старобинский ТБЗ»
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность	
Стоимость (кадастровая) (за га)	94127,82 бел. руб	



Обременение участка/ строения	Требуется строительство трансформаторной подстанции 10/0,4кВ. Необходима установка ШРП. Устройство тепловой камеры, запорной и дренажной арматуры в точке присоединения к существующей теплотрассе; предусмотреть на границе разграничения балансовой принадлежности установку прибора учета тепловой энергии с обеспечением дистанционного контроля параметров персоналом ОАО «Старобинский ТБЗ»	
<b>Транспортное сообщение</b>		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомагистраль	Н-9610	
<b>Инфраструктура</b>		
Электроснабжение	Возможно подключение к ВЛ-10 кВ №523 ПС «Старобин». Требуется строительство трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ. Максимальные предельные показатели мощности – 250кВ	
Отопление (тепловые сети)	От существующей теплотрассы ОАО «Старобинский ТБЗ», с установкой тепловой камеры, запорной и дренажной арматуры	
Питьевая вода	Подключение от существующей сети 150 по ул. Коржа	
Канализация	Предельные показатели инженерных нагрузок существующей системы водоотведения – 19тыс.м <sup>3</sup> /сут. Подключение возможно осуществить в камеру гашения КНС № 1, расположенную по ул. Коржа, 6а	
Газоснабжение	Имеется возможность подключения от подземного стального газопровода высокого давления диаметром 159 мм, требуется установка ШРП	
Областной центр	Минск	
Районный центр	Солигорск	



Иное (в т.ч. прилегающая инфраструктура: промышленные предприятия, сырьевая база)	ОАО «Старобинский ТБЗ»
Контактная информация	
Контактное лицо (должность)	Наумчик И.Н., начальник управления землеустройства Варвашеня Е.С., заместитель начальника управления экономики
Телефон	8 0174 220473, 8 0174 22633
Факс	8 0174 220403, 8 0174 225554
Электронный адрес	zempl@soligorsk.gov.by economika@soligorsk.gov.by



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 118 (ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ)

Общая информация	
Наименование	Комплекс капитальных строений в составе: здание школы, здание интерната, здание мастерской, сарай бревенчатый, погреб
Площадь помещений зданий (м <sup>2</sup> )	3696,2

Местоположение	Область	Минская область
	Район	Солигорский
	Населенный пункт	д. Большой Рожан
	Адрес	ул. Школьная, 4А, 4А/1, 4А/2, 4А/3, 4А/4
Балансодержатель (наименование)		Управление по образованию Солигорского районного исполнительного комитета
Форма собственности		Государственная
Возможные направления использования		Промышленность; торговля; услуги; логистика
Площадь земельного участка (га)		4,1127
Способы предоставления объекта недвижимости		продажа
Стоимость объекта		Остаточная стоимость на 01.01.2019 г. 281 063,85 бел. руб.
<b>Характеристика объекта</b>		
Год постройки		1970
Количество этажей		3 (1)
Материал стен		Кирпич силикатный
Перегородки		Есть
Внутренняя отделка		Есть
Система вентиляции		Есть
Освещение		Есть
<b>Инфраструктура</b>		
Электроснабжение		Централизованная система
Отопление (тепловые сети)		Нет
Техническая вода		Централизованная система
Снабжение горячей водой		Нет
Канализация		Центральная система
Газоснабжение		Нет
<b>Транспортное сообщение</b>		
		Расстояние от объекта (км)
Областной центр		156 км
Районный центр		44 км



### Контактная информация

Контактное лицо (должность)	Цыбулько Игорь Александрович, начальник управления
Телефон	8 0174 22 07 74
Факс	8 0174 22 07 23
Электронный адрес	roo@soligorsk.edu.by



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 119 (ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ)

### Общая информация

Наименование	Комплекс капитальных строений в составе: здание консервного цеха; здание склада соков, здание материального склада; здание гаража; здание котельной; здание насосной с пристройкой; здание главного корпуса, склад готовой продукции; здание склада запчастей; здание конторы; здание проходной; здание заводоуправления; здание спиртохранилища; здание склада готовой продукции, склад материалов; здание насосной с водонапорной башней
Площадь помещений здания (м <sup>2</sup> )	9616,0

Местоположение	Область	Минская область
	Район	Солигорский
	Населенный пункт	д. Погост
Балансодержатель (наименование)	ОАО «Горняк»	
Форма собственности	Частная	
Возможные направления использования	Промышленность; торговля; услуги; логистика	
Площадь земельного участка (га)	2,2417	
Способы предоставления объекта недвижимости	Продажа	
<b>Характеристика объекта</b>		
Год постройки	1961	
Количество этажей	1	
Материал стен	Кирпич	
Перегородки	Есть	
Внутренняя отделка	Есть	
Система вентиляции	Есть	
Освещение	Есть	
<b>Инфраструктура</b>		
Электроснабжение	Есть	
Питьевая вода	Есть	
Канализация	Есть	
Газоснабжение	Имеется возможность подключения к сетям газоснабжения	
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Делендик Геннадий Иванович, директор	
Телефон	8 0174 20 93 33	
Факс	8 0174 20 93 33	
Электронный адрес	GORNJAK@tut.by	





## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 120 (ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ)

### Общая информация

Наименование

Комплекс капитальных строений в составе: здание проходной, здание материального склада, здание лесоцеха и столярной мастерской, здание гаража на 6 мест, здание склада (готовой продукции), здание механической мастерской, здание бетонно-растворный узел и здание гаража известкового, здание склада для цемента, павильон ввода воды, здание сушилки блочное, дорога асфальтированная, забор железобетонные плиты, ворота металлические, забор железобетонный, забор кирпичный

Площадь помещений здания (м <sup>2</sup> )	2816,6	
Местоположение	Область	Минская область
	Район	Солигорский
	Населенный пункт	г.п. Красная Слобода
	Адрес	ул. Советская, 29
Балансодержатель (наименование)	Солигорское городское унитарное производственное предприятие «ЖКХ «Комплекс»	
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность; торговля; услуги; логистика	
Площадь земельного участка (га)	2,8693	
Способы предоставления объекта недвижимости	Продажа	
<b>Характеристика объекта</b>		
Год постройки	1967	
Год реконструкции		
Количество этажей	1	
Материал стен	Кирпич	
Перегородки	Есть	
Внутренняя отделка	Есть	
Система вентиляции	Есть	
Освещение	Есть	
<b>Инфраструктура</b>		
	Описание (мощность, объем и т.д.)	
Электроснабжение	Централизованная система	
Техническая вода	Централизованная система	
Канализация	Центральная система	



## Контактная информация

Контактное лицо (должность)	Орешко Николай Николаевич, и.о. директора
Телефон	8 0174 33 13 00
Факс	8 0174 33 13 34
Электронный адрес	solgkh@mail.belpak.by





## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 121 (ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ)

Общая информация		
Наименование	Административно-управленческое здание	
Площадь помещений здания (м <sup>2</sup> )	1393,4	
Местоположение	Область	Минская область
	Район	Солигорский
	Населенный пункт	Чижевический с/с
	Адрес	Район промплощадки по направл. Любанского шоссе, 15
Балансодержатель (наименование)	ОАО «Стройтрест № 3 ордена Октябрьской революции»	
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность; торговля; услуги; логистика	
Площадь земельного участка (га)	0,2833	
Способы предоставления объекта недвижимости	Продажа	
Характеристика объекта		
Год постройки	1989	
Количество этажей	3	
Материал стен	Кирпич	
Перегородки	Есть	
Внутренняя отделка	Есть	
Система вентиляции	Есть	
Освещение	Есть	
Инфраструктура		
	Описание (мощность, объем и т.д.)	
Электроснабжение	Есть	
Питьевая вода	Есть	
Канализация	Есть	
Газоснабжение	Имеется возможность подключения к сетям газоснабжения	



### Контактная информация

Контактное лицо (должность)	Дрождюк Сергей Константинович, генеральный директор
Телефон	8 0174 22 41 40
Факс	8 0174 26 17 46
Электронный адрес	str3@str3.by



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 122 (ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ)

### Общая информация

Наименование	Комплекс капитальных строений в составе: здание детского сада, склад кирпичный, здание школы, здание котельной, погреб, сарай, склад		
Площадь помещений зданий (м <sup>2</sup> )	1501,4		
Местоположение	Область	Минская область	
	Район	Солигорский	
	Населенный пункт	Зажевичский с/с, д. Тесово	
	Адрес	ул. Ленинская, 30, 30/1	
Балансодержатель (наименование)	Управление по образованию Солигорского районного исполнительного комитета		
Форма собственности	Государственная		

Возможные направления использования	Промышленность; торговля; услуги; логистика
Площадь земельного участка (га)	2,1132
Способы предоставления объекта недвижимости	Аренда
<b>Характеристика объекта</b>	
Год постройки	1969,1978
Количество этажей	2 (1)
Материал стен	Кирпич
Перегородки	Есть
Внутренняя отделка	Есть
Система вентиляции	Есть
Освещение	Есть
<b>Инфраструктура</b>	
	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	Централизованная система
Отопление (тепловые сети)	Центральное
Техническая вода	Централизованная система
Снабжение горячей водой	Автономная система
Канализация	Центральная система
Газоснабжение	Нет
<b>Контактная информация</b>	
Контактное лицо (должность)	Цыбулько Игорь Александрович, начальник управления
Телефон	8 0174 22 07 74
Факс	8 0174 22 07 23
Электронный адрес	roo@soligorsk.edu.by



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 123 (ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ)

Общая информация		
Наименование	Фруктохранилище	
Площадь помещений здания (м <sup>2</sup> )	1343,0	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Солигорский
	Адрес	Любанское шоссе, станция Калий-1, торговая база
Балансодержатель (наименование)	Коммунальное торговое унитарное предприятие «Солигорский горплодоовощторг». Коммунальное унитарное предприятие «Миноблмясомолпром» – управляющая компания холдинга «Мясомолпром»	
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность; логистика	
Способы предоставления объекта недвижимости	Аренда; продажа	
Характеристика объекта		
Год постройки	1969	
Количество этажей	1	
Материал стен	Кирпич	
Перегородки	Есть	
Внутренняя отделка	Нет	
Система вентиляции	Есть	
Освещение	Есть	
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение		Да
Ограничение по энергетике	Нет	
Отопление (тепловые сети)		Нет

Питьевая вода		Да
Техническая вода		Да
Снабжение горячей водой		Нет
Скважины		Нет
Канализация		Да
Газоснабжение		Нет
Иное	Имеется рампа	
<b>Транспортное сообщение</b>		
	Расстояние от объекта (км)	
Автомагистраль	150 м	
Железная дорога	200 м	
Областной центр	130 км	
Районный центр	8 км	
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Лешукович Геннадий Иосифович, и.о. директора	
Телефон	8 029 329 44 27	



# СТАРОДОРОЖСКИЙ РАЙОН



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 124 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование		
Общая площадь (га)		2,16
Местоположение	Область	Минская
	Район	Стародорожский
	Населенный пункт	г. Старые Дороги
	Адрес	ул. Советская
Наименование собственника		Республика Беларусь
Форма собственности		Государственная
Возможные направления использования		Промышленность; услуги; логистика
Способы предоставления участка		Аренда; пользование
Стоимость (кадастровая) (за га ) на 1 января 2019 года		109 200 бел. руб. 54 900 долл. США
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Дороги республиканского значения	0,5	Р-43
Железная дорога	1,5	Осиповичи – Солигорск

Наличие подъездных путей	Асфальтовое покрытие	
<b>Инфраструктура</b>		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	0	Требуется вынос ВЛ-10 кВ, строительство трансформаторной подстанции
Отопление (тепловые сети)	–	
Питьевая вода	0,5	
Техническая вода	–	
Снабжение горячей водой	–	
Скважины	–	
Канализация	–	
Газоснабжение	0,5	
Областной центр	150,0	г. Минск
Районный центр	0	г. Старые Дороги
Иное (в т.ч. прилегающая инфраструктура: промышленные предприятия, сырьевая база)	Прилегает к производственной зоне г. Старые Дороги	
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Протащик Виктория Викторовна, начальник отдела землеустройства Стародорожского райисполкома	
Телефон	8 017 925 88 70	
Факс	8 017 925 52 98	
Электронный адрес	zem@staryedorogi.gov.by	



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 125 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование		
Общая площадь (га)		3,5
Местоположе- ние	Область	Минская
	Район	Стародорожский
	Населен- ный пункт	г. Старые Дороги
	Адрес	ул. Кирова
Наименование собственника		Республика Беларусь
Форма собственности		Государственная
Возможные направления использования		Промышленность; торговля; услуги; логистика
Способы предоставления участка		Аренда; пользование
Стоимость (кадастровая) (за га ) на 1 января 2019 года		97 900 бел. руб. 49 200 долл. США
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомостраль	–	
Дороги республиканского значения	0,5	Р-92
Аэропорт	–	
Железная дорога	1,6	Осиповичи – Солигорск
Наличие подъездных путей	Асфальтовое покрытие	
Иное	–	
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощ- ность, объем и т.д.)
Электроснабжение	0	Требуется вынос ВЛ- 10 кВ, строительство трансформаторной подстанции



Отопление (тепловые сети)	–	
Питьевая вода	0,5	
Техническая вода	–	
Снабжение горячей водой	–	
Скважины	–	
Канализация	–	
Газоснабжение	0,5	Среднее давление
Областной центр	150,0	г. Минск
Районный центр	0	г. Старые Дороги
Иное (в т.ч. прилегающая инфраструктура: промышленные предприятия, сырьевая база)	Прилегает к производственной зоне г. Старые Дороги	

### Контактная информация

Контактное лицо (должность)	Протащик Виктория Викторовна, начальник отдела землеустройства Стародорожского райисполкома	
Телефон	8 017 925 88 70	
Факс	8 017 925 52 98	
Электронный адрес	zem@staryedorogi.gov.by	



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 126 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование		
Общая площадь (га)		12,70
Местоположение	Область	Минская
	Район	Стародорожский
	Населенный пункт	В районе г. Старые Дороги
	Адрес	–
Наименование собственника		Республика Беларусь
Форма собственности		Государственная
Возможные направления использования		Промышленность; услуги; логистика
Способы предоставления участка		Аренда; пользование
Стоимость (кадастровая) (за га) на 1 января 2019 года		39 800 бел. руб. 20000 долл. США
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомостраль	–	
Дороги республиканского значения	2	Р-92
Аэропорт	–	
Железная дорога	0,5	Осиповичи – Солигорск
Наличие подъездных путей	Асфальтовое покрытие	
Иное	–	
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	0,5	
Отопление (тепловые сети)	–	
Питьевая вода	0,5	
Техническая вода	–	

Снабжение горячей водой	–	
Скважины	1,0	
Канализация	–	
Газоснабжение	0,5	Среднее давление
Областной центр	150,0	г. Минск
Районный центр	1,0	г. Старые Дороги
Иное (в т.ч. прилегающая инфраструктура: промышленные предприятия, сырьевая база)	Прилегает к промышленной зоне г. Старые Дороги	
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Протащик Виктория Викторовна, начальник отдела землеустройства Стародорожского райисполкома	
Телефон	8 017 925 88 70	
Факс	8 017 925 52 98	
Электронный адрес	zem@staryedorogi.gov.by	



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 127 (ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ)

<b>Общая информация</b>		
Наименование	Здание школы	
Площадь помещений здания (м <sup>2</sup> )	945,5	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Стародорожский
	Населенный пункт	аг. Подоресье
	Адрес	ул. 1-я Красноармейская, д. 26



Балансодержатель (наименование)	Управление по образованию, спорту и туризму Стародорожского районного исполнительного комитета
Форма собственности	Государственная
Возможные направления использования	Промышленность; торговля; услуги; логистика; общепития
Площадь земельного участка (га)	1.1621 га Срок аренды: 99 лет
Способы предоставления объекта недвижимости	Продажа
Стоимость объекта на 1 января 2020 г.	Продажа с аукциона за 1 базовую величину

### Характеристика объекта

Год постройки	1956
Количество этажей	2
Материал стен	Кирпич силикатный
Перегородки	Есть
Внутренняя отделка	Есть
Система вентиляции	Есть
Освещение	Есть

### Инфраструктура

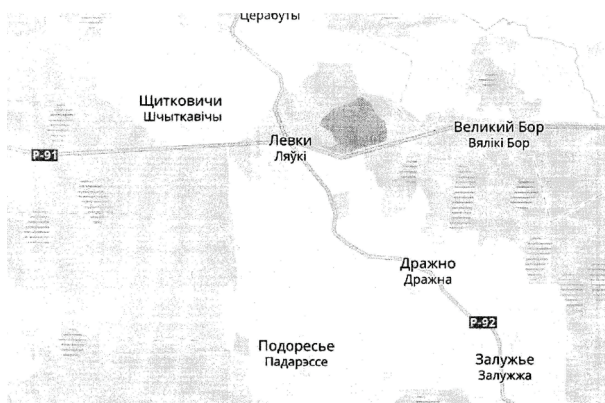
Электроснабжение	Есть	
Ограничение по энергетике	Есть	
Отопление (тепловые сети)	Есть	
Питьевая вода	Есть	
Канализация	Есть	

### Транспортное сообщение

	Расстояние от объекта (км)
Автомагистраль	7
Дороги республиканского значения	23
Железная дорога	27
Наличие подъездных путей	Есть
Областной центр	130
Районный центр	27

## Контактная информация

Контактное лицо (должность)	Шешко В.В., начальник группы хозобслуживания
Телефон	8 017 925 51 81
Факс	8 017 925 59 97
Электронный адрес	roo@starye-dorogi.by



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 128 (ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ)

### Общая информация

Наименование	Здание школы	
Площадь помещений здания (м <sup>2</sup> )	737,6	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Стародорожский
	Населенный пункт	аг. Синегово
	Адрес	ул. Петрушени, 36
Балансодержатель (наименование)	Управление по образованию, спорту и туризму Стародорожского районного исполнительного комитета	
Форма собственности	Государственная	



Возможные направления использования	Промышленность; торговля; услуги; логистика; общезития	
Площадь земельного участка (га)	0,3283 га	Срок аренды: 99 лет
Способы предоставления объекта недвижимости	Продажа; общезитие	
Стоимость объекта на 1 января 2020 г.	Продажа за 1 базовую величину	
<b>Характеристика объекта</b>		
Год постройки	1974	
Количество этажей	1	
Материал стен	Кирпич силикатный	
Перегородки	Есть	
Внутренняя отделка	Есть	
Система вентиляции	Есть	
Освещение	Есть	
<b>Инфраструктура</b>		
Электроснабжение	Есть	
Ограничение по энергетике	Есть	
Отопление (тепловые сети)	Есть	
Питьевая вода	Есть	
Канализация	Есть	
<b>Транспортное сообщение</b>		
Автомагистраль	19	
Дороги республиканского значения	23	
Железная дорога	23	
Наличие подъездных путей	Есть	
Областной центр	150	
Районный центр	23	
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Шешко В.В., начальник группы хозобслуживания	
Телефон	8 017 925 51 81	
Факс	8 017 925 59 97	
Электронный адрес	roo@starje-dorogi.by	

## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 129 (ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ)

Общая информация		
Наименование	Здание спиртзавода	
Площадь помещений здания (м <sup>2</sup> )	600	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Стародорожский
	Населенный пункт	аг. Положевичи
	Адрес	ул. Советская, 1
Балансодержатель (наименование)	ОАО «Положевичи»	
Форма собственности	Частная	
Возможные направления использования	Промышленность; торговля; услуги; логистика	
Площадь земельного участка (га)	3,2	
Способы предоставления объекта недвижимости	Продажа	
Стоимость объекта на 1 января 2020 г. (бел. руб. и долл. США)	2896,25 бел. руб.	
Характеристика объекта		
Год постройки	1909	
Год реконструкции	1972	
Количество этажей	2	
Материал стен	Кирпич	
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	0	400 кВольт-ампер
Отопление (тепловые сети)	Нет	
Питьевая вода	Есть	
Техническая вода	Есть	
Снабжение горячей водой	Нет	
Скважины	Есть	
Канализация	Есть	



Газоснабжение	Нет	
<b>Транспортное сообщение</b>		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автоматрираль	0,3	г. Старые Дороги – г. Любань
Дороги республиканского значения	17	г. Москва – г. Ивацевичи
Аэропорт	190	Национальный аэропорт «Минск»
Железная дорога	17	ст. Старые Дороги
Наличие подъездных путей	Есть	
Областной центр	170	г. Минск
Районный центр	17	г. Старые Дороги
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Королько Сергей Степанович, директор	
Телефон	8 01792 41633	
Факс	8 01792 41618	
Электронный адрес	600028812@mail.ru	



# СТОЛБЦОВСКИЙ РАЙОН



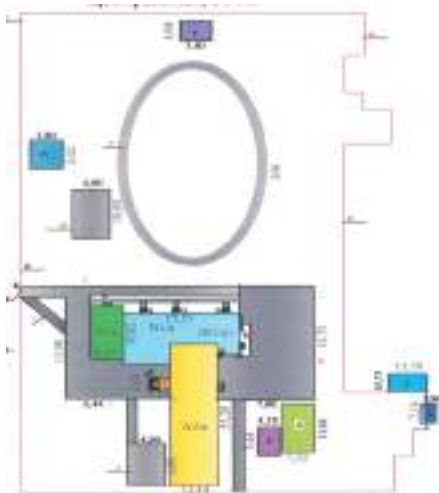
## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 130 (ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ)

Общая информация		
Наименование	Комплекс зданий Литвенской СШ	
Площадь помещений здания	1910,9 в т. ч.: здание школы – 743 м <sup>2</sup> ; пристройка – 13 м <sup>2</sup> ; пристройка – 176 м <sup>2</sup> ; пристройка – 438 м <sup>2</sup> ; подвал – 132 м <sup>2</sup> ; сарай – 169 м <sup>2</sup> ; уборная – 27 м <sup>2</sup> ; сарай – 81 м <sup>2</sup> ; сарай – 24 м <sup>2</sup> ; склад инвентаря – 11 м <sup>2</sup> ; тир – 16 м <sup>2</sup> ; крыльцо – 40 м <sup>2</sup> ; склад инвентаря – 332,9 м <sup>2</sup> ; 2 входа в подвал – 12 м <sup>2</sup> ; площадка перед школой – 200 м <sup>2</sup> ; дорожка – 100 м <sup>2</sup> ; игровая площадка – 24 м <sup>2</sup> ; беговая дорожка – 300 м <sup>2</sup> ; волейбольно-баскетбольная площадка – 60 м <sup>2</sup> ; забор – 975 м <sup>2</sup> ; ворота; калитка; плодово-ягодные насаждения	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Столбцовский
	Населенный пункт	д. Литва
	Адрес	ул. Центральная 28А
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Услуги	
Площадь земельного участка (га)	3,5792	
	Срок аренды: 20 лет	



Способы предоставления объекта недвижимости	Аренда; продажа
Стоимость объекта на 1 января 2014 г.	2 720 428 924 бел. руб. 285 759,341 долл. США 2 555 877 909 бел. руб. 214 779,66 долл. США
<b>Характеристика объекта</b>	
Год постройки	Здание школы – 1969 г.; пристройка – 1969 г.; пристройка – 1969 г.; пристройка – 1969 г.; подвал – 1969 г.; сарай – 1970 г.; уборная – 1971 г.; сарай – 1970 г.; сарай – 2002 г.; склад инвентаря – 1987 г.; тир – 1969 г.; крыльцо – 1969 г.; склад инвентаря – 1969 г.; 2 входа в подвал – 1969 г.; площадка перед школой – 1969 г.; дорожка – 1969 г.; игровая площадка – 1969 г.; беговая дорожка – 1969 г.; волейбольно-баскетбольная площадка – 1969 г.; забор – 1984 г.; ворота – 1984 г.; калитка – 1984 г.
Год реконструкции	2006
Количество этажей	3 пристройки, 3 сарая, уборная, склад инвентаря, тир, склад инвентаря – 1 этаж Здание школы – 2 этажа
Материал стен	Кирпич
Перегородки	Есть
Внутренняя отделка	Есть
Система вентиляции	Есть
Освещение	Есть
<b>Инфраструктура</b>	
Ограничение по энергетике	Есть. Введены ограничения в использовании части земельного участка площадью 0,0676 га в связи с расположением в охранных зонах линий электропередачи напряжением свыше 1000 В
Отопление (тепловые сети)	Центральное, от собственной котельной
Питьевая вода	Есть
Техническая вода	Нет
Снабжение горячей водой	Нет
Скважины	Нет

Канализация	Есть	
Газоснабжение	Нет	
<b>Транспортное сообщение</b>		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомостраль	32,6	М1
Дороги республиканского значения	37,1; 5,6; 10,6	Р2; Р1; Р54
Аэропорт	67,1	Минск-1
Железная дорога	43	г. Столбцы
Наличие подъездных путей	Имеются	
Областной центр	60	г. Минск
Районный центр	40,2	г. Столбцы
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Стонько Людмила Марьяновна, начальник отдела образования, спорта и туризма Столбцовского райисполкома	
Телефон	8 01717 78845	
Факс	8 01717 74142	
Электронный адрес	roo@stolbcy.edu.by	



# УЗДЕНСКИЙ РАЙОН



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 131 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Земельный участок	
Общая площадь (га)	3,0807	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Узденский
	Адрес	у аг. Озеро Озерского сельсовета
Наименование собственника	Узденский районный исполнительный комитет	
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность; логистика	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) (за га) на 1 января 2020 года	52 100 бел. руб. 24 709,51 долл. США	
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомобильная магистраль	23	М-1
Дороги республиканского значения	2	Р-23
Аэропорт	32	Национальный «Минск-1»
Железная дорога	31	Минская обл., г. Дзержинск

Наличие подъездных путей	имеются	
<b>Инфраструктура</b>		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	0,05	
Питьевая вода	0,05	
Техническая вода	0,05	
Газоснабжение	0,05	
Областной центр	35	
Районный центр	34	
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Гречко Е.В., начальник отдела землеустройства	
Телефон	8 01718 65404	
Факс	8 01718 65404	
Электронный адрес	T6256@ nca.by	



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 132 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

<b>Общая информация</b>		
Наименование	Земельный участок	
Общая площадь (га)	4,0	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Узденский
	Адрес	У д. Теляково Узденского сельсовета



Наименование собственника	Узденский районный исполнительный комитет
Форма собственности	Государственная
Возможные направления использования	Промышленность; логистика
Способы предоставления участка	Аренда
Стоимость (кадастровая) (за га) на 1 января 2020 года	12 500 бел. руб. 5 928,39 долл. США
Обременение участка/строения	Остатки животноводческих зданий и сооружений

### Транспортное сообщение

	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомагистраль	27	М-1
Дороги республиканского значения	7 13	Р-61
Аэропорт	86	Национальный аэропорт «Минск-1»
Железная дорога	24	Дзержинский район п.Негорелое
Наличие подъездных путей	имеются	

### Инфраструктура

	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	0,15	
Отопление (тепловые сети)	–	
Питьевая вода	Бурение скважины	
Техническая вода	-//-	
Снабжение горячей водой	–	
Скважины	–	
Канализация	–	
Газоснабжение	0,5	
Областной центр	50	
Районный центр	17	

### Контактная информация

Контактное лицо (должность)	Гречко Е.В., начальник отдела землеустройства
Телефон	8 01718 65404
Факс	8 01718 65404
Электронный адрес	T6256@ nca.by



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 133 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

### Общая информация

Наименование	Земельный участок	
Общая площадь (га)	1,7	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Узденский
	Город	Узда
	Адрес	ул. Колхозная уч. № 3
Наименование собственника	Узденский районный исполнительный комитет	
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность; логистика	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) (за га) на 1 января 2020 года	79 400 бел. руб.	
	37 657,10 долл. США	



Обременение участка/ строения	Охранная зона линии электропередач	
<b>Транспортное сообщение</b>		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомагистраль	27	М-1
Дороги республиканского значения	0,3	Р-61
Аэропорт	86	Национальный аэ- ропорт «Минск-1»
Железная дорога	24	Дзержинский район п. Негорелое
Наличие подъездных путей	Не имеются	
<b>Инфраструктура</b>		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощ- ность, объем и т.д.)
Электроснабжение	0,15	
Питьевая вода	Бурение скважины	
Газоснабжение	0,25	
Областной центр	75	г. Минск
Районный центр		г. Узда
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (долж- ность)	Гречка Елена Валентиновна, начальник отдела землеустройства Узденского райис- полкома	
Телефон	8 01718 654 04	
Факс	8 01718 654 04	
Электронный адрес	T6256@ nca.by	





# ЧЕРВЕНСКИЙ РАЙОН



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 134 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Земельный участок	
Общая площадь	24 000 м <sup>2</sup> (2,4 га)	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Червенский
	Адрес	район деревни Дукорщина
Собственность Наименование собственника	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) (за м <sup>2</sup> )	1,98 долл. США	
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта	Наименование
Автомагистраль	2,0 км	М-4 (25 км)
Дороги республиканского значения	5 км	Р-59
Аэропорт	30 км	«Минск-2»



Железная дорога	30км 28 км	г. Смолевичи по трассе Р-59 г. Марьина Горка по трассе Р-59
Наличие подъездных путей		Грунтовый подъезд
<b>Инфраструктура</b>		
	Возможность подключения	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	Да	ВЛ-10 кВ
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Почесуй Елена Николаевна, начальник отдела землеустройства Червенского РИК	
Телефон	8 01714 28206	
Факс	8 01714 28206, 28212	
Электронный адрес	zempl@cherven.minsk-region.by	



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 135 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

<b>Общая информация</b>		
Наименование	Земельный участок	
Общая площадь (м <sup>2</sup> )	27 000 м <sup>2</sup> (2,7 га)	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Червенский
	Адрес	Район деревни Куколевка
Собственность	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность	

Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) (за м <sup>2</sup> )	0,77 долл. США	
<b>Транспортное сообщение</b>		
	Возможность подключения	Описание (мощность, объем и т.д.)
Автомостраль	2,0 км	М-4 (53 км)
Дороги республиканского значения	8 км	Р-59
Аэропорт	58 км	«Минск-2»
Железная дорога	88км 40 км	г. Смолевичи по трассе Р-59 г. Марьино Горка по трассе Р-59
Наличие подъездных путей	Асфальтированный подъезд	
<b>Инфраструктура</b>		
	Расстояние от объекта	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	Да	ВЛ-10 кВ
Питьевая вода	Да	–
Иное (в т.ч. прилегающая инфраструктура: промышленные предприятия, сырьевая база)	Асфальтированный подъезд	
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Почесуй Елена Николаевна, начальник отдела землеустройства Червенского РИК	
Телефон	8 01714 28 206	
Факс	8 01714 28 206, 28212	
Электронный адрес	zempl@cherven.minsk-region.by	



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 136 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Земельный участок	
Общая площадь	60 000 м <sup>2</sup> (6,0 га)	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Червенский
	Адрес	Район города Червень
Собственность	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность; логистика	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) (за м <sup>2</sup> )	0,77 долл. США	
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта	Наименование
Автомостраль	1 км	М-4 (67 км)
Дороги республиканского значения	0,2 км	Р-59
Аэропорт	50 км	«Минск-2»
Железная дорога	35 км 40 км	г. Смолевичи по трассе Р-59 г. Марьина Горка по трассе Р-59
Наличие подъездных путей		Асфальтированный подъезд
Инфраструктура		
	Возможность подключения	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	Да	ВЛ-10 кВ
Иное (в т.ч. прилегающая инфраструктура: промышленные предприятия, сырьевая база)	Асфальтированный подъезд	

### Контактная информация

Контактное лицо (должность)	Почесуй Елена Николаевна, начальник отдела землеустройства Червенского РИК
Телефон	8 01714 28206
Факс	8 01714 28206, 28212
Электронный адрес	zempl@cherven.minsk-region.by



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 137 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

### Общая информация

Наименование	Земельный участок	
Общая площадь	6 004 м <sup>2</sup> (0,6004 га)	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Червенский
	Город	г. п. Смиловичи
	Адрес	ул. Республиканская
Собственность	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) (за м <sup>2</sup> )	10,49 долл. США	
Обременение участка/строения	Строения отсутствуют	

### Транспортное сообщение

	Расстояние от объекта	Наименование
--	-----------------------	--------------



Автомостраль	2,2 км	М-4 (36 км)
Дороги республиканского значения	11 км	Р-5 (Минск – Гомель)
Аэропорт	30,3 км	«Минск-2»
Железная дорога	21 км	ст. Руденск
Наличие подъездных путей	Имеется	Асфальтированная дорога

### Инфраструктура

	Возможность подключения	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	Да	ВЛ-10 кВ
Отопление (тепловые сети)	Да	–
Питьевая вода	Да	–
Техническая вода	–	–
Снабжение горячей водой	Да	–
Скважины	–	–
Канализация	Да	–
Газоснабжение	Да	–
Иное (в т.ч. прилегающая инфраструктура: промышленные предприятия, сырьевая база)	Связь	

### Контактная информация

Контактное лицо (должность)	Почесуй Елена Николаевна, начальник отдела землеустройства Червенского РИК
Телефон	8 01714 28206
Факс	8 01714 28206, 28212
Электронный адрес	zempl@cherven.minsk-region.by



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 138 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Земельный участок	
Общая площадь	5 000 м <sup>2</sup>	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Червенский
	Город	г. Червень
	Адрес	ул. Победы
Собственность	Государственная	
Возможные направления использования	Торговля	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) (за м <sup>2</sup> )	14,43 долл. США	
Обременение участка/ строения	Строения отсутствуют	
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта	Наименование
Автомостраль	5 км	М-4 (60 км)
Дороги республиканского значения	0,25 км	Р-59
Аэропорт	55 км	«Минск-2»
Железная дорога	85 км 25 км	г. Смолевичи по трассе Р-59 г. Марьина Горка по трассе Р-59
Наличие подъездных путей	Имеется	Асфальтированная дорога
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	Да	ВЛ-10 кВ
Отопление (тепловые сети)	Да	–
Питьевая вода	Да	–
Снабжение горячей водой	Да	–
Канализация	Да	–



Газоснабжение	Да	–
Иное (в т.ч. прилегающая инфраструктура: промышленные предприятия, сырьевая база)	Связь	
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Почесуй Е.Н., начальник землеустроительной службы	
Телефон	8 01714 28206	
Факс	8 01714 28206, 28212	
Электронный адрес	chervrec@mailgov.by	



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 139 (ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ)

<b>Общая информация</b>		
Наименование	ГУО «Учебно-педагогический комплекс Гребенецкий детский сад – базовая школа»	
Площадь помещений здания	<b>Общая площадь 2834,3 м<sup>2</sup></b> Сарай – общая площадь 48 м <sup>2</sup> , Склад – общая площадь 54 м <sup>2</sup> ,	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Червенский
	Населенный пункт	дер. Гребенец
	Адрес	Червенский район, д. Гребенец, ул. Центральная, д. 59



Балансодержатель (наименование)	Управление по образованию, спорту и туризму
Форма собственности	Государственная
Возможные направления использования	Промышленность; торговля; услуги; логистика
Площадь земельного участка (га)	2,9939 га Срок аренды: 50 лет
Способы предоставления объекта недвижимости	Продажа
Стоимость объекта на 1 января 2018 г.	113 865,81 бел. руб. 56 932,91 тыс. долл. США

### Характеристика объекта

Год постройки	1979
Год реконструкции	Нет
Количество этажей	<p>Здание ГУО «Учебно-педагогический комплекс Гребенецкий детский сад – базовая школа»  <b>Двухэтажное кирпичное здание с подвалом, пристройкой и крыльцами</b> – 1979 г. п. Фундамент бетонный; стены и перегородки кирпичные; междуэтажные перекрытия (междуэтажные и подвальные) железобетонные плиты, чердачные перекрытия – железобетонные плиты; крыша рулонно-битумное покрытие; полы дощатые, линолеум, плитка; проемы оконные – двойные, окрашены, проемы дверные – металлические, деревянные.</p> <p><b>Составные части и принадлежности:</b>  Сарай – 48 м<sup>2</sup>; склад – 54,0 м<sup>2</sup>; крыльцо – 377 м<sup>2</sup>, пристройка – 5 м<sup>2</sup>, подвал – 642 м<sup>2</sup>.</p> <p><b>Благоустройство:</b> <i>ограждение металлическое</i> – протяженность 486,1 м, материал – металлическая сетка; рамная конструкция на железобетонных столбах;  <i>ворота</i> – металлические, одностворчатые, распашные, ширина – 5,3 м, высота – 1,3 м;  <i>ограждение деревянное</i> – протяженность 304,5 м, покрытие асфальтобетонное площадь 1277 м<sup>2</sup>; борт длина 456 м, материал – бетон;</p>



Количество этажей	<p><b>Здание склада.</b> Одноэтажное дощатое сооружение – 1979 г.п. Фундамент – деревянные столбы; стены доски; крыша шифер; полы дощатые, линолеум, плитка; двери – простые. <b>Здание сарая.</b> Одноэтажное бревенчатое здание – 1979 г.п. Фундамент – деревянные столбы; стены-бревна; перекрытия – деревянные; крыша – шифер; двери – простые.</p> <p><b>Здание котельной.</b> Одноэтажное кирпичное здание 1980 г.п. Фундамент бетонный ленточный; стены кирпичные; перегородки кирпичные; перекрытия чердачные железобетонные; крыша совмещенная с рулонным покрытием; полы – бетонная плитка; проемы оконные – двойные окрашены; двери – простые окрашены. Составные части и принадлежности: крыльцо – 2,0 м<sup>2</sup>; фундамент под трубу – 12 м<sup>2</sup>; дымовая труба.</p>	
Перегородки	Есть	
Внутренняя отделка	Есть	
Система вентиляции	Есть, естественная	
Освещение	Есть	
<b>Инфраструктура</b>		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	Централизованная система	
Ограничение по энергетике	Нет	
Отопление (тепловые сети)	Есть	
Питьевая вода		Нет
Техническая вода	Есть	
Снабжение горячей водой		Нет
Скважины		Нет
Канализация	Есть	
Газоснабжение		Нет

Иное	Отопление центральное от собственной котельной, водопровод – центральный (распределительная водопроводная сеть), канализация – подземная траншейная. Электроснабжение – централизованная система. Теплотрасса (протяженность) – 78 м, водопровод (протяженность) – 86,2 м, канализация (протяженность) – 318,5 м
------	--

### Транспортное сообщение

	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомагистраль	От г. Минска – 76 км	М4 Минск – Могилев
Наличие подъездных путей	Есть	Автодорога М 4 24 м.
Районный центр	Червень	14 км

### Контактная информация

Контактное лицо (должность)	Асанович Лариса Валентиновна, начальник, тел.: 8 01714 29152, факс 22346;  Мицкевич Алла Михайловна, главный бухгалтер, тел.: 8 01714 28683;  Зубковская Галина Васильевна, зам. гл. бухгалтера, тел.: 8 01714 28684
Факс	8 01714 22346
Электронный адрес	roo@cherven.edu.by



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 140 (ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ)

Общая информация		
Наименование	Комплекс зданий свинофермы (17 зданий: сарай № 1, сарай № 2, сарай № 3, сарай № 4, сарай № 5, убойный цех, склад, весовая, 2 здания навозоудаления, кормоцех, мельница с пристройкой, навес)	
Площадь помещений здания (м <sup>2</sup> )	11043	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Червенский
	Населенный пункт	д. Любишино
	Адрес	д. Любишино
Балансодержатель (наименование)	Коммунальное сельскохозяйственное унитарное предприятие «Экспериментальная база «Натальевск»	
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Сельское хозяйство	
Площадь земельного участка (га)	7,36 Срок аренды: 50 лет	
Способы предоставления объекта недвижимости	Аренда; продажа	
Стоимость объекта на 1 января 2018 г.	104 205,71 бел. руб. 52 823,9 тыс. долл. США	
Характеристика объекта		
Год постройки	1981	
Количество этажей	1	
Материал стен	Кирпич, стеновые панели	
Перегородки	Есть	
Внутренняя отделка	Есть	
Система вентиляции	Есть	
Освещение	Есть	

## Инфраструктура

	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	–	400 кВт
Ограничение по энергетике	Нет	
Отопление (тепловые сети)	Нет	
Питьевая вода	Нет	
Техническая вода	Нет	
Снабжение горячей водой	Нет	
Скважины	Нет	
Канализация	Есть	
Газоснабжение	Нет	

## Транспортное сообщение

	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомагистраль	3,5	М4 Минск – Могилев
Наличие подъездных путей	0,2	
Областной центр	65	
Районный центр	9	

## Контактная информация

Контактное лицо (должность)	Зам. директора по строительству
Телефон	8 029 269 49 17
Факс	8 017 143 58 83
Электронный адрес	Natalievsk@mail.ru



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 141 (ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ)

Общая информация		
Наименование	ГУО «Учебно-педагогический комплекс Краснодарский детский сад – базовая школа»	
Площадь помещений здания (м <sup>2</sup> )	Общая площадь 2426,7 м <sup>2</sup> . <b>Здание кирпичное с подвалом</b> , общая площадь 168,9 м <sup>2</sup> . <b>Здание котельной</b> , общая площадь 168,1 м <sup>2</sup> ,	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Червенский
	Населенный пункт	аг. Красный Дар
	Адрес	Червенский район, аг. Красный Дар, ул. Молодежная, д. 1А.
Балансодержатель (наименование)	Червенский центр социального обслуживания населения	
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность; торговля; услуги; логистика	
Площадь земельного участка (га)	2,0617 га Срок аренды: 50 лет	
Способы предоставления объекта недвижимости	Аренда; продажа	
Стоимость объекта на 1 января 2018 г.	576 732,66 бел. руб. 303 543,51 тыс. долл. США	
Характеристика объекта		
Год постройки	1999	
Год реконструкции	Нет	
Количество этажей	<b>Здание ГУО «Учебно-педагогический комплекс Краснодарский детский сад – базовая школа»</b> Двухэтажное кирпичное здание с подвалом – 1999 г.п.	

Количество этажей

Фундамент железобетонный; стены кирпичные; перегородки кирпичные; междуэтажные перекрытия – железобетонные плиты, чердачные перекрытия железобетонные плиты; крыша совмещенная рулонная; полы дощатые; проемы оконные – ПВХ, проемы дверные – ПВХ, деревянные изделия. Составные части и принадлежности: подвал – 445 м<sup>2</sup>; сарай – 92,0 м<sup>2</sup>; уборная – 22,0 м<sup>2</sup>.

**Благоустройство:** *ограждение металлическое* – протяженность 524,2 м, высота 1,6 м, материал – металлическая сетка; *калитка* – высота 1,60 м, материал – металл, тип – одностворчатая распашная, ширина 1,3 м; *ограждение металлическое* – протяженность 96,6 м, высота 0,8 м, материал – металлическая сетка; *ворота* – высота 0,8 м, материал – металл, тип – двухстворчатые распашные, ширина 4,0 м; *калитка* – высота 0,8 м, материал – металл, тип – одностворчатая распашная, ширина 1,4 м; покрытие асфальтобетонное (площадь 982,0 кв. м, борт (длина 385 м, материал – бетон); *покрытие цементобетонное* (площадью – 370 м<sup>2</sup>; материал – мелкоштучная цементная плитка), *борт* (длина 112 м, материал бетон).

**Здание кирпичное с подвалом.** Одноэтажное кирпичное здание с подвалом – 1999 г. п. Фундамент – фундаментные блоки; стены кирпичные; перегородки кирпичные; перекрытия железобетонные плиты; крыша совмещенная; полы бетонные; проемы оконные – Нет; двери – деревянные. Составные части и принадлежности: подвал – 99,0 м<sup>2</sup>; терраса – 7 м<sup>2</sup>. **Здание котельной.** Одноэтажное кирпичное здание 1999 года постройки.



Количество этажей	Фундамент железобетонный; стены кирпичные, железобетонные панели; перегородки блочные; перекрытия железобетонные; крыша совмещенная с рулонным покрытием; полы – бетонная плитка; проемы оконные – деревянные; двери – деревянные. Составные части и принадлежности: пристройка – 20,0 м <sup>2</sup> ; навес – 20,0 м <sup>2</sup> ; навес – 10,0 м <sup>2</sup> ; мощение – 282 м <sup>2</sup>	
Перегородки	Есть	
Внутренняя отделка	Есть	
Система вентиляции	Есть, естественная	
Освещение	Есть	
<b>Инфраструктура</b>		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	Централизованная система	
Ограничение по энергетике	Нет	
Отопление (тепловые сети)	Есть	
Питьевая вода		Нет
Техническая вода	Есть	
Снабжение горячей водой		Нет
Скважины		Нет
Канализация	Есть	
Газоснабжение		Нет
Иное	Отопление центральное от собственной котельной, водопровод – центральный (распределительная водопроводная сеть), канализация – подземная траншейная. Электроснабжение – централизованная система. Теплотрасса протяженность – 153 м. Водопровод протяженность – 212 м. Канализация протяженность – 378,7 м.	



### Транспортное сообщение

	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомагистраль	Удаленность от г. Минска – 95 км	М4 Минск – Могилев
Наличие подъездных путей	Есть	Автодорога Н 9945 300 м.
Районный центр	Червень	35 км

### Контактная информация

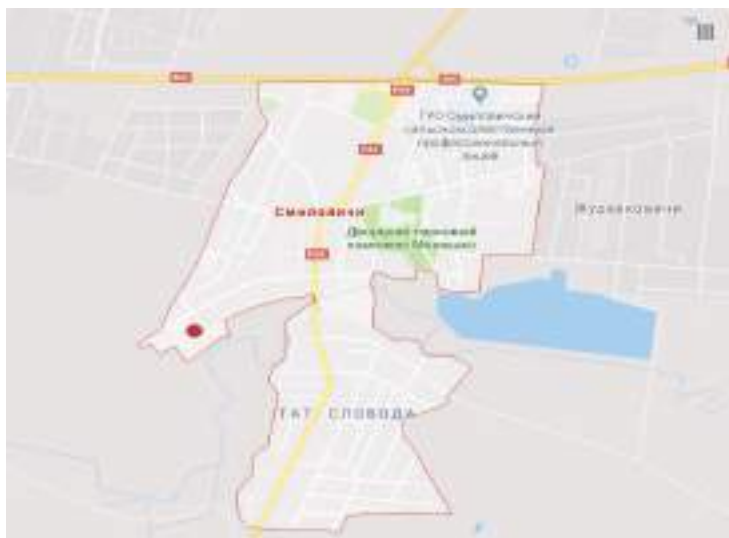
Контактное лицо (должность)	Шаркова Людмила Геннадьевна, директор, тел.: 8 01714 22306, факс 8 01714 22307; Гончарова Нелли Вячеславовна, главный бухгалтер, тел.: 8 01714 22308; Русецкая Екатерина Леонидовна, зам. директора, тел.: 8 01714 21276
Факс	8 01714 22307
Электронный адрес	htcson@mail.ru



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 142 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Земельный участок	
Общая площадь	6 004 м <sup>2</sup> (0,6004 га)	
Местоположение	Область	Минская
	Район	Червенский
	Город	г.п. Смиловичи
	Адрес	ул. Республиканская
Собственность Наименование собственника	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) (за м <sup>2</sup> )	10,49 долл. США	
Обременение участка/ строения	Строения отсутствуют	
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта	Наименование
Автомостраль	2,2 км	М-4 (36 км)
Дороги республиканского значения	11 км	Р-5 (Минск – Гомель)
Аэропорт	30,3 км	«Минск-2»
Железная дорога	21 км	ст. Руденск
Наличие подъездных путей	Имеется	Асфальтированная дорога
Инфраструктура		
	Возможность подключения	Описание (мощ- ность, объем и т.д.)
Электроснабжение	Да	ВЛ-10 кВ
Отопление (тепловые сети)	Да	–
Питьевая вода	Да	–
Техническая вода	–	–
Снабжение горячей водой	Да	–
Скважины	–	–

Канализация	Да	–
Газоснабжение	Да	–
Иное (в т.ч. прилегающая инфраструктура: промышленные предприятия, сырьевая база)	Связь	
<b>Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Елена Николаевна Почесуй, начальник отдела землеустройства Червенского РИК	
Телефон	8 01714 28206	
Факс	8 01714 28206, 8 01714 28212	
Электронный адрес	zempl@cherven.minsk-region.by	



# ЖОДИНО



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 142 (ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

Общая информация		
Наименование	Для строительства и обслуживания производственно-складской базы	
Общая площадь (га)	2,7	
Местоположение	Область	Минская
	Населенный пункт	Жодино
	Адрес	район д. 3 по ул. Труда
Наименование собственника	Жодинский городской исполнительный комитет	
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность; логистика	
Способы предоставления участка	Аренда	
Стоимость (кадастровая) (за га) на 1 января 2019 года (бел. руб. и долл. США)	799 470 бел. руб.	
Обременение участка/ строения	Нет	
Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомагистраль	10,5	М1

Дороги республиканского значения	3,0	P53
Аэропорт	40	–
Железная дорога	2,2	
Наличие подъездных путей	Имеются	
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	До 1	
Питьевая вода	До 1	
Газоснабжение	До 1	
Областной центр	43	
Контактная информация		
Контактное лицо (должность)	Заведующий сектором землеустройства управления по архитектуре, строительству, землеустройству и жилищно-коммунальному хозяйству Жодинского горисполкома	
Телефон	8 01775 49093	
Электронный адрес	zem.zhodino@gov.by	



## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ 143 (ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ)

Общая информация		
Наименование	Комплекс незавершенных строительством объектов	
Площадь помещений здания (м <sup>2</sup> )	Общая площадь 28 054,0	
Местоположение	Область	Минская
	Населенный пункт	Жодино
	Адрес	ул. Кузнечная, 26
Балансодержатель (наименование)	Жодинский городской исполнительный комитет	
Форма собственности	Государственная	
Возможные направления использования	Промышленность; логистика	
Площадь земельного участка (га)	7,2860	
Способы предоставления объекта недвижимости	Продажа	
Стоимость объекта на 1 января 2018 г.	2 861 051,80 бел. руб.	
Характеристика объекта		
Год постройки	Начало строительства 1982	
Количество этажей	1. АБК – 2 этажа	
	2. Цех крупного литья – 3 этажа	
	3. Блок мокрой очистки – 2 этажа	
Материал стен	Керамзитобетонные плиты	
Перегородки	Есть	
Внутренняя отделка	Нет	
Система вентиляции	Нет	
Освещение	Нет	
Инфраструктура		
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)
Ограничение по энергетике	Нет	

### Транспортное сообщение

	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомагистраль	11,5 км	М1
Дороги республиканского значения	100 м	Р 53
Аэропорт	39 км	Национальный аэропорт «Минск»
Железная дорога	1,2 км	Железнодорожная станция Жодино
Наличие подъездных путей	Имеются	–
Областной центр	41 км	Минск
Районный центр	22 км	Смолевичи
Иное (в т.ч. прилегающая инфраструктура: промышленные предприятия, сырьевая база)	Удаленность от завода СЗАО «БЕЛДЖИ» – 2 км, а также Китайско-белорусского индустриального парка «Великий камень» – 41 км.	

### Контактная информация

Контактное лицо (должность)	Начальник управления экономики Жодинского горисполкома	
Телефон	8 01775 48152	
Факс	8 01775 48980	
Электронный адрес	econ@zhodino.gov.by	





# PR during the year –

это возможность распространить информацию о вашем предприятии, выпускаемой продукции, оказываемых услугах среди потенциальных деловых партнеров на территории Беларуси и за рубежом, увеличить узнаваемость вашего бренда, способствовать росту имиджа предприятия.

## Рекламный пакет PR during the year включает:

- размещение информации о вашем предприятии на сайте Минского отделения БелТПП;
- размещение рекламного модуля в Бюллетене деловой и коммерческой информации;
- размещение Roll up, раздаточных рекламных и сувенирных материалов на мероприятиях внешнеэкономического характера;
- размещение рекламного модуля или информации о вашем предприятии в информационных буклетах к деловым визитам в зарубежные страны;
- распространение информации о вашем предприятии (в форме коммерческого предложения) среди партнерских торгово-промышленных палат;
- размещение и распространение информации о вашем предприятии на официальной странице Минского отделения БелТПП в Facebook;
- возможность трансляции рекламных видеороликов, презентаций о вашем предприятии во время проведения контактно-кооперационных бирж, деловых переговоров между зарубежными и белорусскими компаниями;
- возможность выступить партнером мероприятий внешнеэкономического характера (упоминание в пресс-релизах, на сайте Минского отделения БелТПП);
- размещение Roll up, раздаточных рекламных материалов на коллективном стенде Минского отделения БелТПП в рамках проведения республиканских ярмарок в городах Минской области и выставок в г. Минске.

### Стоимость (включая 20% НДС):

**1600,00 руб.**

для предприятий,  
не являющихся членами БелТПП

**1200,00 руб.**

для предприятий – членов БелТПП

**1600 долл. США**

для нерезидентов Беларуси

**Срок действия рекламного  
пакета – 12 месяцев.**

### Контакты:

220029, г. Минск  
ул. Коммунистическая, 11, каб. 215  
Тел.: +375 17 289 55 84, 289 54 86  
+375 44 756 57 96, +375 29 303 82 14  
E-mail: [iec@tppm.by](mailto:iec@tppm.by)

[www.tppm.by](http://www.tppm.by)





ОАО «Лакокраска» г.Лида – одно из ведущих предприятий Республики Беларусь в области производства лакокрасочной продукции для различных отраслей промышленности и сферы товаров строительного и потребительского назначения. Продукция предприятия экспортируется более чем в 30 стран мира и выпускается под торговыми марками «LIDA», «FRESKO», «MASSIVE» и «GARAGE».



**ЛАК ПО КАМНЮ** предназначен для внутренних и наружных работ при создании защитно-декоративного покрытия на поверхности всех видов природного и искусственного камня, кирпича, известняка, бетона и других минеральных поверхностей (элементов фасадов, оград, каменных террас, элементов декора помещений, облицовке каминов) а также для грунтования минеральных поверхностей под дальнейшее нанесение цветных акриловых покрытий. Лак, разбавленный растворителем в соотношении 1 : 2, может быть использован для обеспыливания бетонных поверхностей, не испытывающих механических нагрузок.

**Преимущества:**

- при нанесении укрепляет минеральные поверхности, связывает цементную и известковую пыль;
- способствует легкому удалению загрязнений при влажной уборке;
- придает поверхности эффект «мокрого камня»;
- защищает поверхность от неблагоприятных атмосферных воздействий;
- покрытие устойчиво к изменению температуры от минус 40 до плюс 100 °С.

[lidalkm.by](http://lidalkm.by)

- Водно-дисперсионные и органоразбавляемые грунтовки, краски и эмали
- Фталевый ангидрид
- Пентафталевые лаки
- Поливинилацетатная дисперсия
- Тосол
- Растворители

ОАО «Лакокраска» г.Лида  
231300, г.Лида, ул. Игнатова, 71  
тел: +375 154 53 85 80  
факс: +375 154 53 85 89  
e-mail: support@lidalkm.by

# ТАМОЖЕННОЕ ОФОРМЛЕНИЕ ГРУЗОВ И ТОВАРОВ В БЕЛАРУСИ С КОМПАНИЕЙ ООО «КАСТОМ-СЕРВИС»

*Компания «Кастом-Сервис» является одним из крупнейших таможенных представителей в Беларуси. Многолетний опыт и статус уполномоченного экономического оператора гарантируют ответственность и стабильность компании.*

Компания оказывает услуги по таможенному оформлению грузов, доставляемых из-за рубежа. Мы можем подготовить необходимый пакет документов для таможенного оформления грузов и товаров, произведем расчет таможенных платежей, заполним и подадим таможенную декларацию и при необходимости выполним предварительный осмотр или таможенный досмотр прибывшего из-за рубежа груза.

## РАБОТАЕМ С ЛЮБЫМИ УЧАСТНИКАМИ ВЭД:

- физическими лицами;
- юридическими лицами;
- индивидуальными предпринимателями.

Таможенные декларанты ООО «КАСТОМ-СЕРВИС» осуществляют профессиональное таможенное оформление товаров и грузов в любых таможенных процедурах и режимах: импорт (выпуск для внутреннего потребления), экспорт, таможенный транзит и других. Принимаем и выпускаем различные типы грузов.

## ЛОГИСТИЧЕСКИЙ СЕРВИС.

Мы организовываем междугородную доставку грузов в Беларусь. Предлагаем все виды доставки:

- авиагрузоперевозки;
- железнодорожные перевозки (Ж/Д «Колядичи» Минск);
- морские грузоперевозки;
- перевозка сборных грузов;
- автоперевозки.

## СКЛАДСКИЕ УСЛУГИ.

В собственности компании – склад ответственного хранения.

- Отапливаемые складские помещения.
- Ответственное хранение ТМЦ.
- Наличие таможенного склада.
- Стеллажная система с адресным хранением + напольное хранение.
- Круглосуточная охрана, видеонаблюдение.
- Беспыльные полы, заасфальтированная площадка, рампы.
- 15 км от МКАД.
- Удобный подъезд от «Белтамож-сервис-2».
- Погрузочно-разгрузочные работы, кроссдокинг.
- Использование современных электропогрузчиков и штабелеров.
- Ведение всей отчетности.
- Комплектовка, сортировка, маркировка, стикеровка и другие услуги.

## ТАМОЖЕННЫЕ И ЛОГИСТИЧЕСКИЕ УСЛУГИ В МИНСКЕ, ГРОДНО, МОГИЛЕВЕ, ВИТЕБСКЕ И МОЗЫРЕ

### Центральный офис

г. Минск, Меньковский тракт, д. 8, таможенный терминал «ОЗЕРЦО-ЛОГИСТИК», оф. 330  
Тел.: +375 17 510 16 21, +375 44 599 29 98  
Факс: +375 17 507 66 38  
E-mail: info@customs-service.by  
Время работы: пн–пт – 9:00 – 20:00  
Почтовый адрес: 223021, Минский р-н, п/о Озерцо, а/я 9  
Координаты GPS: Широта: 53°50'819"N (53.847360) Долгота: 27°24'944"E (27.415456)



### Филиал в Гродно

230011, г. Гродно, ул. Заводская, д. 13, оф. 12  
Тел.: +375 15 277 23 85, +375 44 557 99 35

### Филиал в Мозыре

247779, г. Мозырь, пер. Привокзальный, За Тел.: +375 29 644 31 28 Факс: +375 236 21 04 99 e-mail: mozyr@customs-service.by

### Филиал в Витебске

210009, г. Витебск, ул. Лазо, д. 21, оф. 28 Тел.: +375 212 68 07 59, +375 29 370 19 83 E-mail: vitebsk@customs-service.by

### Филиал в Могилеве

212030, г. Могилев, пер. Комиссариатский, д. 10, оф. 2 Тел.: +375 222 22 26 29 Факс: +375 222 22 57 74



# Промагролизинг

ГРУППА БАНКА РАЗВИТИЯ

# 20 ЛЕТ

РАЗВИВАЯ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ЛИЗИНГ

Лизинг  
по государственным  
программам

Экспортный  
финансовый лизинг

Лизинг на коммерческих  
условиях

Лизинг через дочерние  
предприятия



+375 17 334 34 35  
+375 17 335 24 31



пр-т Победителей, 51/2,  
пом. 30, 220035, г. Минск



[info@pal.by](mailto:info@pal.by)

НАШИ РЕГИОНАЛЬНЫЕ ПРЕДСТАВИТЕЛИ:

**ВИТЕБСК:**

+375 (29) 652 83 45; [vasyukova@pal.by](mailto:vasyukova@pal.by)

**БРЕСТ:**

+375 (29) 650 38 25; [volontsevich@pal.by](mailto:volontsevich@pal.by)

**ГОМЕЛЬ:**

+375 (29) 368 01 91; [poplavskaya@pal.by](mailto:poplavskaya@pal.by)

**ГРОДНО:**

+375 (29) 620 34 49; [pytsel@pal.by](mailto:pytsel@pal.by)

**МОГИЛЕВ:**

+375 (29) 621 98 93; [putsakova@pal.by](mailto:putsakova@pal.by)

ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ:

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

ООО «ПРОМАГРОЛИЗИНГ-ЦЕНТР»  
г. Санкт-Петербург; +7 812 648 00 13

✉ [info@palcspb.ru](mailto:info@palcspb.ru); 🌐 [www.palcspb.ru](http://www.palcspb.ru)

**УКРАИНА**

ООО «ПРОМАГРОЛИЗИНГ-УКРАИНА»  
г. Киев; +380 44 3903085, +380 44 3903094

✉ [info@pal.kiev.ua](mailto:info@pal.kiev.ua); 🌐 [www.pal.kiev.ua](http://www.pal.kiev.ua)

# [www.pal.by](http://www.pal.by)



ООО «РефЮнитс» – ведущий производитель комплексного холодильного оборудования в Республике Беларусь.

Проектирование разделов «Холодоснабжение» и «Автоматизация».

Производство холодильных агрегатов, чиллеров для систем кондиционирования и для использования в технологических процессах, компрессорно-конденсаторных блоков, аммиачных холодильных установок, гидромодулей, шкафов управления.

Высокое качество разработки и производства!  
Сертифицировано в соответствии с системой менеджмента качества ISO 9001:2015.

Холодильные агрегаты «РефЮнитс» – простое и надежное решение по созданию холода в любой точке планеты!

220075, г. Минск, пр. Партизанский, д. 168 А,  
пом. 5, 2-й этаж, комн. 16  
Тел./факс: 8 (017) 345 86 34  
Тел.: 8 (017) 309 18 06, 309 18 20, 309 18 22  
Моб. тел.: 8 (044) 530 88 32, 8 (029) 350 99 90,  
8 (029) 659 87 07  
E-mail: [refunits@refunits.com](mailto:refunits@refunits.com)

[www.refunits.com](http://www.refunits.com)

# ЭКСПЕРТИЗА



- экспертиза количества, комплектности и качества товаров, в том числе при приемке или отгрузке товаров; товаров, возвращенных покупателем; биржевых товаров; отбор образцов, проб для лабораторных исследований
- экспертиза товаров по постановлениям судебно-следственных органов
- консультации по экспертизе

## КОНТАКТЫ

ул. Я. Коласа, 65, г. Минск, [www.tppm.by](http://www.tppm.by)  
тел.: +375 17 352 04 70; +375 17 326 65 42  
+375 17 364 96 96; +375 17 342 56 61

### Филиалы в Минской области:

Борисов – тел.: +375 177 78 50 00, +375 177 78 80 00  
Дзержинск – тел.: +375 1716 76 828  
Молодечно – тел.: +375 176 55 48 64, +375 176 55 48 65  
Слуцк – тел.: +375 1795 58 229; +375 29 665 62 29  
Солигорск – тел.: +375 1742 35 319  
Представительство в г. Несвиже – тел.: +375 1770 51 341  
Эксперт в г. Жодино – тел.: +375 1775 45 530

УНП 100144204



Белорусская торгово-промышленная палата  
Минское отделение  
*Удзяжная палата Сямой Беларусі*



# КАРНЕТ АТА – МЕЖДУНАРОДНЫЙ ПАСПОРТ ВАШЕГО ТОВАРА

БелТПП – национальная гарантирующая  
и выдающая карнеты АТА ассоциация



профессиональное оборудование (оборудование прессы, радио и телевидения, кинематографическое оборудование, театральный реквизит, декорации и костюмы, музыкальные инструменты и концертное оборудование, оборудование для монтажа, испытаний, запуска, контроля, технического обслуживания или ремонта машин, установок, транспортного оборудования)



товары, предназначенные для демонстрации или использования на выставках, ярмарках, конференциях (выставочные образцы и музейные экспонаты, стенды, предметы живописи и антиквариата)



спортивный инвентарь и оборудование для участия в спортивных мероприятиях



живые животные, перевозимые спортивными обществами или спортсменами, гастролирующими цирковыми труппами или артистами



коммерческие образцы, а также товары, ввозимые для их испытаний, проверки, проведения опытов или показов



научное и учебное оборудование, ввезенное для образовательных, научных или культурных целей

КАК ОФОРМИТЬ КАРНЕТ АТА

МИНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ БЕЛТПП

+ 375 17 289 56 81

[TPPM.BY](http://TPPM.BY)

# КАРНЕТ АТА

## ЯВЛЯЕТСЯ

- международным таможенным документом, заменяющим таможенные декларации и позволяющим осуществлять упрощенное и ускоренное беспошлинное оформление временного вывоза/ввоза товаров

## ПРЕИМУЩЕСТВА

- освобождает от необходимости оформления обычной таможенной декларации, подачи электронной декларации, указания кодов ТН ВЭД ЕАЭС
- снижает финансовые затраты при совершении таможенных операций, связанных с таможенным декларированием товаров
- обеспечивает ускоренное таможенное оформление
- предоставляет возможность неоднократного в течение одного года временного ввоза или вывоза товаров в одну или несколько стран
- позволяет оформлять несколько таможенных процедур: временный вывоз, временный ввоз, реимпорт, реэкспорт, транзит
- позволяет перемещать указанные в карнете АТА товары одной или несколькими партиями
- исключает необходимость предоставления таможенным органам страны ввоза финансовых гарантий уплаты таможенных платежей (гарантом выступает БелТПП)

## СКИДКА ДЛЯ ЧЛЕНОВ БЕЛТПП

- на услугу по оформлению и выдаче карнета АТА

## 3 ШАГА ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ КАРНЕТА АТА

1

НАПРАВИТЬ НЕОБХОДИМЫЕ ДОКУМЕНТЫ  
В БЕЛТПП ПО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОЧТЕ

Перечень документов размещен на сайтах [www.cci.by](http://www.cci.by), [www.tppm.by](http://www.tppm.by)

2

ЗАКЛЮЧИТЬ ДОГОВОР

Стоимость услуги зависит от размера страхового взноса, количества планируемых выездов, величины списка вывозимых товаров, срочности оказания услуги, членства в БелТПП

3

ПОЛУЧИТЬ КАРНЕТ АТА

Срок оформления карнета АТА – от 3 до 7 рабочих дней со дня оплаты



# СЕРТИФИКАТ ПРОДУКЦИИ СОБСТВЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА

В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ УПОЛНОМОЧЕНА ВЫДАВАТЬ  
ТОЛЬКО БЕЛОРУССКАЯ ТОРГОВО-ПРОМЫШЛЕННАЯ ПАЛАТА

## СЕРТИФИКАТ ПРОДУКЦИИ СОБСТВЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА – ЭТО НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ\*:

- освобождение от налога на прибыль
- применение ставки НДС 0% и освобождение от акцизов при реализации подакцизных товаров в магазины беспошлинной торговли
- особый налоговый режим для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, осуществляющих хозяйственную деятельность на территории средних и малых городских поселений, сельской местности
- льготное налогообложение для резидентов СЭЗ, особый налоговый режим и условия хозяйствования для резидентов Китайско-Белорусского индустриального парка «Великий камень»
- упрощенная система налогообложения для субъектов Оршанского района

\* в случаях, установленных законодательством Республики Беларусь

### КОНТАКТЫ

ул. Я. Коласа, 65, г. Минск, [www.tppm.by](http://www.tppm.by)

тел.: +375 17 352 04 70; +375 17 326 65 42  
+375 17 364 96 96; +375 17 342 56 61

#### Филиалы в Минской области:

Борисов – тел.: +375 177 78 50 00, +375 177 78 80 00

Дзержинск – тел.: +375 1716 76 828

Молодечно – тел.: +375 176 55 46 64, +375 176 55 46 65

Слуцк – тел.: +375 1795 56 229; +375 29 665 62 29

Солигорск – тел.: +375 1742 35 319

Представительство в г. Несвиже – тел.: +375 1770 51 341

Эксперт в г. Жодино – тел.: +375 1775 45 530

УНП 100144204



Белорусская торгово-промышленная палата  
Минское отделение

*Успешный бизнес. Сильная страна*



# ОЦЕНКА

## всех видов имущества

- НЕДВИЖИМОСТЬ И ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ
- ПРЕДПРИЯТИЯ КАК ИМУЩЕСТВЕННЫЕ КОМПЛЕКСЫ (ОЦЕНКА БИЗНЕСА, ЦЕННЫХ БУМАГ)
- ОБОРУДОВАНИЕ, ИНВЕНТАРЬ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ ЛИНИИ, ТОВАРЫ НАРОДНОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ
- ИМУЩЕСТВО, НАХОДЯЩЕЕСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ
- НЕМАТЕРИАЛЬНЫЕ АКТИВЫ И ОБЪЕКТЫ ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ
- ТРАНСПОРТНЫЕ СРЕДСТВА

## для юридических и физических лиц

- ЗАЛОГ (ИПОТЕКА)
- РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ В СУДЕ
- ПРОДАЖА
- ПОСТАНОВКА НА УЧЕТ ИМУЩЕСТВА
- ТАМОЖЕННОЕ ОФОРМЛЕНИЕ
- ПРИНЯТИЕ УПРАВЛЕНЧЕСКИХ РЕШЕНИЙ
- ПЕРЕОЦЕНКА ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ

ул. Я. Коласа, 65, г. Минск

тел.: +375 17 351 06 72, факс: +375 17 343 69 40

e-mail: [autokist@tppm.by](mailto:autokist@tppm.by); [torg@tppm.by](mailto:torg@tppm.by)

### Филиалы в Минской области:

Борисов – тел.: +375 177 785 000; +375 177 788 000

Дзержинск – тел.: +375 1716 76 828

Молодечно – тел.: +375 176 554 664; +375 176 554 665

Слуцк – тел.: +375 1795 56 229; +375 29 665 62 29

Солигорск – тел.: +375 1742 35 319

Представительство в г. Несвиже – тел.: +375 1770 51 341

Эксперт в г. Жодино – тел.: +375 1775 45 530

[WWW.TPPM.BY](http://WWW.TPPM.BY)



На предприятии внедрена система менеджмента качества по оказанию услуг по независимой оценке стоимости и экспертизе достоверности оценки объектов гражданских прав в соответствии с СТБ ISO 9001-2015

УНП 100144204



БЕЛОРУССКАЯ ТОРГОВО-ПРОМЫШЛЕННАЯ ПАЛАТА  
Минское отделение

*Новые горизонты  
ваших возможностей!*

LET'S START!

# КУРСЫ ИНОСТРАННЫХ ЯЗЫКОВ



АНГЛИЙСКИЙ • НЕМЕЦКИЙ • ФРАНЦУЗСКИЙ • ИСПАНСКИЙ  
• • • • ИТАЛЬЯНСКИЙ • КИТАЙСКИЙ • АРАБСКИЙ • • • •

**+375 17 289 55 85**

**+375 29 106 55 85**

**+375 29 335 49 09**

**WWW.TPPM-LANG.BY**

СЕРТИФИКАТ БЕЛТПП ОБ УРОВНЕ  
ВЛАДЕНИЯ ИНОСТРАННЫМ ЯЗЫКОМ  
ПРИЗНАЕТСЯ ЗА РУБЕЖОМ

ГИБКАЯ СИСТЕМА ОПЛАТЫ



**КОРПОРАТИВНОЕ  
ОБУЧЕНИЕ**



БЕЛОРУССКАЯ ТОРГОВО-ПРОМЫШЛЕННАЯ ПАЛАТА  
МИНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ



Более 60 лет на рынке переводов



Предоставление  
полного комплекса  
переводческих  
услуг:

## отдел ПЕРЕВОДОВ



Выполнение письменных переводов коммерческой, юридической, рекламной, научно-технической тематики, а также личных документов с 57 европейских и восточных языков на русский и белорусский языки и с русского и белорусского языков на 38 иностранных языков (при необходимости на электронном носителе) с комплектацией, рисунками и чертежами.



Выполнение переводов учредительных и юридических документов (уставы, договоры, выписки из реестров, банковские справки и т.д.) для последующего нотариального заверения. Имеем эксклюзивное право на заверение переводов, предоставляемых в государственные органы печатью отдела переводов унитарного предприятия «Минское отделение БелТПП».



Предоставление переводчиков для последовательного и синхронного перевода на конференциях, симпозиумах, семинарах, лекциях, переговорах, выставках, при сопровождении делегаций, на монтаже оборудования.

220029, г. Минск, ул. Коммунистическая, 11, каб. 202  
Тел./факс: +375 17 289 55 92  
Тел.: +375 17 289 55 98, +375 29 168 89 69  
E-mail: perevod@tppm.by

[www.tppm.by](http://www.tppm.by)

УНП 100744204



Минское отделение БелТПП оказывает комплекс внешнеэкономических услуг, способствует развитию деловых связей белорусских предприятий, организаций, субъектов малого предпринимательства с зарубежными партнерами, имеет многолетний опыт работы в области экспортно-импортных операций, является признанным гарантом надежности деловых отношений.

#### ОРГАНИЗАЦИЯ И ПРОВЕДЕНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПО РАЗВИТИЮ МЕЖДУНАРОДНОГО ДЕЛОВОГО СОТРУДНИЧЕСТВА:

- ▶ деловые форумы и иные конгрессные мероприятия;
- ▶ деловые визиты и бизнес-миссии в иностранные государства;
- ▶ контактно-кооперационные биржи в форматах B2B и B2D, деловые встречи и переговоры;
- ▶ презентация белорусских предприятий в Республике Беларусь и иностранных государствах;
- ▶ приемы представителей иностранного бизнеса в Республику Беларусь;
- ▶ бизнес-туризм.

#### МАРКЕТИНГОВЫЕ И ИНФОРМАЦИОННЫЕ УСЛУГИ:

- ▶ исследования рынков иностранных государств;
- ▶ исследования конъюнктуры рынков по товарным позициям;
- ▶ исследования рынков производителей продукции;
- ▶ предоставление информации о членах БелТПП, выпускаемой экспортируемой ими продукции.

#### ОРГАНИЗАЦИЯ И ПРОВЕДЕНИЕ ВЫСТАВОЧНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ, ЯРМАРОК

#### ИНФОРМАЦИОННО-ИЗДАТЕЛЬСКАЯ И PR-ПОДДЕРЖКА ВНЕШНЕЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

#### ПЕРЕВОДЫ

#### ДЕЛОВОЕ ОБРАЗОВАНИЕ, ПОДГОТОВКА КАДРОВ:

- ▶ курсы иностранных языков, в том числе на предприятия;
- ▶ корпоративное обучение;
- ▶ семинары, тренинги, мастер-классы, круглые столы в области внешнеэкономической деятельности, а также по актуальным вопросам хозяйствования.

#### СЕРТИФИКАЦИЯ И СВЯЗАННАЯ С НЕЙ ЭКСПЕРТИЗА

#### ЭКСПЕРТИЗА И ОЦЕНКА

#### РАЗРАБОТКА МАСТЕР-ФАЙЛОВ ДЛЯ ШТРИХОВОГО КОДИРОВАНИЯ

#### ОРГАНИЗАЦИЯ И ПРОВЕДЕНИЕ АУКЦИОНОВ

#### ОФОРМЛЕНИЕ И ВЫДАЧА КАРНЕТОВ АТА



220113, г. Минск, ул. Я. Коласа, 65  
Республика Беларусь  
Тел.: +375 17 351 04 73 (прямая линия)  
Факс: +375 17 347 49 22  
E-mail: [trppm@trppm.by](mailto:trppm@trppm.by)

Отдел внешнеэкономической деятельности:  
ул. Космодемьянская, 11, каб. 204  
тел./факс: +375 17 289 56 61, +375 17 289 56 65

#### Венеры в Минской области:

Борисов – тел./факс: +375 177 795 050, e-mail: [trppm-borisov@trppm.by](mailto:trppm-borisov@trppm.by)

Дзержинск – тел./факс: +375 1716 76828, e-mail: [trppm-dzherzhinsk@trppm.by](mailto:trppm-dzherzhinsk@trppm.by)

Моздоcheno – тел./факс: +375 176 554665, e-mail: [trppm-mozdocheno@trppm.by](mailto:trppm-mozdocheno@trppm.by)

Слуцк – тел./факс: +375 1795 56 229, e-mail: [trppm-slutsk@trppm.by](mailto:trppm-slutsk@trppm.by)

Солігорск – тел./факс: +375 1742 35 315, e-mail: [trppm-soligorisk@trppm.by](mailto:trppm-soligorisk@trppm.by)

Представительство в г. Несвиже – тел./факс: +375 1770 31 141, e-mail: [trppm-niesvijs@trppm.by](mailto:trppm-niesvijs@trppm.by)

эксперт в г. Жодино – тел./факс: +375 1775 45 5 93, e-mail: [trppm-zhodzino@trppm.by](mailto:trppm-zhodzino@trppm.by)

